

Bauschadensfälle

Band 8

Herausgegeben von
Günter Zimmermann und Ralf Schumacher



Inhaltsverzeichnis

Ralf Weber	
Bauzustandserfassung von Holzbauteilen	11

Außenwände **21**

Stefan Wirth	
Wohnungslüftungsanlage	
Algenbefall des Wärmedämmverbundsystems	22

Christian Knapp	
Naturstein-Fensterbänke bei WDVS	
Frostschäden durch fehlende Abdichtung	25

Helmut Klaas	
Außenwände aus zweischaligem Mauerwerk	
Risse in der Verblendschale durch unterschiedliche Verformungen der äußeren und inneren Bauteile	29

Klaus W. Liersch und Normen Langner	
Zweischaliges Mauerwerk mit Schalenfuge	
Unzureichender Schlagregenschutz	37

Gernot Minke	
Historisches Lehmsteinbauwerk	
Fehler bei der Rekonstruktion	42

Arnd Kniese	
Außenwände aus linierten Stahl-Sandwich-elementen	
Luftdurchlässige Fugen im Anschluss der Sandwichwand an das Sandwichdach	45

Innenwände und Fußböden **51**

Horst Reul	
Gipsputz auf Beton	
Ablösungen des Putzes infolge zu hoher Restfeuchte im Beton	52

Georg Philipps	
Fugen mit elastoplastischen Dichtstoffen	
Vorzeitiges Versagen durch mangelhafte Planung und Ausführung	57

Michael Grübel	
Schwimmender Estrich mit Parkettbelag	
Fehlerhafte Vorgehensweise nach einem Wasserschaden	61

Lärmbelästigungen	65
Josef Maier Lüftungsanlage für eine Gastwirtschaft mit Pensionsbetrieb Lärmbelästigung in den Gästezimmern	66
Christian Halbe Körperschallübertragungen beim Betrieb eines Hydraulikaggregats in der Doppelparkanlage eines Mehrfamilienwohnhauses	72
Heinz Wirth und Stefan Wirth Druckluftversorgung in einem Krankenhaus Zu laute Betriebsgeräusche wegen fehlerhafter Anordnung der Technikzentrale	78
Installationen	83
Stefan Wirth Elektroschaltschränke der Gebäudeautomation eines Hotels Wasserschäden aufgrund von Planungs- und Ausführungsfehlern bei der Ableitung von Bauabwasser	84
Yvonne Dietrich Entwässerungsleitung mit Entlüftungsleitung Regenwasser oder Tauwasser?	89
Heinz Wirth und Stefan Wirth Kaltwasserversorgung einer Klimaanlage Unzureichende Kälteleistung aufgrund eingeschränkter Luftansaugung	92
Dächer	97
Dietmar Häßler Schäden an Holzschindeln – Fallbeispiel Destruktionsfäule an Dachschindeln wegen mangelhafter Verlegung und Wartung	98
Michael Bonk und Michael Krätschell Hölzerne Dachauskragungen Unterseitig auftretende Schimmelpilzbildungen	103
Stefan Wirth Flachdachsanierung Kfz-Schäden wegen eines geplatzten Schlauchs bei der Dachbekiesung	108
Karlfriedrich Fick Zweischaliges Binderdach aus Stahltrapezprofilen Fehlende Regendichtheit an den Durchdringungen und Kondenswasser wegen durchlöcherter Luftsperr	112

Volker R. Zaiss
Dachdeckung mit Faserzement-Wellplatten
Risse und Aufwölbungen 121

Franz Lubinski
Sandwichelemente als Dachdeckung
Zu geringe Dachneigung 127

Holzkonstruktionen 129

Ralf Schumacher
Einfache Brettertüren
Fehlerhafte Tragkonstruktionen 130

Wilfried Wapenhans und Jens Richter
Einsturz eines Carports durch fehlenden Windverband 134

Ralf Schumacher
Holzhaus aus Blockbohlen
Eindringen von Wasser durch Fugen und Fensteranschlüsse 140

Hans Schmidt
Blockhaus oder Holztafelbau? – Oder keins von beiden?
Stellungnahme zum vorherigen Artikel »Holzhaus aus Blockbohlen« 148

Betoninstandsetzung 153

Robert Engelfried
Spannbetonbrücke über einen Fluss
Weißliche Fleckenbildung auf der Betonbeschichtung der Brückenuntersicht 154

Robert Engelfried
Umwandlung einer Kokerei in ein Industriedenkmal mit Erlebnispfad
Betoninstandsetzung zur Bestandssicherung 163

Robert Engelfried
Gemengehaus aus zehn Stahlbetonsilos in Gleitschalbauweise
Betoninstandsetzung und Oberflächengestaltung
mit dem BETOGLASS®-System 176

Anhang 185

Autoren-Kurzbiografien 186

Themenregister 189