

Ulrich Müller/Helmut Dittrich

Tischlerarbeiten im Altbau

Instandhaltung und Modernisierung

Deutsche Verlags-Anstalt

Inhalt

1.	Vorarbeiten bei der Altbaumodernisierung – Beurteilung der Untergründe und Holzschutz ..	11
1.1.	Holzschutzmaßnahmen	11
1.1.1.	Holzerstörende und verfärbende Pilze	11
1.1.2.	Bekämpfungsmaßnahmen bei Pilzbefall	12
1.1.3.	Insektenbefall	13
1.2.	Bekämpfungsverfahren – Vorarbeiten	13
1.3.	Einbringen der Holzschutzmittel	15
1.4.	Konstruktiver Holzschutz bei Altbauarbeiten ...	15
1.5.	Holzwerkstoff-Klassen	16
1.6.	Vorbeugender chemischer Holzschutz	17
1.6.1.	Wasserlösliche Holzschutzmittel	17
1.6.2.	Ölige Holzschutzmittel	17
1.7.	Probleme bei der Holztränkung	18
1.8.	Schaumbildende Feuerschutzmittel	19
1.8.1.	Kennzeichnung	19
1.9.	Richtlinien zum Einsatz von Holz in Bade- zimmern und anderen Feuchträumen	20
2.	Dekor- und Akustikdecken	24
2.1.	Akustikplatten aus Holz und Holzwerkstoffen ...	24
2.2.	Gips- und Gipskartonplatten	25
2.3.	Mineralfaser-Akustikplatten	27
2.4.	Kunststoff-Deckenplatten	28
2.5.	Metaldecken im Altbau	28
2.6.	Vorteile einer Holzdecke	29
2.7.	Wirkungsweise von Akustikdecken	29
2.7.1	Poröse Schallschluckplatten	30
2.7.2.	Resonanz-Schallschluckelemente	30
2.7.3.	Einflüsse der Schallabsorption	32

2.8.	Konstruktion schallabsorbierender Decken- verkleidungen	32
2.8.1	Anbringen von Deckenplatten	34
2.8.2	Auswahl und Gestaltung von Akustikplatten ...	34
2.8.3.	Untergrundvorbereitung zur Klebmontage von Akustikplatten	35
2.8.4	Verklebung von Akustikplatten	36
2.8.5.	Die weitere Entwicklung im Deckenbau mit Akustikplatten	36
2.9.	Decken aus profilierten Hölzern	37
2.9.1.	Lebendiges Holz in warmen Farben	37
2.9.2.	Konstruktion und Montage	38
3.	Tischlerarbeiten im Fußbodenbereich	41
3.1.	Abdichtungen von Keller- und Wohnungs- trenndecken	41
3.2.	Ausgleichs- und Dämmschüttungen	42
3.2.1.	Einbringen von Dämm- und Ausgleichs- schüttungen	43
3.3.	Tragschichten	43
3.3.1.	Verlegung von V-100-verleimten Spanplatten ...	44
3.4.	Universal-Trockenunterböden mit Mosaikparkett als Deckschicht	45
3.4.1	Universal-Trockenunterböden für 10 mm dicke Fertigparkett-Deckschichten	47
3.4.2.	Trockenunterböden mit Deckschichten aus bis zu 3,5 mm dicken Kunststoffbelägen	47
3.4.3.	Trockenunterböden mit Teppichen bis ca. 5 mm Dicke als Deckschicht	48
3.5.	Preiswerte Trockenunterböden mit Fertig- parkett	49
3.5.1.	Stabparkett auf Trockenunterböden	50
3.6.	Trockenunterboden-Aufbauten mit Lagerhölzern	50
3.7.	Renovierung alter Holz-, Kunststoff- und Teppichböden	52
3.8.	Beispiele von bewährten Fußbodenaufbauten in Trockenbauweise	53
3.9.	Holzpflasterung in der Altbaumodernisierung ..	53
3.9.1.	Verlegung von Holzpflaster	57

3.9.2.	Preßverlegung von Holzpflaster	57
3.9.3.	Verlegung von Holzpflaster mit Fugenleisten ...	58
3.9.4.	Versiegelung von Holzpflaster	58
4.	Eingangs- und Innenraumtüren	59
4.1.	Auswahl der Türen	59
4.2.	Muß die Tür der schwächste Teil der Wand sein?	60
4.3.	Dauerbelastbarkeit und Funktionsfähigkeit	60
4.4.	Ruhiges Wohnen durch schalldämmte Türen .	61
4.5.	Innentüren in der Altbaumodernisierung	62
4.5.1	Einschalige Türblätter	63
4.5.2	Türen mit Stegen	63
4.5.3.	Sandwich-Türblätter	63
4.5.4.	Doppelschalige Türblätter	63
4.5.5.	Stahlblechtüren	64
4.5.6.	Eine gute Falzabdichtung kann bis zu 5 dB Schalldämmung bringen	64
4.6.	Probleme der Wärmedämmung bei Türen	65
5.	Fenster	67
5.1.	Umglasen von Fenstern	67
5.2.	Aufsetzen von Holzfenstern auf alte Blend- rahmen	68
5.3.	Altbaulösungen mit Aluminium- und Kunststoff- Fenstern	69
5.4.	Wie Fenster im Altbau »verkaufen«?	69
6.	Wärmeschutzdimensionierung von Fertigteilen im Altbau	71
6.1.	Ausgangswerte	71
6.2.	Rechenmethode	72
6.3.	Beispiel zur Ermittlung des Mindest- wärmeschutzes bei Einzelbauteilen nach der Wärmeschutzverordnung	74
6.4.	Welche Vorteile bringt exakte Arbeit im Bereich der Schalldämmung?	77

7.	Innenausbauarbeiten mit Kunststoffen	80
7.1.	Gewebe aus Chemiewerkstoffen	81
7.1.1.	Polyamide	81
7.1.2.	Polyacrylnitril-Fasern	81
7.1.3.	Polypropylen	81
7.1.4.	Polyesterfasern	81
7.2.	Faltwände aus Kunststoffen	82
7.3.	Kunststoff-Wandverkleidungen	82
7.4.	Kunststoff-Deckenverkleidungen	83
7.4.1.	Der Einsatz von Kunststoff-Deckenplatten bringt viele Vorteile	84
7.4.2.	Verlegung von Polystyrol-Deckenplatten	84
7.5.	Bodenaufbauten und Beläge aus Kunststoffen ..	86
8.	Kunststoff-Einsatz bei der Altbau- modernisierung – Verwendung bei Dachausbau, Wand und Fassade	88
8.1.	Dachgeschosse mit Kunststoffen wirtschaftlich ausbauen	88
8.2.	Kunststoff-Sperrschichten gegen Feuchtigkeits- durchgang	90
8.3.	Kunststoff-Dachfenster	91
8.4.	Kunststoffe im Fassadenbau	91
8.4.1.	Kunststoffe zur Schall- und Wärmedämmung im Fassadenbereich	92
8.4.2.	Kunststoff-Außenwandverkleidungen	93
8.4.3.	Kunststoff-Balkongeländer	93
8.5.	Kunststoff-Fenster im Altbau	94
8.6.	Kunststoff-Balkon- und -Veranda-Türen	95
8.7.	Kunststoffeinsatz rund um das Haus	96
9.	Außenverkleidungen aus Holz	97
9.1.	Warum Holz-Außenverkleidungen?	97
9.1.1.	Probleme der Holz-Außenverkleidungen	97
9.1.2.	Holz muß »schön« bleiben	98
9.1.3.	Holzarten für den Außenbau	98

9.2.	Grundlagen des konstruktiven Holzschutzes ...	99
9.2.1.	Der große Feind des Holzes – das Wasser	100
9.2.2.	Konstruktiver Holzschutz	101
9.2.3.	Maßnahmen gegen Spritzwasser	102
9.2.4.	Dampfdiffusion bei Verbretterungen	103
9.2.5.	Die Konstruktion von Verbretterungen	103
9.2.6.	Profilanordnung	104
9.3.	Offenporige Holzoberflächenbehandlung bei Fassadenverkleidungen	104
9.4.	Holzlasuren im Außenbereich	106
10.	Kooperation bei der Altbaumodernisierung ...	109
10.1.	Entwicklungen in der Altbaumodernisierung ...	109
10.1.1.	Kein Stückwerk bei Modernisierungsarbeiten dulden	109
10.1.2.	Verbesserungen bei der Modernisierung	110
10.2.	Veränderungen der Schwerpunkte bei Altbau- Modernisierungsmaßnahmen	112
10.2.1.	Auch die Wohnung selbst wird gründlicher modernisiert	113
10.2.2.	Bei der Teilmodernisierung haben sich die Schwerpunkte verschoben	113
10.3.	Grundrißänderungen sind oft Voraussetzung für einen wirkungsvollen Innenausbau	114
10.3.1.	Zusammenarbeit ist notwendig	114
10.4.	Vor der detaillierten Planung muß man wissen, »was man darf«	115
10.5.	Aufgaben des Architekten im Bereich der Planung und Vergabe	115
10.5.1.	Aufgabe des Architekten bei der Bau- überwachung	116
10.5.2.	Der Architekt ist der Partner des Handwerkers und der Treuhänder des Bauherrn	117
10.6.	Wann sind Baugenehmigungen nötig?	118
10.7.	Mit der Altbaumodernisierung Steuern sparen ..	118
10.8.	Zusammenfassung	118
	Literaturverzeichnis	120
	Bildquellen	120