

**Erich Obersteiner/Paul G. Putz**

# **Megatrends Osteuropa**

**Perspektiven im erweiterten Europa**

**So nützen Sie die EU-Erweiterung  
für Ihr Unternehmen**

**LINDE**  
*international*

## Inhalt

<b>Vorwort</b> .....	9
<b>Einleitung</b> .....	11
<b>Europa wächst zusammen</b> .....	13
Eine bewegte Geschichte .....	13
Die historischen Wurzeln .....	15
Das 20. Jahrhundert .....	18
Von Freiheit über Unterdrückung zur Unabhängigkeit .....	18
Die „Vereinigten Staaten von Europa“ .....	20
Planwirtschaft und RGW/COMECON .....	21
Wirtschaftsorganisation unter sowjetischer Führung .....	22
Die Defizite der Planwirtschaft .....	25
Widerstand und politischer Aufbruch .....	26
Von den Revolutionsjahren zur Mitgliedschaft in der Europäischen Union .....	29
Die neue Kräfteverteilung nach dem Umbruch .....	30
Der Umbau von Staat und Wirtschaft .....	33
Ein zweigeteiltes Europa definiert sich neu .....	34
Eine historische Chance für die Europäische Union .....	34
Die Institutionen der Demokratie .....	38
Die Institutionen des Kapitalismus .....	40
Der Umbau der Wirtschaft .....	42
Der Weg von Mittel- und Osteuropa in die Europäische Union .....	58
Europa 2010 – Der wettbewerbsfähigste und dynamischste wissensbasierte Wirtschaftsraum der Welt .....	66
<b>Megatrends Osteuropa</b> .....	69
Megatrend 1 – EU-Mitgliedschaft als Katalysator für nachhaltiges Wachstum .....	69
Verlorenes Wachstum in den letzten 50 Jahren .....	69

## Inhalt

---

EU-Erweiterung, Kohäsion und Wachstum: die bisherige Erfahrung .....	74
Katalysator EU-Mitgliedschaft .....	77
Ein Wachstumsszenario für Zentral- und Osteuropa .....	83
Wie Sie vom Megatrend 1 profitieren .....	84
Megatrend 2 – Demographie in der mittel- und osteuropäischen Region .....	88
Allgemeine Aspekte .....	88
Auswirkungen des gesellschaftlichen Wandels .....	95
Wie Sie vom Megatrend 2 profitieren .....	101
Megatrend 3 – Neue Dimensionen im Finanzsektor .....	109
Das lokale Bankensystem .....	114
Die Entwicklung der lokalen Kapitalmärkte .....	120
Das Geld anderer Leute – Finanzsektor und Aufsicht .....	125
Enormes Wachstumspotenzial – ein Zukunftsszenario für den Finanzsektor .....	126
Wie Sie vom Megatrend 3 profitieren .....	127
Megatrend 4 – Immobilien – vielfältige Möglichkeiten .....	129
Marktbeschreibung .....	129
Marktüberblick ausgewählter Hauptstädte .....	134
Entwicklung im Rahmen des Beitritts .....	137
Die wesentlichen Bestimmungen der Übergangsregelungen .....	137
Wie Sie vom Megatrend 4 profitieren .....	139
Megatrend 5 – Urbanisierung und das Entstehen von Power-Regionen .....	142
Die Regionen der Beitrittsländer .....	145
Power-Regionen der Zukunft .....	149
Wie Sie vom Megatrend 5 profitieren .....	154
Megatrend 6 – Regionale Expansion .....	156
Fallbeispiel: Erste Bank .....	158
Fallbeispiel: MOL .....	160
Fallbeispiel: Kapitalmarkt Baltikum .....	161

## Inhalt

Wie Sie vom Megatrend 6 profitieren .....	164
Megatrend 7 – Ein neues Umweltverständnis .....	165
Nachhaltiges Wirtschaftswachstum bei Erhalt der Ressourcen für die nachfolgenden Generationen .....	166
EU-Erweiterung – Europas Trumpfkarte im Kyoto- Mechanismus .....	172
Wie Sie vom Megatrend 7 profitieren .....	180
Megatrends Zentraleuropa – Ihre persönliche Dimension .....	182
<b>Anmerkungen</b> .....	185
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	189
<b>Serviceteil</b> .....	211
Estland .....	214
Lettland .....	219
Litauen .....	224
Polen .....	229
Slowakei .....	234
Slowenien .....	239
Tschechische Republik .....	245
Ungarn .....	250