

Holger Reiners

Individuelle Einfamilienhäuser unter DM 500.000,-

Kostenbewußt planen –
preiswert bauen –
modern wohnen

Callwey

BAU▲ART

Inhalt

6	Das Anliegen dieses Buches	104	Stuttgart: Nicht groß, aber großzügig
8	Individuelle Einfamilienhäuser unter DM 500.000,-	108	Wien: Architektur im Modulbausystem
8	Freising: Architektur, die einlädt	112	Kassel: Zwei Low-Cost-Häuser
12	Selm-Cappenberg: Das anpassungsfähige Haus	116	Lustenau: Ein gutes Stück Baukunst
16	München: Das Siedlungshaus in neuem Licht	120	Bodensee: Ein Haus mit Charakter
20	Münsterland: Wohnen im Gewerbegebiet	124	München: Bescheidenheit und Raumästhetik
24	Tübingen: Einfach, klar – und doch raffiniert	128	Ammersee: Zwei Häuser unter einem Dach
26	Lohfelden: Ein zeitloser Bautypus	130	Mössingen: Einfach, funktionell, umweltfreundlich
30	Heidelberg: Bauen in der zweiten Reihe	132	Kassel: Umwelt- und selbstbaufreundlich
32	Rottweil: Architektur, die spricht	136	Bregenz: Die vertrauten Grenzen überschreiten
36	Niederösterreich: Konsequent modern	140	Pfarrkirchen: Kostenbewußt und ökologisch
40	Münsterland: Qualität contra Baukosten?	142	Dortmund: Kostengünstig und selbstbaufreundlich
44	Burgenland: Landschaftsgerechte Architektur	146	Steiermark: Der durchdachte Entwurf
46	Lübeck: Vergangenheit mit Zukunft	150	Bodensee: Nachverdichtung eines Grundstücks
50	Gallneukirchen: Ein Niedrigenergiehaus mit Format	152	Oberbayern: Im guten Sinne beeindruckend
54	Bornheim: Ein alternatives Wohnkonzept	156	Ettlingen: Vorgedacht und vorgefertigt
58	Niederbayern: Architektur zum Wohlfühlen	158	Ammersee: Traditionelle Form, aber zeitgenössisch
62	Niederbayern: Architekturtradition zeitgemäß	162	Salzburg: Die »einfache Hütte« als Programm
64	Salzburg: Architekturplastik bei kleinem Budget	166	Tübingen: Niedrigenergiehäuser: Die Zukunft
68	Köln: Großzügigkeit auf knappem Grund	170	Salzburg: Komplexität als Qualität
72	Heidelberg: Bauen auf schwierigem Grundstück	174 Organisatorische Aspekte	
76	Wien: Die Dynamik der Form	174	Wahl und Beauftragung des Architekten
78	Kaufbeuren: Zurück zur Selbstverständlichkeit	175	Leistungen und Honorar des Architekten
80	Tirol: Landschaftsgerecht	178	Der Architektenvertrag – Grundlage einer gedeihlichen Zusammenarbeit
84	Südschwarzwald: Solar-Architektur auf neuen Wegen	179 Planen und Bauen	
88	Bad Iburg: Kompakt, kostenbewußt	179	Kostenrelevante Aspekte der Grundrißplanung
90	Hannover: Architektur im ländlichen Umfeld	181	Das Architekturmodell
92	Münsterland: Fortsetzung regionaler Traditionen	182	Ökologische Überlegungen zur Planung – eine Selbstverständlichkeit
96	Bremerhaven: Bauen auf kleinem Restgrundstück	183	Die Energieversorgung: Niedrigenergiestandard als Programm
100	Konstanz: Einfach und anspruchsvoll	185	Einbruchschutz
		187	Die Gartenplanung: Kosten, Nutzen, Kennerschaft
		190 Anhang	
			Literaturverzeichnis Architekten- und Bildnachweis