



dandelion.com

© 2008 AGI-Information Management Consultants
May be used for personal purposes only or by
libraries associated to dandelion.com network.

Bauschadensfälle

Band 9

Herausgegeben von
Günter Zimmermann und Ralf Schumacher

Fraunhofer IRB Verlag

Inhaltsverzeichnis

Abdichtung von Bauwerken	9
Rainer Hohmann Fugenabdichtung bei wasserundurchlässigen Bauwerken aus Beton Typische Fehler bei der Planung und Ausführung	10
Henrik-Horst Wetzel Sockelabdichtung von zweischaligem Verblendmauerwerk im Anschluss an eine Tiefgarage Durchfeuchtungen in der Tiefgarage aufgrund fehlerhafter Sockelabdichtungen	27
Henrik-Horst Wetzel Abdichtung einer Kelleraußenwand mit Bitumen-Schweißbahnen Eindringendes Wasser wegen fehlerhafter Abdichtungsanschlüsse an die Bodenplatte	34
Wände	39
Helmut Klaas Verblendschale mit flächenbündigen Fensterelementen Anpassungsprobleme durch fehlende Justierbarkeit der vorgefertigten Einbauteile	40
Ralf Schumacher Außenwand aus Holztafeln mit WDVS Feuchteschaden durch fehlerhaften Sohlbankeinbau	48
Balthasar Novák und Herbert Kahmer Außenwand aus kerngedämmter Elementwand Mangelhafte Ausführung wegen Missachtung der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung	55
Franz Lubinski Außenwände aus Stahl-Sandwichenelementen Zahlreiche Mängel infolge fehlerhafter Montage	64
Wilfried Wapenhans Risse im Giebel nach Änderung der Dachkonstruktion	67
Heinz Wirth und Stefan Wirth Innenwände aus Silikat-Brandschutz-Bauplatten Risse infolge fehlerhafter Konstruktion	73
Dächer	77
Matthias Gerold und Hartmut Becker Einsturzursachen von Hallendächern Zu große Schneelast oder fehlende Bauüberwachung? – Vier Fallbeispiele	78
Heinz Wirth und Stefan Wirth Flachdachentwässerung mit innenliegender Entwässerungsrinne Wasserschäden nach Hagelschauer wegen fehlerhafter Sicherheitsabläufe	93

Jürgen Rohloff	
Neue Reetdeckung auf altem Dachstuhl	
Fehlende Luftschicht unter Reetdeckung und fehlende Luftdichtheit	97
Bernd W. Krupka	
Extensive Begrünungen von Steildächern	
Risiken und Schäden	104
Norbert Rolf	
Undichtes Glasdach	
Infolge nicht fachgerechter Fugenausbildung dringt Wasser ein	117
Fußboden und Installationen	123
Eduard Kindereit	
Aufwölben und Ablösen eines Parkettbelages	
Quotierung der möglichen Schadensursachen	124
Heinz Wirth und Stefan Wirth	
Fußbodenabdichtung im Wohnungsbad	
Wasserschäden infolge mangelhafter Befestigung einer Brausewanne aus Acryl	136
Heinz Wirth und Stefan Wirth	
Anordnung von Heizkörpern an Innenwänden oder vor/unter Fenstern?	
Vor- und Nachteile sowie energetische Konsequenzen	140
Schimmelpilze	149
Gunter Hankammer	
Schimmelpilzbefall in Gebäuden	
Beurteilung der Ursachen und fachgerechte Beseitigung	150
Wolfgang Hofbauer, Klaus Breuer und Klaus Sedlbauer	
Schimmelpilze hinter dem Schrank – Eurotium rubrum, ein bemerkenswerter Fall	158
Balkone und Außenanlagen	163
Joachim Schulz	
Balkon mit Feuchteschaden und Restrisiko	
Abdichtung nur nach Stand der Technik	164
Ralf Schumacher	
Balkone und Terrassen im Bestand	
Problempunkte: Abdichtungen und gemauerte Brüstungen	168
Hermann Schall und Ulrich Berner	
Stützmauern aus Trockenmauerwerk nach DIN 1053	
Einsturzgefahr aufgrund konstruktiver Mängel	176
Anhang	185
Autoren-Kurzbiografien	186
Themenregister	190