

Bauschadenfälle

Bauschadenfälle Band 6

Herausgegeben von
Ralf Schumacher und Ralf Ruhnau

Fraunhofer IRB Verlag

Inhaltsverzeichnis

Ralf Schumacher »Das schiefe Haus« – Ankaufberatung durch einen Sachverständigen Fehlerhafte Begutachtung mit schwerwiegenden Folgen	13
Dächer	23
Arno Bidmon Pool-Überdachung aus Aluminiumprofilen mit Kunststoffverglasung Einsturz wegen fehlender Standsicherheit	24
Karlfriedrich Fick Flachgeneigtes Satteldach aus Sandwichelementen Eindringendes Niederschlagswasser durch undichte Quer- und Längsstöße – Korrosionsschäden an Schnittkanten	34
Hans-Joachim Gerhardt Flachdachabdichtungen aus lose verlegter Kunststoffbahn Wassereindringen durch Sturmschäden oder nur Pfusch am Bau?	45
Arnd Kniese Flachgeneigtes Satteldach aus Aluminium-Sandwichelementen Störgeräusche: Knallen, Knacken, Knistern	55
Klaus W. Liersch Dächer mit hölzernen Dachkonstruktionen Einfluss der Dachbelüftung auf Tauwasserschutz und Trocknungsverhalten	66
Rainer Oswald Fehlgeschlagene Instandsetzung der Lichtbänder einer Tennishalle	85
Heinrich Rojahn Vorteile und Grenzen von Verbundabdichtungen Die Grundidee einer neuartigen Verbundabdichtung	95
Tauwasserbildung bei Dächern und Wänden	103
Michael Bonk, Newen Arndt Unbelüftete Flachdächer mit Vollsparrendämmung Unzureichende Berücksichtigung der Baufeuchte	104
Franz Lubinski Stahlleichtdach über einer Möbelhalle Wärmebrückenverluste und Tauwasserschäden	110
Erich Cziesielski, Hendrik Belaschk Rechnerische Methoden zur Erfassung von Wärmebrücken im Hinblick auf einen möglichen Schimmelpilzbefall	115

Wannen und Abdichtungen	127
Erich Cziesielski Abdichtungen im Erdreich Schwarz und weiß abgedichtet – und dennoch undicht	128
Peter-Andreas Kamphausen, Dietmar Warmbrunn »Der normgemäße Bauschaden« oder: »Auf der Suche nach einem Phantom der Bauwerksabdichtung«	143
Heinz Klopfer Wasseranfall in einer hochwertig genutzten Weißen Wanne unter einem Bürogebäude Ursache und Verantwortlichkeit	154
Gottfried C.O. Lohmeyer Wannen aus WU-Beton Konstruktionsgrundsätze für Planung und Ausführung	161
Wilfried Muth Schäden an Dränanlagen Mangelhafter Übergang von der Dränschicht zur Dränleitung	170
Ralf Ruhnau Die »braune Wanne« Anwendungsfehler bei Bentonitabdichtungen	179
Thomas Platts Bewegungsfuge in erdüberschütteter Stahlbetontiefgaragendecke Doppelt abgedichtet und dennoch undicht	186
Außenwände	197
Helmut Klaas Verblendmauerwerk Mängel und Schäden an Fußpunkten	198
Heinz Klopfer Zu den Ursachen des Algenbefalls an hochgedämmten Fassaden	210
Helmut Künzel Außenputze auf Leichtmauerwerk Erkenntnisse aus Schäden	217
Tragkonstruktionen aus Holz und Stahl	227
Georg Dröge, Thomas Dröge Tragversagen von Brettschichtholz-Trägern der Dachkonstruktion einer 19 Jahre alten Sporthalle Mehrjähriges Gerichtsverfahren und problematische Beweissicherung	228

Tilo Haustein Mehrfamilienhaus in Holztafelbauart Zerstörung der Konstruktion durch eindringendes Wasser	235
Peter Oehme Stahltragwerke Der Einfluss von Tragwerksschäden auf die Forschung und die Regelwerke im Stahlbau	239
Verglasungen	253
Peter Küffner, Oliver Lummertzheim »Beheizbare Glasscheiben« Scheibenbrüche infolge elektrischer Kurzschlüsse	254
Abgehängte Decken	259
Bernhard Brand Abgehängte Akustikdecke mit Gipsfaserplatten Verformungen durch Feuchteinwirkung aus Deckenverputz	260
Fußböden	265
Robert Engelfried Fußboden in einer Produktionshalle Beulen und Hohllagen in der Polymer-Bodenbeschichtung	266
Hans-Joachim Scheewe Textile Bodenbeläge Bei handwerklichen Schwächen nutzen auch keine fachlichen Regeln	276
Klaus P. Stepler Anhydrit-Fließestriche Problembereich obere Estrichrandzone	283
Henrik-Horst Wetzel Stark durch Brauch- und Reinigungswasser beanspruchte Fußbodenfläche in der Küche eines Einkaufsmarktes Leckagen infolge fehlerhafter Planung und Ausführung	290
Installationen	299
Stefan Wirth, Oliver Wirth Fettabscheider in Entwässerungsanlagen Fehler, Mängel, Schäden	300
Volker R. Zaiss Solarstrommodulanlage montiert auf einer Steildachdeckung Fehlerhafte Befestigungen	308

Schallschutz	313
Roland Kurz, Herwig Baumgartner Estriche auf Dämmschicht mit harten Gehbelägen Verminderter Trittschallschutz durch Schallbrücken	314
Georg Philipps, Roland Kurz Doppelhäuser mit einschaligen Haustrennwänden Ungenügender Schallschutz	325
Carsten Ruhe Wände aus porosierten Baustoffen Ungenügende Dämmung gegen Luftschall und Sanitärgeräusche wegen zu geringer Masse und zu hoher Biegesteifigkeit	335
Bauen im Bestand	353
Martin Pfeiffer Qualität statt Schäden beim Bauen im Bestand	354
Baurecht	379
Carl Soergel Der Bauwerksmangel als Auslöser gesamtschuldnerischer Haftung von Baubeteiligten	380
Anhang	395
Autoren-Kurzbiografien	396
Themenregister	402