

Thomas Drexel

LOW BUDGET

Wohnhäuser
unter 200.000 Euro

Deutsche Verlags-Anstalt München

INHALT

LOW BUDGET – OPTIMAL BAUEN ZUM GÜNSTIGEN PREIS

- 6 Preisgünstig planen – von Anfang an!
- 7 Der beste Partner:
Kostenkontrolle mit dem richtigen Architekten

Vernünftig finanzieren, Fördermöglichkeiten nutzen
- 8 Angebotseinholung und Beauftragung der Handwerker
- 9 Neue Wege zum preisgünstigen Bauen: Vorfertigung,
Standardisierung, einfache Konstruktionen

Sparen durch Eigenleistung –
nach den eigenen Möglichkeiten
- 11 Architektur und Raumprogramm für alle Bedürfnisse
- 12 Weniger kann mehr sein: Überflüssiges weglassen,
sinnvollen Komfort einbauen

Es muss nicht immer Marmor sein:
Materialien und Baustoffe, die nicht die Welt kosten
- 14 Gewusst wo: preisgünstige Bezugsmöglichkeiten

»Small homes« und Baukastenprinzip –
günstig und erweiterbar planen

Kosten sparen beim Unterhalt

PREISGÜNSTIGE HÄUSER IM PORTRÄT

- 16 **Großzügiges Duo-Haus mit Schwimmteich**
Ein Haus für ein Ehepaar in der Ostalb
Thorsten Ruppe
- 22 **Architektur, Inspiration und Energieeffizienz**
Ein Haus für eine Familie mit Kind
k_m-architektur, Daniel Sauter
- 28 **In weiter Wiesenlandschaft**
Ein Einfamilienhaus in Vorarlberg
Walter Unterrainer
- 36 **Spektakulär und energieeffizient**
Ein Einfamilienhaus mit modern gestaltetem
Wintergarten in Niederösterreich
Ernst Michael Jordan
- 42 **Ein Kleinod mit Paradiesgarten**
Ein Single-Haus mit hoher Wohnqualität
Keck und Zeutzheim Architekten
- 50 **Ein ökologisches Passivhaus für wenig Geld**
Nachhaltig bauen in Niederösterreich
ah 3 Architekten
- 54 **Monolith in der Landschaft**
Ein Haus für eine fünfköpfige Familie
k_m-architektur, Daniel Sauter

- 60 **Eine Erweiterung als Einfamilienhaus**
Wohnen mit mehreren Generationen
k_m-architektur, Daniel Sauter
- 64 **Geradlinig, günstig, wohngesund**
Ein ökologisches Passivhaus
für eine Familie in Niederösterreich
Ernst Michael Jordan
- 68 **Multifunktional**
Ein Haus zum Arbeiten – oder auch zum Leben
Stumpf und Wolfinger
- 74 **Aus drei mach eins**
Ein villenartiges Gebäude mit drei Wohneinheiten
Thesing & Thesing
- 80 **Schwebend verankert**
Ein Hang-Haus für eine Familie
Ernst Michael Jordan
- 88 **Wohnen in der »Black Box«**
Ein Passivhaus mit Textilfassade
Walter Unterrainer
- 94 **Das Felsen-Haus an der Donau**
Ein großzügiges Einfamilienhaus
der ungewöhnlichsten Art
Markus Gierstorfer
- 102 **Loggienhaus inmitten der Natur**
Ein Einfamilienhaus mit Blick auf den Bodensee
k_m-architektur, Daniel Sauter
- 108 **Lebe lieber außergewöhnlich**
Einfamilienhaus für eine Familie
mit Einliegerwohnung und Werkstatt
Bembé und Dellinger
- 114 **Elegant geschwungen und transparent**
Ein Einfamilienhaus im Mühlviertel
Ernst Michael Jordan
- 120 **Ein Doppelhaus als eigene Welt**
Wohnen fast wie im Einfamilienhaus
dritte haut architekten
- 124 **Das Holzhaus am Hang**
Ein ökologisches Familienheim mit viel Atmosphäre
Florian Mayr
- 130 **Glasarchitektur vor Almwiesen**
Anbauen für eine Familie mit zwei Kindern
Ernst Michael Jordan
- 136 **Das Haus im Hof**
Ein Klein-Gebäude inmitten der Metropole
Christian Pottgießer
- 142 Anhang