

V.	Zivilrechtliche Behandlung des Leasing	52
1.	Dogmatische Einordnung des Finanzierungs-Leasing	52
2.	Allgemeine Geschäftsbedingungen	55
VI.	Steuerrechtliche Behandlung des Leasing	59
1.	Steuerrechtliche Zurechnung von Leasing-Gegenständen	59
1.1.	Der Begriff des „wirtschaftlichen Eigentums“ im Steuerrecht	59
• 1.2.	§ 11 Steueranpassungsgesetz	60
1.3.	„Leasing-Urteil“ des BFH vom 26.1.1970	62
1.4.	Mobüien-Leasing-Erlaß vom 19.4.1971	65
1.5.	Immobilien-Leasing-Erlaß vom 21.3.1972	70
1.6.	Teilamortisations-Erlaß vom 22.12.1975	71
1.7.	§39 AO 1977	76
2.	Leasing und Einzelsteuerrecht	78
2.1.	Vorbemerkung	78
2.2.	Einkommen- und Körperschaftsteuer	79
2.2.1.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Geber	79
2.2.2.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Nehmer	81
2.3.	Vermögensteuer	86
2.4.	Gewerbsteuer	87
2.4.1.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Geber	87
2.4.2.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Nehmer	89
2.4.3.	§ 9 Ziffer 1 Satz 2 GewStG und Immobilien-Leasing	90
2.5.	Umsatzsteuer	91
2.5.1.	Allgemeine Umsatzsteuer	91
2.5.2.	Investitionsteuer (Selbstverbrauchsteuer)	93
2.6.	Investitionszulagen	94
2.6.1.	Investitionszulage für Investitionen im Zonenrandgebiet und in anderen förderungsbedürftigen Gebieten	94
2.6.2.	Investitionszulage zur Konjunkturbelebung	96
2.6.3.	Investitionszulage nach dem Berlinförderungsgesetz	98
2.6.4.	Sonstige Investitionszulagen	99
VII.	Handelsrechtliche Behandlung des Leasing	100
1.	Problematik und bisherige Stellungnahmen	100
1.1.	Wirtschaftliches Eigentum im Handelsrecht	100
1.2.	Gutachten des Instituts der Wirtschaftsprüfer	101

Inhalt		9
2.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Geber	105
2.1.	Jahresabschluß des Leasing-Gebers	105
2.2.	Jahresabschluß des Leasing-Nehmers'	108
3.	Zurechnung des Leasing-Gegenstandes zum Leasing-Nehmer	112
3.1.	Jahresabschluß des Leasing-Nehmers	112
3.2.	Jahresabschluß des Leasing-Gebers	113
VIII.	Behandlung von Leasing bei der Zwangsvollstreckung	114
1.	Zwangsvollstreckung der Gläubiger des Leasing-Nehmers	114
1.1.	Zwangsvollstreckung in den Leasing-Gegenstand	114
1.2.	Zwangsvollstreckung in das Recht auf Nutzung des- Leasing-Gegenstandes	116
1.3.	Zwangsvollstreckung in vertragliche Nebenrechte	117
2.	Zwangsvollstreckung der Gläubiger des Leasing-Gebers	118
2.1.	Zwangsvollstreckung in den Leasing-Gegenstand	118
2.2.	Zwangsvollstreckung in die Leasing-Zahlungen	119
2.3.	Zwangsvollstreckung in den Herausgabeanspruch des Leasing-Gebers	120
IX.	Leasing in Europa	N • 121
X.	Grenzüberschreitendes Leasing	126
XI.	Organisationen der Leasing-Branche, I	129
1.	Bundesverband Deutscher Leasing-Gesellschaften E.V.	129
2.	LEASEUROPE — Europäische Vereinigung nationaler Leasing-Verbände	131
Anlagen		
Anlage I	Mobilien-Leasing-Erlaß vom 19.4.1971	133
Anlage II •	Immobilien-Leasing-Erlaß vom 21.3.1972	139
Anlage III	Teilamortisations-Erlaß vom 22.12.1975	144
Anlage IV	Verzeichnis der wichtigsten Leasing-Erlasse	147
Anlage V	Verzeichnis der wichtigsten Leasing-Urteile	149
Anlage VI	Mitgliederverzeichnis des Bundesverbandes Deutscher Leasing-Gesellschaften E. V.	150
	Verzeichnis wichtiger Leasing-Literatur	155
	Stichwortverzeichnis	157