

# Bürgerliches Gesetzbuch

## Allgemeiner Teil

3., neu bearbeitete und erweiterte Auflage

Bearbeitet von

**Dr. Hans-Willi Laumen**

Vizepräsident des Amtsgerichts Köln

**Dr. Martin Kessen**

Richter am Landgericht Köln



Carl Heymanns Verlag

# Inhalt

Vorwort	V	
Abkürzungen und abgekürzt zitiertes Schrifttum	XIII	
§ 1	Beginn der Rechtsfähigkeit . . . . .	1
§ 2	Eintritt der Volljährigkeit . . . . .	5
§§ 3-6	(weggefallen) . . . . .	5
§ 7	Wohnsitz; Begründung und Aufhebung . . . . .	5
§ 8	Wohnsitz nicht voll Geschäftsfähiger . ; . . . . .	6
§ 9	Wohnsitz eines Soldaten . . . . .	6
§ 10	(weggefallen) . . . . .	6
§ 11	Wohnsitz des Kindes . . . . .	7
§ 12	Namensrecht . . . . .	7
§ 13	Verbraucher . . . . .	10
§ 14	Unternehmer . . . . .	10
§§ 15-20	(weggefallen). . . . .	25
§ 21	Nicht wirtschaftlicher Verein . . . . .	26
§ 22	Wirtschaftlicher Verein . . . . .	27
§ 23	Ausländischer Verein . . . . .	27
§ 24	Sitz . . . . .	27
§ 25	Verfassung . . . . .	27
§ 26	Vorstand; Vertretung . . . . .	28
§ 27	Bestellung und Geschäftsführung des Vorstands . . . . .	28
§ 28	Beschlussfassung und Passivvertretung . . . . .	28
§ 29	Notbestellung durch Amtsgericht . . . . .	28
§ 30	Besondere Vertreter . . . . .	29
§ 31	Haftung des Vereins für Organe . . . . .	29
§ 32	Mitgliederversammlung; Beschlussfassung . . . . .	31
§ 33	Satzungsänderung . . . . .	33
§ 34	Ausschluss vom Stimmrecht . . . . .	33
§ 35	Sonderrechte . . . . .	33
§ 36	Berufung der Mitgliederversammlung . . . . .	34
§ 37	Berufung auf Verlangen einer Minderheit . . . . .	34
§ 38	Mitgliedschaft . . . . .	34
§ 39	Austritt aus dem Verein . . . . .	36
§ 40	Nachgiebige Vorschriften . . . . .	36
§ 41	Auflösung des Vereins . . . . .	36
§ 42	Insolvenz . . . . .	37
§ 43	Entziehung der Rechtsfähigkeit . . . . .	38
§ 44	Zuständigkeit und Verfahren . . . . .	38

# Inhalt

§ 45	Anfall des Vereinsvermögens . . . . .	39
§ 46	Anfall an den Fiskus . . . . .	39
§ 47	Liquidation . . . . .	39
§ 48	Liquidatoren . . . . .	39
§ 49	Aufgaben der Liquidatoren . . . . .	40
§ 50	Bekanntmachung . . . . .	41
§ 51	Sperrijahr . . . . .	41
§ 52	Sicherung für Gläubiger . . . . .	41
§ 53	Schadenersatzpflicht der Liquidatoren . . . . .	42
§ 54	Nicht rechtsfähige Vereine . . . . .	42
§ 55	Zuständigkeit für die Registereintragung . . . . .	43
§ 56	Mindestmitgliederzahl des Vereins . . . . .	43
§ 57	Mindesterfordernisse an die Vereinssatzung . . . . .	43
§ 58	Sollinhalt der Vereinssatzung . . . . .	44
§ 59	Anmeldung zur Eintragung . . . . .	44
§ 60	Zurückweisung der Anmeldung . . . . .	44
§§ 61-63	(weggefallen) . . . . .	45
§ 64	Inhalt der Vereinsregistereintragung . . . . .	45
§ 65	Namenzusatz . . . . .	45
§ 66	Bekanntmachung . . . . .	45
§ 67	Änderung des Vorstands . . . . .	45
§ 68	Vertrauensschutz durch Vereinsregister . . . . .	46
§ 69	Nachweis des Vereins Vorstands . . . . .	47
§ 70	Beschränkung der Vertretungsmacht; Beschlussfassung . . . . .	48
§ 71	Änderungen der Satzung . . . . .	49
§ 72	Bescheinigung der Mitgliederzahl . . . . .	49
§ 73	Unterschreiten der Mindestmitgliederzahl . . . . .	49
§ 74	Auflösung . . . . .	49
§ 75	Eröffnung des Insolvenzverfahrens . . . . .	50
§ 76	Eintragung der Liquidatoren . . . . .	50
§ 77	Form der Anmeldungen . . . . .	50
§ 78	Festsetzung von Zwangsgeld . . . . .	51
§ 79	Einsicht in das Vereinsregister . . . . .	51
§ 80	Entstehung einer rechtsfähigen Stiftung . . . . .	52
§ 81	Stiftungsgeschäft . . . . .	53
§ 82	Übertragungspflicht des Stifters . . . . .	53
§ 83	Stiftung von Todes wegen . . . . .	53
§ 84	Anerkennung nach Tod des Stifters . . . . .	54
§ 85	Stiftungsverfassung . . . . .	54
§ 86	Anwendung des Vereinsrechts . . . . .	54
§ 87	Zweckänderung; Aufhebung . . . . .	54
§ 88	Vermögensanfall . . . . .	55
§ 89	Haftung für Organe; Insolvenz . . . . .	55
§ 90	Begriff der Sache . . . . .	55

# Inhalt

§ 91	Vertretbare Sachen . . . . .	55
§ 92	Verbrauchbare Sachen . . . . .	55
§ 93	Wesentliche Bestandteile einer Sache . . . . .	56
§ 94	Wesentliche Bestandteile eines Grundstücks oder Gebäudes . . . . .	56
§ 95	Nur vorübergehender Zweck . . . . .	56
§ 96	Rechte als Bestandteile eines Grundstücks . . . . .	61
§ 97	Zubehör . . . . .	61
§ 98	Gewerbliches und landwirtschaftliches Inventar . . . . .	64
§ 99	Früchte . . . . .	64
§ 100	Nutzungen . . . . .	64
§ 101	Verteilung der Früchte . . . . .	65
§ 102	Ersatz der Gewinnungskosten . . . . .	66
§ 103	Verteilung der Lasten . . . . .	67
§ 104	Geschäftsunfähigkeit . . . . .	67
§ 105	Nichtigkeit der Willenserklärung . . . . .	77
§ 105 a	Geschäfte des täglichen Lebens . . . . .	78
§ 106	Beschränkte Geschäftsfähigkeit Minderjähriger . . . . .	79
§ 107	Einwilligung des gesetzlichen Vertreters . . . . .	80
§ 108	Vertragsschluss ohne Einwilligung . . . . .	81
§ 109	Widerrufsrecht des anderen Teils . . . . .	84
§ 110	Bewirken der Leistung mit eigenen Mitteln . . . . .	85
§ 111	Einseitige Rechtsgeschäfte . . . . .	86
§ 112	Selbständiger Betrieb eines Erwerbsgeschäfts . . . . .	87
§ 113	Dienst- oder Arbeitsverhältnis . . . . .	88
§§ 114, 115	(weggefallen) . . . . .	89
Vor §§ 116 ff.	. . . . .	89
§ 116	Geheimer Vorbehalt . . . . .	90
§ 117	Scheingeschäft . . . . .	91
§ 118	Mangel der Ernstlichkeit . . . . .	93
§ 119	Anfechtbarkeit wegen Irrtums . . . . .	94
§ 120	Anfechtbarkeit wegen falscher Übermittlung . . . . .	96
§ 121	Anfechtungsfrist . . . . .	97
§ 122	Schadensersatzpflicht des Anfechtenden . . . . .	99
§ 123	Anfechtbarkeit wegen Täuschung oder Drohung . . . . .	100
§ 124	Anfechtungsfrist . . . . .	110
§ 125	Nichtigkeit wegen Formmangels . . . . .	111
§ 126	Schriftform . . . . .	122
§ 126 a	Elektronische Form . . . . .	126
§ 126 b	Textform . . . . .	135
§ 127	Vereinbarte Form . . . . .	136
§ 127 a	Gerichtlicher Vergleich . . . . .	137
§ 128	Notarielle Beurkundung . . . . .	137
§ 129	Öffentliche Beglaubigung . . . . .	139

# Inhalt

§ 130	Wirksamwerden der Willenserklärung gegenüber Abwesenden . . . . .	140
§ 131.	Wirksamwerden gegenüber nicht voll Geschäftsfähigen . . . . .	162
§ 132.	Ersatz des Zugehens durch Zustellung . . . . .	163
§ 133	Auslegung einer Willenserklärung . . . . .	166
§ 134	Gesetzliches-Verbot . . . . .	169
§ 135	Gesetzliches Veräußerungsverbot . . . . .	171
§ 136	Behördliches Veräußerungsverbot . . . . .	172
§ 137	Rechtsgeschäftliches Verfügungsgebot . . . . .	173
§ 138	Sittenwidriges Rechtsgeschäft; Wucher . . . . .	174
§ 139	Teilnichtigkeit . . . . .	183
§ 140	Umdeutung . . . . .	187
§ 141	Bestätigung eines nichtigen Rechtsgeschäfts . . . . .	188
§ 142	Wirkung der Anfechtung . . . . .	189
§ 143	Anfechtungserklärung . . . . .	189
§ 144	Bestätigung des anfechtbaren Rechtsgeschäfts . . . . .	190
§ 145	Bindung an den Antrag . . . . .	191
§ 146	Erlöschen des Antrags . . . . .	192
§ 147	Annahmefrist . . . . .	195
§ 148	Bestimmung einer Annahmefrist . . . . .	196
§ 149	Verspätet zugewandene Annahmeerklärung . . . . .	197
§ 150	Verspätete und abändernde Annahme . . . . .	199
§ 151	Annahme ohne Erklärung gegenüber dem Antragenden . . . . .	200
§ 152	Annahme bei notarieller Beurkundung . . . . .	202
§ 153	Tod oder Geschäftsunfähigkeit des Antragenden . . . . .	203
§ 154	Offener Einigungsmangel; fehlende Beurkundung . . . . .	204
§ 155	Versteckter Einigungsmangel . . . . .	214
§ 156	Vertragsschluss bei Versteigerung . . . . .	215
§ 157	Auslegung von Verträgen . . . . .	216
§ 158	Aufschiebende und auflösende Bedingung . . . . .	218
§ 159	Rückbeziehung . . . . .	223
§ 160	Haftung während der Schwebezeit . . . . .	224
§ 161	Unwirksamkeit von Verfügungen während der Schwebezeit . . . . .	225
§ 162	Verhinderung oder Herbeiführung des Bedingungseintritts . . . . .	225
§ 163	Zeitbestimmung . . . . .	227
§ 164	Wirkung der Erklärung des Vertreters . . . . .	228
§ 165	Beschränktgeschäftsfähiger Vertreter . . . . .	247
§ 166	Willensmängel; Wissenszurechnung . . . . .	247
§ 167	Erteilung der Vollmacht . . . . .	247
§ 168	Erlöschen der Vollmacht . . . . .	251
§ 169	Vollmacht des Beauftragten und-des geschäftsführenden Gesellschafters . . . . .	252
§ 170	Wirkungsdauer der Vollmacht . . . . .	253
§ 171	Wirkungsdauer bei Kundgebung . . . . .	254

§ 172	Vollmachtsurkunde . . . . .	255
§ 173	Wirkungsdauer bei Kenntnis und fahrlässiger Unkenntnis . . . .	256
§ 174	Einseitiges Rechtsgeschäft eines Bevollmächtigten . . . . .	257
§ 175	Rückgabe der Vollmachtsurkunde . . . . .	258
§ 176	Kraftloserklärung der Vollmachtsurkunde . . . . .	258
§ 177	Vertragsschluss durch Vertreter ohne Vertretungsmacht . . . .	258
§ 178	Widerrufsrecht des anderen Teils . . . . .	260
§ 179	Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht . . . . .	261
§ 180	Einseitiges Rechtsgeschäft . . . . .	266
§ 181	Insichgeschäft . . . . .	267
§ 182	Zustimmung . . . . .	268
§ 183	Widerruflichkeit der Einwilligung . . . . .	268
§ 184	Rückwirkung der Genehmigung . . . . .	268
§ 185	Verfügung eines Nichtberechtigten . . . . .	269
§ 186	Geltungsbereich . . . . .	269
§ 187	Fristbeginn . . . . .	270
§ 188	Fristende . . . . .	270
§ 189	Berechnung einzelner Fristen . . . . .	271
§ 190	Fristverlängerung . . . . .	271
§ 191	Berechnung von Zeiträumen . . . . .	271
§ 192	Anfang, Mitte, Ende des Monats . . . . .	271
§ 193	Sonn- und Feiertag; Sonnabend . . . . .	271
Vor §§ 194 ff.	. . . . .	272
§ 194	Gegenstand der Verjährung . . . . .	277
§ 195	Regelmäßige Verjährungsfrist . . . . .	277
§ 196	Verjährungsfrist bei Rechten an einem Grundstück . . . . .	277
§ 197	Dreißigjährige Verjährungsfrist . . . . .	277
§ 198	Verjährung bei Rechtsnachfolge . . . . .	278
§ 199	Beginn der regelmäßigen Verjährungsfrist und Höchstfristen . .	279
§ 200	Beginn anderer Verjährungsfristen . . . . .	285
§ 201	Beginn der Verjährungsfrist von festgestellten Ansprüchen . . . .	285
§ 202	Unzulässigkeit von Vereinbarungen über die Verjährung . . . .	285
§ 203	Hemmung der Verjährung bei Verhandlungen . . . . .	286
§ 204	Hemmung der Verjährung durch Rechtsverfolgung . . . . .	287
§ 205	Hemmung der Verjährung bei Leistungsverweigerungsrecht. . .	290
§ 206	Hemmung der Verjährung bei höherer Gewalt . . . . .	291
§ 207	Hemmung der Verjährung aus familiären und ähnlichen Gründen . . . . .	291
§ 208	Hemmung der Verjährung bei Ansprüchen wegen Verletzung der sexuellen Selbstbestimmung . . . . .	292
§ 209	Wirkung der Hemmung . . . . .	292
§ 210	Ablaufhemmung bei nicht voll Geschäftsfähigen . . . . .	292
§ 211	Ablaufhemmung in Nachlassfällen . . . . .	294
§ 212	Neubeginn der Verjährung . . . . .	295

# Inhalt

§ 213	Hemmung, Ablaufhemmung und erneuter Beginn der Verjährung bei anderen Ansprüchen . . . . .	296
§ 214	Wirkung der Verjährung . . . . .	296
§ 215	Aufrechnung und Zurückbehaltungsrecht nach Eintritt der Verjährung . . . . .	297
§ 216	Wirkung der Verjährung bei gesicherten Ansprüchen . . . . .	297
§ 217	Verjährung von Nebenleistungen . . . . .	298
§ 218	Unwirksamkeit des Rücktritts . . . . .	298
§§ 219-225	(weggefallen) . . . . .	298
§ 226	Schikaneverbot . . . . .	298
§ 227	Notwehr . . . . .	299
§ 228	Notstand . . . . .	303
§ 229	Selbsthilfe . . . . .	304
§ 230	Grenzen der Selbsthilfe . . . . .	305
§ 231	Irrtümliche Selbsthilfe . . . . .	306
§ 232	Arten . . . . .	307
§ 233	Wirkung der Hinterlegung . . . . .	308
§ 234	Geeignete Wertpapiere . . . . .	308
§ 235	Umtauschrecht . . . . .	309
§ 236	Buchforderungen . . . . .	309
§ 237	Bewegliche Sachen . . . . .	310
§ 238	Hypotheken, Grund- und Rentenschulden . . . . .	312
§ 239	Bürge . . . . .	312
§ 240	Ergänzungspflicht . . . . .	313
	Sachregister . . . . .	315