

Finanzierung des ganzheitlichen Straßenraumentwurfs

Heutige Grenzen und neue Ansätze

Univ.-Prof. Dr.-Ing. Robert Schnüll
Dipl.-Ing. Bert Leerkamp



Inhaltsverzeichnis

Kurzfassung

Englische Kurzfassung

1. Problemstellung und Zielsetzung	1
2. Ganzheitliche Entwurfsmethodik und Anforderungen an das Finanzierungsinstrumentarium	3
3. Rechtliche und finanzierungstechnische Instrumente des Bundes und der Länder	7
3.1 Planfeststellung und Bebauungsplan	7
3.1.1 Planfeststellungsverfahren	7
3.1.2 Bebauungsplanverfahren nach BauGB	8
3.2 Kostentragung bei verkehrlichen und städtebaulichen Maßnahmen	9
3.2.1 Regelung der Baulasträgerschaft für innerörtliche Straßen	9
3.2.2 Kostentragung bei städtebaulichen Maßnahmen	13
3.3 Förderprogramme des Bundes und der Länder	13
3.3.1 Überblick	13
3.3.2 Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (GVFG)	13
3.3.3 § 5a Fernstraßengesetz (FStrG)	19
3.3.4 Städtebauförderungsgesetz (StBauFG)/Baugesetzbuch (BauGB)	19
3.3.5 Strukturhilfegesetz des Bundes (StruktHG)	20
3.3.6 Finanzausgleichsgesetze der Länder	21
3.3.7 Dorferneuerungsprogramme	22
3.3.8 Länderprogramme zur Städtebauförderung	23
3.3.9 Sonderprogramme der Länder	24
3.3.10 Kommunalabgabengesetze der Länder (KAG)	25
3.4 Gespräche in den Fachbehörden der Länder	26
3.4.1 Auswahl der befragten Behörden	26
3.4.2 Anwendung des GVFG	27
3.4.3 Koordination von Förderprogrammen	29
3.5 Zusammenfassung der Analyse	31
4. Überprüfung der Anwendbarkeit der rechtlichen und finanzierungstechnischen Instrumente auf den Rückbau und Umbau innerörtlicher Straßen	35
4.1 Rückbau von Ortsdurchfahrten als Maßnahmenbündel	35
4.2 Umbau von Ortsdurchfahrten	37

5. Kritik an den Rechts- und Finanzierungsinstrumenten in der Literatur und den befragten Fachbehörden	40
5.1 Bau von Ortsumgehungen und Rückbau von Ortsdurchfahrten als Maßnahmenbündel	40
5.2 Städtebauförderung	41
5.3 Dorferneuerung	42
5.4 Kritik und Anregungen aus den Fachbehörden	43
6. Zusammenfassende Bewertung der derzeitigen Rechts- und Finanzierungssituation	45
7. Dokumentation und Analyse von Beispielen zur Finanzierung verkehrlicher und städtebaulicher Maßnahmen	47
7.1 Allgemeines	47
7.2 Vergleichende Beschreibung von Fallbeispielen	47
7.3 Zusammenfassende Analyse von Rückbaumaßnahmen	51
7.4 Zusammenfassende Analyse von Umbaumaßnahmen	51
8. Empfehlungen	55
8.1 Allgemeines	55
8.2 Vordringliche Maßnahmen	57
8.3 Empfehlungen für den Rückbau	57
8.4 Empfehlungen für den Umbau von Straßen	61
8.5 Flankierende Maßnahmen	63
9. Fazit und Ausblick	64
Literaturverzeichnis	65
Tabellenverzeichnis	71
Abbildungsverzeichnis	71
Verzeichnis der Abkürzungen	72
Anlagenverzeichnis	73