

# **Lebensdauer der Baustoffe und Bauteile zur Harmonisierung der wirtschaftlichen Nutzungsdauer im Wohnungsbau**

**F2464**

# Inhalt

<b>1</b>	<b>Einleitung</b>	
<b>2</b>	<b>Ziele und Aufgaben</b>	
<b>3</b>	<b>Lebensdauer und Lebenszyklus</b>	<b>11</b>
<b>4</b>	<b>Baustoffe und Bauteile</b>	<b>14</b>
4.1	Bauprodukte	14
4.2	Qualitäten der Baustoffe und Bauteile	14
4.3	Überwiegend verwendete Baustoffe	17
<b>5</b>	<b>Alterung und Abnutzung</b>	<b>21</b>
5.1	Instandhaltung und Instandsetzung	21
5.2	Mängel und Schäden	23
5.3	Pflege und Wartung	24
<b>6</b>	<b>Bauteilgliederung</b>	<b>25</b>
<b>7</b>	<b>Lebensdauer der Baustoffe und Bauteile</b>	<b>27</b>
7.1	Grundlagen	27
7.2	Ergebnisse der Befragung von Wohnungsunternehmen	44
7.3	Bauteilliste	58
<b>8</b>	<b>Ergebnis</b>	<b>125</b>
<b>9</b>	<b>Anhang</b>	<b>127</b>