

BKI OBJEKTDATEN

G1

Kosten abgerechneter Bauwerke:
Technische Gebäudeausrüstung

Benutzerhinweise

Einführung	9
Benutzerhinweise	9
Erläuterungen „Objektübersicht“	12
Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277“	14
Erläuterungen „Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB“	16
Erläuterungen „Kostenkennwerte 3.Ebene DIN 276“	18
Erläuterungen „Kostenkennwerte 4.Ebene DIN 276“	20
Erläuterungen „Ausführungsarten mit Positionen“	22
Gliederung in Leistungsbereiche nach DIN 276	24
Abkürzungsverzeichnis	25

Kosten abgerechneter Objekte

1 Bürogebäude

(keine Objekte in Band G1)

2 Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung

(keine Objekte in Band G1)

3 Gebäude des Gesundheitswesens

3400-011	Pflegeheim, seelisch Behinderte	4.Ebene	30
3400-012	Pflegeheim, geistig Behinderte	4.Ebene	38

4 Schulen und Kindergärten

4100-061	Pausenhalle mit Verbindungsgängen	4.Ebene	48
4200-010	Überbetriebl. Berufsbildungszentrum, Infrastrukturbereich 160 Pl.	4.Ebene	56
4200-011	Überbetriebl. Berufsbildungszentrum, Infrastrukturbereich 160 Pl.	4.Ebene	66
4200-012	Überbetriebl. Berufsbildungszentrum, Werkstattbereich 160 Pl.	4.Ebene	76
4200-013	Überbetriebl. Berufsbildungszentrum, Werkstattbereich 160 Pl.	4.Ebene	86
4400-103	Kindergarten (3 Gruppen)	3.Ebene	96

5 Sportbauten

5100-037	Sporthalle (Typ 27/45)	4.Ebene	106
5100-038	Mehrzwecksporthalle (2-teilbar)	3.Ebene	114

6 Wohnbauten und Gemeinschaftsstätten

6100-348	Mehrfamilienhaus (3 WE)	4.Ebene	124
6100-401	Mehrfamilienhaus (4 WE)	4.Ebene	132
6100-419	Einfamilienhaus, Holzrahmenbau	4.Ebene	140
6100-442	Einfamilienhaus, Holzrahmenbau	4.Ebene	148
6100-470	Doppelhaus (2 WE)	4.Ebene	158
6100-504	Einfamilienhaus	4.Ebene	166
6100-522	Mehrfamilienhaus (4 WE) mit Carport	4.Ebene	174
6100-529	Einfamilienhaus	4.Ebene	182
6100-533	Reihenhäuser (3 WE)	4.Ebene	190
6100-541	Mehrfamilienhaus (6 WE)	4.Ebene	198

6100-543	Einfamilienhaus	4.Ebene	206
6100-547	Einfamilienhaus	4.Ebene	214
6100-561	Mehrfamilienhaus (11 WE)	4.Ebene	222
6100-565	Einfamilienhaus	4.Ebene	230
6100-573	Mehrfamilienhaus (7 WE), Tiefgarage	4.Ebene	238
6200-022	Sozialtherapeutisches Wohnheim	4.Ebene	246
6200-024	Betreute Seniorenwohnanlage (21 WE)	4.Ebene	254
6400-046	Jugendhaus	4.Ebene	262

7 Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen, Bereitschaftsdienste

7200-054	Autozubehörvertrieb	4.Ebene	272
7200-064	Geschäftshaus	4.Ebene	280
7200-065	Verbrauchermarkt	4.Ebene	288
7300-041	Busbetriebshof, Büros, Werkstatt	4.Ebene	296
7300-050	Betriebsgebäude, Ausstellung, Büro	4.Ebene	304
7300-055	Montagehalle, Lager, Sozialräume	4.Ebene	312
7600-035	Feuerwehrhaus (2 KFZ)	4.Ebene	320
7600-040	Feuerwehrgerätehaus (11 KFZ)	4.Ebene	328
7800-017	Busabstellhalle (16 P), Tankstelle	4.Ebene	336
7800-020	Garage zu Mehrfamilienhaus (6 P)	4.Ebene	344

8 Bauwerke für technische Zwecke

(keine Objekte in Band G1)

9 Gebäude anderer Art

9100-028	Veranstaltungsgebäude	4.Ebene	354
9100-038	Bürgerhaus	4.Ebene	362

Kostenkennwerte für Gebäudetechnik

A Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3.Ebene DIN 276

400 Bauwerk – Technische Anlagen

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	372
420	Wärmeerzeugungsanlagen	386
430	Lufttechnische Anlagen	401
440	Starkstromanlagen	405
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	419
460	Förderanlagen	428
470	Nutzungsspezifische Anlagen	429
480	Gebäudeautomation	431
490	Sonst. Maßnahmen (TA)	432

B Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 4.Ebene DIN 276

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

411	Abwasseranlagen	436
412	Wasseranlagen	449
413	Gasanlagen	470
414	Feuerlöschanlagen	471
419	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, sonstiges	472

420 Wärmeversorgungsanlagen	
421 Wärmeerzeugungsanlagen	473
422 Wärmeverteilnetze	479
423 Raumheizflächen	484
429 Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	489
430 Lufttechnische Anlagen	
431 Lüftungsanlagen	491
439 Lufttechnische Anlagen, sonstiges	496
440 Starkstromanlagen	
442 Eigenstromversorgungsanlagen	497
443 Niederspannungsschaltanlagen	498
444 Niederspannungsinstallationsanlagen	499
445 Beleuchtungsanlagen	506
446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen	509
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	
451 Telekommunikationsanlagen	513
452 Such- und Signalanlagen	514
454 Elektroakustische Anlagen	515
455 Fernseh- und Antennenanlagen	516
456 Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	517
457 Übertragungsnetze	518
460 Förderanlagen	
461 Aufzugsanlagen	519
465 Krananlagen	520
470 Nutzungsspezifische Anlagen	
471 Küchentechnische Anlagen	521
478 Entsorgungsanlagen	522
479 Nutzungsspezifische Anlagen; Sonstige	523
480 Gebäudeautomation	
481 Automationssysteme	524
490 Sonst. Maßnahmen (TA)	
491 Baustelleneinrichtung	525
492 Gerüste	526

Statistische Kostenkennwerte für Gebäudetechnik

2.Ebene DIN 276:	
400 Bauwerk – Technische Anlagen	528
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	530
420 Wärmeerzeugungsanlagen	532
430 Lufttechnische Anlagen	534
440 Starkstromanlagen	536
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	538
460 Förderanlagen	540

470	Nutzungsspezifische Anlagen	542
480	Gebäudeautomation	544
490	Sonst. Maßnahmen (TA)	546

3.Ebene DIN 276:

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

411	Abwasseranlagen	548
412	Wasseranlagen	550
414	Feuerlöschanlagen	552

420 Wärmeversorgungsanlagen

421	Wärmeerzeugungsanlagen	554
422	Wärmeverteilnetze	556
423	Raumheizflächen	558
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	560

430 Lufttechnische Anlagen

431	Lüftungsanlagen	562
-----	-----------------	-----

440 Starkstromanlagen

441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen	564
442	Eigenstromversorgungsanlagen	566
443	Niederspannungsschaltanlagen	568
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	570
445	Beleuchtungsanlagen	572
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	574

450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen

451	Telekommunikationsanlagen	576
452	Such- und Signalanlagen	578
454	Elektroakustische Anlagen	580
455	Fernseh- und Antennenanlagen	582
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	584
457	Übertragungsnetze	586

460 Förderanlagen

461	Aufzugsanlagen	588
-----	----------------	-----

470 Nutzungsspezifische Anlagen

471	Küchentechnische Anlagen	590
473	Medienversorgungsanlagen	592
479	Nutzungsspezifische Anlagen; Sonstige	594

480 Gebäudeautomation

481	Automationssysteme	596
-----	--------------------	-----

490 Sonst. Maßnahmen (TA)

491	Baustelleneinrichtung	598
492	Gerüste	600

D Ausführungsarten mit Positionen

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
411	Abwasseranlagen	604
412	Wasseranlagen	613
414	Feuerlöschanlagen	626
420	Wärmeversorgungsanlagen	
421	Wärmeerzeugungsanlagen	628
422	Wärmeverteilnetze	631
423	Raumheizflächen	635
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	643
430	Lufttechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlagen	645
440	Starkstromanlagen	
442	Eigenstromversorgungsanlagen	648
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	649
445	Beleuchtungsanlagen	656
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	658
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	
451	Telekommunikationsanlagen	661
454	Elektroakustische Anlagen	663
455	Fernseh- und Antennenanlagen	664
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	665
457	Übertragungsnetze	667
460	Förderanlagen	
461	Aufzugsanlagen	668

Anhang

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros 670
Erhebungsbogen zur Dokumentation von Kosten im Hochbau: www.baukosten.de/service