

BKI OBJEKTDATEN

**NK2
NUTZUNGSKOSTEN**

**Nutzungskostenkennwerte
von Bestandsimmobilien**

Benutzerhinweise

<u>Einführung in die Nutzungskostenplanung</u>	6
Benutzerhinweise	26
Fotopräsentation der Objekte	28
Erläuterungen „Objektübersicht“	38
<u>Erläuterungen „Erläuternde Zeichnungen“</u>	40
Erläuterungen „Objektbeschreibung“	42
<u>Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277“</u>	44
Erläuterungen „Kostenkennwerte nach DIN 18960:2008-02“	46
<u>Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2.Ebene DIN 18960“</u>	48

Nutzungskostenkennwerte von Bestandsimmobilien

1300-168	Verwaltungsgebäude	54
1300-169	Verwaltungsgebäude	66
1300-170	Rathaus	78
1300-171	Verwaltungsgebäude	90
<u>1300-172</u>	<u>Verwaltungsgebäude</u>	<u>100</u>

	Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung	
2200-019	Schulungs- und Veranstaltungsgebäude	110
<u>2200-020</u>	<u>Verfügungsgebäude (Prüf- und Laborräume)</u>	<u>118</u>
2200-021	Institutsgebäude mit Versuchshalle	126
<u>2200-022</u>	<u>Institutsgebäude (Bioverfahrenstechnik)</u>	<u>134</u>
<u>2200-023</u>	<u>Lehr- und Institutsgebäude (Informatik)</u>	<u>146</u>
2200-024	Institutsgebäude (Atrium)	156

Gebäude des Gesundheitswesens

(keine Objekte in Band NK2)

Schulen und Kindergärten

4100-094	Grundschule (5-zügig)	166
<u>4100-099</u>	<u>Gymnasium (3-zügig)</u>	<u>174</u>
4400-146	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	184
<u>4400-147</u>	<u>Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)</u>	<u>194</u>
<u>4400-148</u>	<u>Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)</u>	<u>204</u>
<u>4400-149</u>	<u>Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)</u>	<u>212</u>
<u>4400-150</u>	<u>Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)</u>	<u>220</u>
<u>4400-151</u>	<u>Kindergarten (3 Gruppen)</u>	<u>228</u>
4400-152	Kindergarten (2 Gruppen)	238
<u>4400-153</u>	<u>Kindergarten (4 Gruppen)</u>	<u>248</u>
<u>4400-154</u>	<u>Kindertageseinrichtung mit U3- und Schulkindbetreuung (3 Gruppen)</u>	<u>260</u>
4400-155	Kinderkrippe (2 Gruppen)	270
4400-156	Kindergarten (1 Gruppe)	282
<u>4400-157</u>	<u>Kindertageseinrichtung (2 Kindergarten-, 2 Hortgruppen)</u>	<u>294</u>
<u>4400-158</u>	<u>Kindertageseinrichtung (7 Gruppen)</u>	<u>306</u>
<u>4400-153</u>	<u>Kindergarten (4 Gruppen)</u>	<u>248</u>

<u>4400-154</u>	<u>Kindertageseinrichtung mit U3- und Schulkindbetreuung (3 Gruppen)</u>	260
4400-155	Kinderkrippe (2 Gruppen)	270
4400-156	Kindergarten (1 Gruppe)	282
4400-157	Kindertageseinrichtung (2 Kindergarten-, 2 Hortgruppen)	294
<u>4400-158</u>	<u>Kindertageseinrichtung (7 Gruppen)</u>	306

Sportbauten

5100-053	Sporthalle(1 Dreifeldhalle)	316
<u>5100-059</u>	<u>Turnhalle Ojinfeldhalle)</u>	326
<u>5100-065</u>	<u>Turn- und Versammlungshalle (1 Einfeldhalle)</u>	334

i Wohnbauten und Gemeinschaftsstätten

6100-920	Mehrfamilienhaus (50 Wohneinheiten)	344
6100-921	Mehrfamilienhaus (45 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit)	354
6100-922	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	364
6100-923	Mehrfamilienhaus (41 Wohneinheiten)	372
6100-924	Mehrfamilienhaus (28 Wohneinheiten, 4 Gewerbeeinheiten)	380
6100-925	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	388
6100-926	Mehrfamilienhaus (19 Wohneinheiten)	396
6100-927	Mehrfamilienhaus (13 Wohneinheiten)	404
6100-928	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	414
6400-067	Stadtteilmilieuzentrum (8 Gruppen)	422

Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen, Bereitschaftsdienste

<u>7600-056</u>	<u>Feuerwache (1 Löschzug)</u>	<u>432</u>
7600-057	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)	440
7600-058	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge, Wasserrettung)	450
7600-059	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)	458
<u>7600-060</u>	<u>Feuerwache mit Rettungsdienst (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)</u>	<u>466</u>

Bauwerke für technische Zwecke

(keine Objekte in Band NK2)

Gebäude anderer Art

9100-070	Stadtarchiv	476
----------	-------------	-----