

Öffentliches Baurecht

Band II: Bauordnungsrecht, Nachbarschutz, Rechtsschutz

Begründet von

Prof. Dr. Klaus Finkelburg

Fachanwalt für Verwaltungsrecht in Berlin

und

Prof. Dr. Karsten Michael Ortloff

Vorsitzender Richter am Verwaltungsgericht Berlin a. D.

Fortgeführt von

Prof. Dr. Christian-W. Otto

Institut für Stadt- und Regionalplanung, Technische Universität Berlin

7., neu bearbeitete Auflage 2018

C.H.BECK

Inhaltsübersicht

Vorwort zur 7. Auflage	V
Inhaltsverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XVII
Literaturverzeichnis	XXI
1. Teil. Das materielle Bauordnungsrecht	1
§ 1. Einführung in das materielle Bauordnungsrecht	1
§ 2. Begriffe und allgemeine Anforderungen	15
§ 3. Das Grundstück und seine Bebauung	26
§ 4. Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung	39
§ 5. Besondere Anforderungen an die Bauausführung	52
2. Teil. Das bauordnungsrechtliche Verfahrensrecht	69
§ 6. Einführung in das bauordnungsrechtliche Verfahrensrecht	69
§ 7. Das Baugenehmigungsverfahren	81
§ 8. Die Baugenehmigung	127
§ 9. Ersatzansprüche bei Fehlern im Baugenehmigungsverfahren	156
3. Teil. Die bauordnungsrechtlichen Eingriffsbefugnisse	163
§ 10. Einführung in das Recht der Eingriffsbefugnisse	163
§ 11. Das Betreten von Grundstücken und baulichen Anlagen einschließlich der Wohnungen	164
§ 12. Eingriffe bei rechtswidrigen Bauarbeiten	168
§ 13. Eingriffe bei rechtswidrig errichteten baulichen Anlagen	171
§ 14. Eingriffe bei rechtswidriger Nutzung	202
§ 15. Eingriffe bei rechtmäßig errichteten baulichen Anlagen	207
§ 16. Die bauordnungsrechtliche Generalermächtigung	214
4. Teil. Der baurechtliche Nachbarschutz	215
§ 17. Einführung in den baurechtlichen Nachbarschutz	215
§ 18. Schutznormen des materiellen Rechts	233
§ 19. Schutznormen des Verfahrensrechts	253
§ 20. Schutz gegen rechtswidriges Bauen	262
5. Teil. Besonderheiten des Rechtsschutzes	269
§ 21. Der Rechtsschutz des Bauherrn	269
§ 22. Der Rechtsschutz des Nachbarn	277
§ 23. Der Rechtsschutz der Gemeinde	295
Sachverzeichnis	301