

**Der Beitrag intermediärer Organisationen zur Entwicklung
städtischer Quartiere - Band 4**

Technische Hochschule Darmstadt
Institut für Wasserwerktechnik
Abwasserbehandlung und Raumplanung
- B. Staubach -
Petersonstraße 13, D-6100 Darmstadt
TEL. 0 61 51 / 16 36 59
FAX 0 61 51 / 16 37 58

W. A. R. - Bibliothek
Inv.-Nr. D 13910

05.4 310 4

**Wilhelm Benfer, Rolf Froessler, Roger Karapin,
Reiner Staubach, Dieter Verdick u.a.**

**Anleitung zur Selbsthilfe...
Zwischen "community organizing"
und marktnahem Service**

**Der Beitrag intermediärer Organisationen zur
Entwicklung städtischer Quartiere in den USA**

**Dortmunder Vertrieb für Bau- und Planungsliteratur
WOHNBUND - Verlag für wissenschaftliche Publikationen**

Inhalt

Vorwort	S. 3
Inhalt	S. 7

Teil A

Das Land, die Politik, die Akteure

Wilhelm Benfer

1. Soziokultureller und politischer Hintergrund	S. 11
2. Staatliche Organisationsstrukturen und Zuständigkeiten	S. 17
3. Grundzüge der amerikanischen Wohnungspolitik	S. 29
4. Stadterneuerung - Vom <i>District Replanning</i> zur <i>Urban Revitalization</i>	S. 37
5. Stadtteilbezogene Sozialpolitik und Gemeinwesenarbeit	S. 47
6. Zentrale Problemlagen - Eine Zusammenfassung wichtiger Aufgaben in den Quartieren der großen Städte	S. 53

Teil B

Der intermediäre Bereich und seine Organisationen - ein Überblick

Rolf Froessler/Roger Karapin (Textauswahl und -redaktion)

1. <i>Roger Karapin: Community Organizer und Vermittler: Zwischen Politik und sozialer Dienstleistung - Eine zusammenfassende Einführung</i>	S. 61
2. <i>James Q. Wilson: Planning and Politics: Citizen Participation in Urban Renewal</i>	S. 73
3. <i>Gary Delgado: The Sixties Movements: Roots of Community Organization</i>	S. 83
4. <i>Janice E. Perlman: Grassrooting the System</i>	S. 97
5. <i>Marilyn Gittell: The Changing Character of Community Organizations</i>	S. 107
6. <i>Avis C. Vidal / Bob Komives: Community Development Corporations: A National Perspective</i>	S. 115
7. <i>Calvin Bradford: Reinvestment: The Quiet Revolution</i>	S. 123
8. <i>Robert Kolodny: The Emergence of Self-Help as a Housing Strategy for the Urban Poor</i>	S. 131

9. <i>Peter Dreier / John Atlas: Grassroots Strategies for the Housing Crisis: A National Agenda</i>	S. 143
10. <i>Peter Dreier / J. David Hulchanski: Affordable Housing: Lessons from Canada</i>	S. 151
11. <i>Rev. Alfred LoPinto: An Extraordinary Initiative, a Remarkable Achievement</i>	S. 157
12. <i>Gary Delgado: The Prospects for Community Organizing</i>	S. 161
13. <i>Thomas J. Lenz: Neighborhood Development: Issues and Models</i>	S. 173

Teil C Fallstudien

Reiner Staubach / Dieter Verdick

1. Reiner Staubach: Einführung	S. 185
2. Fallstudie 1: Urban Homesteading Assistance Board	S. 187
3. Fallstudie 2: Consumer-Farmer Foundation	S. 209
4. Fallstudie 3: Pratt Institute Center for Community and Environmental Development	S. 215
5. Fallstudie 4: Neighborhood Reinvestment Corporation/ Neighborhood Housing Services	S. 233
6. Fallstudie 5: Baltimore Jobs in Energy Project	S. 253
7. Fallstudie 6: The Neighborhood Institute/ Shorebank Corporation	S. 275
8. Fallstudie 7: Friends of the Urban Forest	S. 299
9. Fallstudie 8: Bay Area Residential Investment and Development Group	S. 315

Zusammenfassende Einschätzung:

Rolf Froessler: Intermediäre Organisationen in der nord-amerikanischen Quartierserneuerung	S. 329
--	--------

Anhang

1. Literatur	S. 347
2. Fallbezogene Materialien	S. 352
3. Verzeichnis der Abbildungen	S. 355
4. Copyright - Vermerke	S. 356