

Wohnhauserweiterungen

Anbauten – Aufbauten – Ausbauten

Helmut Lerch

Verlagsanstalt
Alexander Koch

Vorwort	8
1 Einführung	10
2 Traditionen	12
2.1 Die Konstanz der Bauaufgabe	13
2.2 Das Normale der Bauaufgabe	17
2.3 Das Besondere der Bauaufgabe	19
3 Grundsätzliches	21
3.1 Einfamilienhäuser – Mehrfamilienhäuser	25
3.2 Anbauten	26
3.3 Aufbauten	27
3.4 Ausbauten	28
4 Entwurfskonzepte	30
4.1 Unterordnung	31
4.2 Anpassung	35
4.3 Eigenständigkeit	39
4.4 Dialektik	43
4.5 Gegensätzlichkeit	46
5 Gestaltung	49
5.1 Grundelemente	50
5.2 Form und Raum	51
5.3 Organisation	52
5.4 Maßstab/Proportion	54
5.5 Gestaltprinzipien	55
6 Konstruktionen	56
6.1 Tragende und nicht tragende Konstruktionen	57
6.2 Einschichtige und mehrschichtige Konstruktionen	58
6.3 Geschlossene und transparente Konstruktionen	59
6.4 Ökologische Aspekte	59
6.5 Energiekonzepte	60
6.6 Technischer Ausbau	61
7 Konkrete Situationen	62
7.1 Inanspruchnahme vorhandener Grundstücksreserven bei Einzelbauten (An- und Aufbauten)	
7.1.1 Wohnhausanbau, Kleve	66
Arch. Friedhelm Hülsmann, Kleve	
7.1.2 Dachaufstockung, Wiesloch	70
Arch. Jöllenbeck + Wolf, Wiesloch	
7.1.3 Wohnhausanbau, Frankfurt/Main	74
Arch. Frick, Reichert Architekten, Frankfurt	
7.1.4 Wohnhausanbau, Weiden	78
Arch. Hans Kneidl, Weiden	
7.1.5 Anbau eines Badehauses im Sauerland	82
Arch. Banz + Riecks, Bochum	

7.2	Inanspruchnahme vorhandener Wohnraumreserven in bestehenden Gebäuden (Ausbauten)	
7.2.1	Dachausbau, Wien (A)	85
	Arch. EoK Eichinger oder Knechtl, Wien	
7.2.2	Dachausbau, Berlin	88
	Arch. Kolb + Ripke, Berlin	
7.2.3	Zwei Dachausbauten, Nagold	92
	Arch. Hans-Peter Bonasera, Nagold	
7.3	Systematisierte Materialanwendungen im Zusammenhang mit Wohnhauserweiterungen (An-, Auf- und Ausbauten)	
7.3.1	Erweiterung eines Fertighauses, Ötigheim	97
	Arch. Jürgen T. Strolz, Karlsruhe	
7.3.2	Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses, Neustadt	101
	Arch. Kenn Schwarzbart, Neustadt	
7.3.3	Wohnhauserweiterung, Meilen (CH)	104
	Arch. Kündig, Bickel Architekten, Zürich	
7.3.4	Wohnhauserweiterung auf dem Flachdach eines Mehrfamilienhauses, Eberbach	108
	Arch. Ursula Jasper, Eberbach	
7.4	Besondere energietechnische Anwendungen im Zusammenhang mit Wohnhauserweiterungen (An-, Auf- und Ausbauten)	
7.4.1	Erweiterung eines Wohnhauses, Kirchheim	113
	Arch. Florian und Wendelin Lichtblau, München	
7.4.2	Niedrigenergiehaus, München-Neuhausen	120
	Arch. René Mitscherlich, München	
7.4.3	Umnutzung und Erweiterung einer Pension, Vianden (L)	124
	Arch. rha reicher haase architekten, Luxemburg	
7.4.4	„Solar Cube“, Wien (A)	128
	Arch. Georg Driendl, Wien	
7.5	Wohnhauserweiterungen als besondere Individualkonzepte im Zusammenhang mit der Umnutzung oder Erweiterung vorhandener (Bau)strukturen für Wohnzwecke	
7.5.1	Umbauung einer Doppelgarage, Heidelberg	133
	Arch. Reinhold Rüttenauer, Heidelberg	
7.5.2	Unterirdische Wohnhauserweiterung, Nottuln	136
	Arch. Dietmar Volkmer, Nottuln	
7.5.3	VELUX ATTIC AWARD (2. Platz)	139
	Arch. Thorsten Bremer; Boris von der Lippe, Hamburg	
7.5.4	Wohnhausumbau und -erweiterung, Walldorf	142
	Arch. Gerald Eberhard, Heidelberg	

7.6	Maßnahmen zur städtebaulichen Nachverdichtung von Wohngebieten (An- und Aufbauten)	
7.6.1	Nachverdichtungsmaßnahmen, Ingolstadt-Nord	145
	Arch. Johann + Sibylle Ebe, München	
7.6.2	Eckbebauung, Berlin-Hohenschönhausen	148
	Arch. Braun & Schlockermann, Berlin	
7.6.3	Nachverdichtungsmaßnahmen, Berlin-Lankwitz	152
	Arch. Baufrösche, Kassel	
7.6.4	Wohnwerterhöhungen durch Um- und Anbauten, Heidelberg	156
	Arch. AAg Loebner, Schäfer, Weber, Heidelberg	
8	Materialien	162
8.1	Materialien zur Raumbildung und -umhüllung	163
8.1.1	Mauersteine	164
8.1.2	Beton	165
8.1.3	Holz	166
8.1.4	Stahl	166
8.1.5	Glas	167
8.2	Materialien und Gesundheit	169
9	Farbe	170
9.1	Die grundsätzliche Wirkung von Farben auf Menschen	170
9.2	Die Wirkung von Farben bei unterschiedlichen Lichtverhältnissen	170
9.3	Die „natürlichen“ Farben der Materialien	171
10	Baurecht und Realisation	172
10.1	Baurecht	172
10.2	Realisation	175
10.2.1	Planung	175
10.2.2	Bauvorbereitung	176
10.2.3	Bauausführung/Bauüberwachung	177
10.2.4	Eigenhilfe	177
11	Anhang	178
	Anmerkungen	178
	Projekte- und Architektenverzeichnis der erschienenen Ausgaben	179
	Ausgabe 1989	179
	Ausgabe 1997	180
	Ausgabe 2001	181
	Fotografien	183