

Irene Spille

**Rathäuser im Rhein - Main - Neckar - Raum
bis 1800**

Darmstadt und Marburg 1985

Selbstverlag der Hessischen Historischen Kommission Darmstadt
und der Historischen Kommission für Hessen

INHALT	Seite
VORWORT	6
I. EINLEITUNG	11
1. Forschungs- und Literaturlage, Forschungsgegenstand	11
2. Landschaftliche und geschichtliche Voraussetzungen	12
3. Öffentliche Bauaufgaben	17
4. Raumbedarf und Raumpfunktion des Rathauses	18
II. DIE LAGE DER RATHÄUSER IM ORT	21
III. GRUNDRISS UND GESCHOSSZAHL	24
IV. BESCHREIBUNG DER EINZELNEN BAUTEILE EINES RATHAUSES	27
1. Erdgeschoß - Form und Funktion	27
a. Erdgeschoßformen bis 1600	27
Halle "Michelstädter Typ"	27
Erdgeschoßlauben	28
Erdgeschoßhallen	31
Durchgang, Durchfahrt	34
Fachwerkerdgeschoß	34
b. Barocke Erdgeschoßformen	35
Erdgeschoßlauben	35
Erdgeschoßhallen	36
Durchgang, Durchfahrt	37
Erdgeschoß ohne besondere Merkmale	37
c. Nutzung	38
Verkauf von Waren	38
Kommunikative Funktion	38
Institutionen der Gerichtsbarkeit	39
Zunftsitzen	41
Durchgang zur Kirche	41
Beinhaus	41
Straßendurchfahrt	41
Gewerbe und soziale Einrichtungen	42
Gerätehaus	43

	Seite
. Amtsstuben	43
Katholische Kapellen	43
2. Treppenanlagen und Turmanbauten	44
Außentreppen mit Loggia	44
Weniger repräsentative Außentreppen	46
Treppentürme und vorgesetzte Treppenhäuser	48
Rathaustürme	50
Innentreppen	51
Außentreppen zum höhergelegenen Erdgeschoß	52
3. Gestaltung des Obergeschosses	52
a. Die Innenräume	52
Saal	52
Bürgermeister- und Schreibstuben	54
Weitere Räume	54
Inneneinrichtung des Saales	55
Heizung	56
b. Fassadengestaltung	56
Maßwerkbalkone	57
Barocke Balkone	58
Erker	58
Fenstergruppen bei Steinbauten	62
Fenstergruppen als "fränkische Erker" bei Steinbauten	63
Einfache Fenstergruppen bei Fachwerkbauten	65
4. Dachgestaltung	66
a. Dachformen	66
Dächer mit Ecktürmchen	66
Satteldächer mit Schildgiebeln	67
Fachwerkhäuser mit Satteldach	68
Barocke Dachformen	68
b. Dachdetails	69
c. Dachreiter	69
Glocke	71
Uhr	71
Knaufstangen, Storchennest, Schornstein	71
Lastenaufzug	72
c. Nutzung	72

	Seite
5. Bauschmuck	73
Steinerne Bauplastik	73
Portale	74
Figurennischen	74
Fachwerkschnitzereien	75
V. GEBÄUDETYPEN	77
1. Steinbauten der Gotik und der Renaissance	77
a. Typ mit einfachem Schildgiebel	77
b. Rathäuser mit Ecktürmchen	78
c. Rathäuser nach Merianstichen	78
d. Spätgotische Rathäuser mit Balkonen	79
e. Dem Fachwerkbau verwandte Rathäuser	79
f. "Darmstädter Typ"	80
g. Einzelobjekte	81
h. Vorkommen und Erhaltungszustand	82
2. Fachwerkbauten bis ins 17. Jh.	83
a. Typ des Michelstädter Rathauses	83
b. Rathäuser mit einem Erdgeschoß mit großen Rundbogenöffnungen	84
c. Rathäuser mit Außentreppe	84
d. Rathäuser mit Fachwerkerdgeschoß	85
e. Rathäuser mit gemauertem Erdgeschoß mit rechteckigen Türen und Fenstern	86
f. Typ Großheubach - Wörth	86
g. Einzelobjekte	87
h. Vorkommen und Erhaltungszustand	87
i. Das "fränkische Fachwerk"	89
3. Steinbauten des späten 17. und des 18. Jh.	90
a. Rathäuser mit Erdgeschoßhallen mit Rundbogenöffnungen	91
b. Rathäuser mit frontseitigen Lauben	91
c. Kleine Rathäuser	92
d. Monumentale Rathäuser	92
e. Rathäuser, die einem Palais, einem Wohnhaus oder einem ländlichen Anwesen ähneln	93
f. Klassizistische Rathäuser	94
g. Vorkommen und Erhaltungszustand	94
4. Fachwerkbauten des Barock	95

	Seite
a. Rathäuser mit Vorgängerbau bzw. rundbogigen Erdgeschoßöffnungen	95
b. Rathäuser mit Erdgeschoßlaube	95
c. Rathäuser mit Durchgang	96
d. Rathäuser mit Fachwerkerdgeschoß	97
e. Rathäuser mit gemauertem Erdgeschoß mit rechteckigen Türen und Fenstern	97
f. Verputzte Fachwerkrathäuser	97
g. Wohnhausähnliche Rathäuser	98
h. Rathäuser mit katholischer Kapelle	98
i. Rathäuser mit evangelischer Kapelle	100
k. Vorkommen und Erhaltungszustand	100
5. Das Verhältnis von Fachwerk und Steinbau in den verschiedenen Regionen des Arbeitsgebietes	101
6. Die Gebäudetypen in den verschiedenen Herrschaftsgebieten und Landschaften	102
VI. Bauherr und Baufinanzierung	106
1. Bauinitiative	106
2. Baulast	109
VII. Baumeister und Künstler	110
VIII. Die derzeitige Nutzung der Rathäuser	114
IX. Zusammenfassung	117
Anmerkungen	122
Literatur und Quellen	134
Alphabetischer Katalog der Rathäuser	141
Abbildungen	237
Ortsregister	431
Abbildungsnachweis	443