

# Fälle zum neuen Schuldrecht

von

**Dr. Helmut Köhler**

o. Professor an der Universität München  
Richter am OLG München

und

**Dr. Jörg Fritzsche**

o. Professor an der Universität Regensburg

3 60 607

Juristische Gesamtbibliothek  
Technische Universität Darmstadt



VERLAG C.H.BECK MÜNCHEN 2002

## Inhaltsverzeichnis

	S.
Literatur .....	IX
<b>Fall 1: Glassplitter</b> (Nachträgliche und anfängliche objektive Unmöglichkeit; Gegenleistungsanspruch bei Leistungsbefreiung des Schuldners; vom Gläubiger verursachte Leistungsbefreiung des Schuldners; Anspruch auf das stellvertretende commodum und Gegenleistungsanspruch; Differenz- und Surrogationsmethode) .....	1
<b>Fall 2: Nicht mehr auf Achse</b> (Hauptpflichten des Vermieters; Übertragung von Hauptpflichten auf die andere Partei; Mietmangel; unzumutbare Leistungerschwerung i.S.v. § 275 Abs. 2 bei wirtschaftlichem Totalschaden; Einredeerhebung und Gegenleistungsanspruch; teleologische Reduktion des § 326 Abs. 1 S. 2 bei der Miete) .....	18
<b>Fall 3: Preisentwicklungen auf dem Chip-Markt</b> (Abgrenzung der §§ 275 Abs. 2 und 313; wirtschaftliche Unmöglichkeit als Äquivalenzstörung; Anspruch auf Vertragsanpassung; Risikoverteilung bei Preissteigerung) .....	28
<b>Fall 4: Arbeiten oder dienen?</b> (Persönliche Unzumutbarkeit der Leistung, § 275 Abs. 3; Leistungsverweigerungsrecht und Gegenleistung; Besonderheiten des Dauerschuldverhältnisses; absolute Fixschuld) .....	34
<b>Fall 5: Juristische Fallstricke</b> (Anfängliches Unvermögen; Haftung gem. § 311a Abs. 2; <u>Vertragsanpassung wegen Geschäftsgrundlagenstörung</u> , § 313) .....	39
<b>Fall 6: Gebrauchter Palandt</b> (Rücktritt nach § 323 Abs. 1; Eigentumsvorbehalt und Rücktritt; Schadensersatz statt der Leistung nach §§ 280 Abs. 3, 281 Abs. 1; Voraussetzungen des Verzugs und Ersatz des Verzögerungsschadens, §§ 280 Abs. 1 und 2, 286) .....	48
<b>Fall 7: Schuss in den Ofen</b> (Verletzung der Hauptleistungspflicht; Schadensersatz statt der Leistung; Ersatz vergeblicher Aufwendungen; Rentabilitätsvermutung; Kündigung des Werkvertrags) .....	62

- Fall 8: Pharao springt nicht mehr** (Rückgewähranspruch nach Rücktritt; Nutzungsersatz nach Rücktritt; Wertersatz bei Unmöglichkeit der Rückgewähr; Konkurrenz von Wert- und Schadensersatz) ..... 76
- Fall 9: Das verflixte Salatblatt** (Culpa in contrahendo; Konkretisierung von §§ 311 Abs. 2, 241 Abs. 2 durch Rechtsprechungsgrundsätze; konkurrierende deliktische Ansprüche; Beweislastumkehr nach § 280 Abs. 1 S. 2 und bei Verletzung von Verkehrssicherungspflichten; Verjährung; Drittschutz im Schuldverhältnis und § 311 Abs. 3 S. 1) ..... 90
- Fall 10: Schweigen verbiegt Blech** (Sachmängelgewährleistung beim Kauf: Nacherfüllung, Rücktritt, Schadensersatz; Entbehrlichkeit der Fristsetzung; Haftungsausschluss in AGB; arglistiges Verschweigen eines Mangels; garantiengleiche Haftung; Eigenhaftung des Stellvertreters) ..... 102
- Fall 11: Die defekte Lenkung** (Minderung und Schadensersatz bei Selbstbeseitigung des Mangels; Haftungsausschluss; Beweislast für Mängel; Geschäftsführung ohne Auftrag) ..... 124
- Fall 12: Ein Hauskauf mit Hindernissen** (Besitzverschaffungspflicht und Rechtsmängelhaftung beim Kauf; Abgrenzung von Sach- und Rechtsmangel sowie von Mangel- und Mangelfolgeschaden; Verzugschaden; Vertragsaufhebung wegen culpa in contrahendo; Fehlen der Geschäftsgrundlage; Irrtumsanfechtung) ..... 133
- Fall 13: Falscher Jahrgang** (Falschlieferung und Zuweniglieferung; unbestellte Lieferung; Verhältnis der Sachmängelvorschriften zur Leistungskondiktion; Leistungsort) ..... 141
- Fall 14: Der Rahmenbruch** (Mangelschaden und Mangelfolgeschaden; Verjährungsfristen bei Sachmängeln; Ablieferung; Auslegung einer Verkäufergarantie und von AGB; Delikts- und Produkthaftung bei Sachmängeln; Rückgriff auf den Vorlieferanten; gesamtschuldnerische Haftung von Händler und Hersteller) ..... 147
- Fall 15: Wenig los im Einkaufscenter** (Mietmangel; Störung der Geschäftsgrundlage; fristlose Kündigung eines Dauerschuldverhältnisses aus wichtigem Grund) ..... 156
- Fall 16: Das Heimfahrrad** (Haustürgeschäft; Widerruf; Vertragsrückabwicklung) ..... 159
- Fall 17: Alte Liebe rostet manchmal** (Gewährleistung beim Werkvertrag; Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung;

Rückgewähr bei Neuherstellung; Wertersatz; Rücktritt; Minderung; Schadensersatz statt der Leistung; Ersatz von (Mangel-) Folgeschäden und Begleitschäden; Haftung für Erfüllungsgelhilfen; Verjährung) .....	162
Stichwortverzeichnis .....	181