

Untersuchungen zum Leistungsbild

Nr. 22

# Interdisziplinäres Projektmanagement für PPP-Hochbauprojekte

Stand: November 2006

erarbeitet vom  
DVP-Arbeitskreis  
Public Private Partnership (PPP)



Ausschuss der Verbände und Kammern  
der Ingenieure und Architekten  
für die Honorarordnung e.V.



**Bundesanzeiger**  
Verlag

*ULB Darmstadt*



17666908

# Inhalt

Vorwort zum Leistungsbild PPP .....	V
Abbildungsverzeichnis .....	VII
Abkürzungsverzeichnis .....	IX
<b>Einleitung zum Leistungsbild</b>	
<b>Interdisziplinäres Projektmanagement für PPP-Hochbauprojekte .....</b>	<b>1</b>
<b>Das Leistungsbild PPP .....</b>	<b>10</b>
<b>Kommentar zu den Regelleistungen des Leistungsbildes PPP .....</b>	<b>20</b>
<b>0 Projektstufe 0: Projektgenese .....</b>	<b>20</b>
0.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	21
0.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	25
0.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	28
0.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	30
0.E Recht .....	31
<b>1 Projektstufe 1: Projektvorbereitung und Eignungsüberprüfung .....</b>	<b>33</b>
1.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	33
1.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	36
1.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	37
1.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	40
1.E Recht .....	41
<b>2. Projektstufe 2: Konzeption .....</b>	<b>42</b>
2.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	42
2.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	44
2.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	44
2.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	47
2.E Recht .....	48
<b>3 Projektstufe 3: Ausschreibung und Vergabe .....</b>	<b>49</b>
3.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	50
3.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	51
3.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	54
3.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	56
3.E Recht .....	57
<b>4 Projektstufe 4: Planen und Bauen .....</b>	<b>59</b>
4.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	59
4.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	60
4.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	61
4.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	63
4.E Recht .....	63

<b>5 Projektstufe 5: Betreiben, Bewirtschaften</b> .....	64
5.A Organisation, Information, Kooperation und Dokumentation .....	64
5.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	65
5.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	67
5.D Termine, Kapazitäten, Logistik .....	68
5.E Recht .....	69
<b>6 Projektstufe 6: Verwerten</b> .....	69
6.A Organisation, Information, Kooperation, Dokumentation .....	69
6.B Marktprognose, Output, Funktionalitäten, Qualitäten, Quantitäten .....	70
6.C Kosten, Erträge, Finanzierung, Steuern, Risiken, Wirtschaftlichkeit .....	71
6.D Handlungsbereich D: Termine, Kapazitäten, Logistik .....	71
6.E Recht .....	71
<b>Honorierung von interdisziplinären Projektmanagement- Leistungen für PPP-Hochbauprojekte</b> .....	73
<b>Anhang A: Literaturverzeichnis</b> .....	75
<b>Anhang B: Glossar</b> .....	77