

INSTITUT WAR — Bibliothek —
Wasserversorgung, Abwassertechnik
Abfalltechnik und Raumplanung
Technische Universität Darmstadt
Petersenstraße 13, 64287 Darmstadt
TEL. 0 61 51/16 36 59 + 16 27 48
FAX 0 61 51/16 37 58



05.4 ILS-1 4

Grenzüberschreitender Bebauungsplan für das Gewerbegebiet Aachen-Heerlen

Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Inhaltsverzeichnis

Vorwort

Ullrich Sierau, Institutsdirektor 4

Das Gewerbegebiet Aachen-Heerlen - Erläuterungen zum Plangebiet

Theodor Thywissen, Aachen, Planungsamtsleiter,

Erläuterungen zum Plangebiet

mit Ergänzungen durch Marcel Mastenbroek, Heerlen, Projektleiter

Teil 1: Planungsanlaß und Zielsetzung 9

Teil 2: Masterplan 16

Wim van der Werf, S.A.M. Maastricht

Einführung in das niederländische Planungsrecht 20

Markus Bradtke, LEG Düsseldorf

Bebauungsplan und Bestemmingsplan Aachen-Heerlen.

Inhalte und Festsetzungen 22

Paul Radermacher, Aachen, Planungsamt

Aufstellungs- und Beteiligungsverfahren 28

Evi Goderbauer, Bezirksregierung Düsseldorf

Aus der Diskussion 30

Anhang 34

Gemeinsame Definitionen zum Bebauungsplan/ Bestemmingsplan Deutsch/Niederländisch

**Definitionen und dem Bebauungsplan/Bestemmingsplan zu
grunde gelegte gemeinsame Bestimmungen in Deutsch und
Niederländisch:**

Artikel 1 Begriffsdefinitionen

Artikel 2 Maßregeln

Artikel 3 Allgemeine Vorschriften für alle Nutzungsarten

Faltblatt zur Veranstaltung 44