

VERGLEICHENDE UND ANWENDEDE
RUMORDNUNG UND ENTWICKLUNGSPLANUNG
DER UNIVERSITÄT STUTT GART
DIREKTOR: PROF. DR. SC. POL. PETER TREUNER
VERGLEICHENDE UND ANWENDEDE
RUMORDNUNG UND ENTWICKLUNGSPLANUNG
DER UNIVERSITÄT STUTT GART
DIREKTOR: PROF. DR. SC. POL. PETER TREUNER

IREUS SCHRIFTENREIHE BAND 19

Richard Junesch

**Untersuchungen zur Bedeutung der Verkehrserschließung für
Standortqualitäten**

HERAUSGEBER

INSTITUT FÜR RAUMORDNUNG UND ENTWICKLUNGSPLANUNG
DER UNIVERSITÄT STUTT GART
DIREKTOR: PROF. DR. SC. POL. PETER TREUNER

Inhaltsverzeichnis

1 Ziel und Aufbau der Untersuchung	7
2 Sachliche Abgrenzung des Untersuchungsgegenstandes	10
2.1 Verkehrserschließung	10
2.2 Standortqualität	12
3 Theoretische Ansätze zur Erklärung des Zusammenhangs zwischen Verkehrserschließung und regionaler Standortqualität	18
3.1 Die Industriestandorttheorie Alfred Webers	20
3.2 Das Modell der zentralen Orte von Christaller	23
3.3 Außenhandelstheorie und wachstumstheoretische Ansätze	28
3.3.1 Theorie des Außenhandels	29
3.3.2 Das Export-Basis-Konzept	32
4 Gegenwärtiger Stand der Erforschung von raumwirtschaftlichen Wirkungen der Verkehrserschließung	36
4.1 Empirische Untersuchungen über Standortentscheidungen von Unternehmen	37
4.2 Regionalstatistische Methoden	44
4.3 Zusammenfassung der bisherigen Untersuchungen über die Bedeutung von verkehrlichen Gegebenheiten für die regionale wirtschaftliche Entwicklung	49
5 Ableitung einer Methode zur Abschätzung von Veränderungen regionaler Standortqualitäten	51
5.1 Methodisches Konzept zur empirischen Abschätzung von Veränderungen der regionaler Standortqualitäten	52
5.2 Abgrenzung der räumlichen Untersuchungseinheiten	54
5.3 Indikatoren zur Kalibrierung der Schätzungen und Abgrenzung der untersuchten Wirtschaftssektoren	60
5.4 Teilindikatoren der Standortqualität	64
5.4.1 Erreichbarkeitszeiten im Individualverkehr	67
5.4.2 Arbeitskräftepotential	69
5.4.3 Zugänglichkeit von Absatzmärkten	73
5.4.4 Lagegunst	74
5.4.5 Verfügbarkeit von Einrichtungen der materiellen Verkehrsinfrastruktur	76
5.4.5.1 Ausstattung mit Bundesstraßen	77
5.4.5.2 Erreichbarkeit von Autobahnen	78
5.4.5.3 Erreichbarkeit von Regionalschnellbahnen	83
5.4.5.4 Erreichbarkeit von Anschlüssen des Hochgeschwindigkeitsschienenverkehrs	87
5.4.5.5 Erreichbarkeit von internationalen Flughäfen	89
5.4.5.6 Erreichbarkeit von Regionalflughäfen	96
5.4.5.7 Erreichbarkeit von Häfen mit Güterumschlag	98

5.4.6 Erreichbarkeit sonstiger Einrichtungen der materiellen Infrastruktur	104
5.4.6.1 Erreichbarkeit von Gymnasien.....	105
5.4.6.2 Erreichbarkeit von Fachhochschulen	109
5.4.6.3 Erreichbarkeit von Hochschulen	110
5.4.7 Wohnattraktivität	116
5.5 Empirische Schätzverfahren.....	117
5.5.1 Multiple lineare Regressionen	117
5.5.2 Durchführung der Regressionsanalysen	120
6 Ergebnisse der Schätzung	125
6.1 Ergebnisse des Grundansatzes	125
6.2 Ergebnisse einiger veränderter Untersuchungsansätze	132
6.2.1 Veränderungen des Indikators des Arbeitskräftepotentials	132
6.2.2 Differenzierung nach unterschiedlichen Kategorien von Untersuchungseinheiten.....	135
6.2.3 Veränderungen der Kalibrierungsgröße.....	139
7 Folgerungen	142
Literaturverzeichnis	146
Anhang	151