

IREUS SCHRIFTENREIHE BAND 19

Richard Junesch

**Untersuchungen zur Bedeutung der Verkehrserschließung für  
Standortqualitäten**

HERAUSGEBER

INSTITUT FÜR RAUMORDNUNG UND ENTWICKLUNGSPLANUNG  
DER UNIVERSITÄT STUTT GART  
DIREKTOR: PROF. DR. SC. POL. PETER TREUNER

## Inhaltsverzeichnis

<b>1 Ziel und Aufbau der Untersuchung</b>	<b>7</b>
<b>2 Sachliche Abgrenzung des Untersuchungsgegenstandes</b>	<b>10</b>
2.1 Verkehrserschließung .....	10
2.2 Standortqualität .....	12
<b>3 Theoretische Ansätze zur Erklärung des Zusammenhangs zwischen Verkehrserschließung und regionaler Standortqualität</b>	<b>18</b>
3.1 Die Industriestandorttheorie Alfred Webers .....	20
3.2 Das Modell der zentralen Orte von Christaller .....	23
3.3 Außenhandelstheorie und wachstumstheoretische Ansätze .....	28
3.3.1 Theorie des Außenhandels .....	29
3.3.2 Das Export-Basis-Konzept .....	32
<b>4 Gegenwärtiger Stand der Erforschung von raumwirtschaftlichen Wirkungen der Verkehrserschließung</b>	<b>36</b>
4.1 Empirische Untersuchungen über Standortentscheidungen von Unternehmen .....	37
4.2 Regionalstatistische Methoden .....	44
4.3 Zusammenfassung der bisherigen Untersuchungen über die Bedeutung von verkehrlichen Gegebenheiten für die regionale wirtschaftliche Entwicklung .....	49
<b>5 Ableitung einer Methode zur Abschätzung von Veränderungen regionaler Standortqualitäten</b>	<b>51</b>
5.1 Methodisches Konzept zur empirischen Abschätzung von Veränderungen der regionaler Standortqualitäten .....	52
5.2 Abgrenzung der räumlichen Untersuchungseinheiten .....	54
5.3 Indikatoren zur Kalibrierung der Schätzungen und Abgrenzung der untersuchten Wirtschaftssektoren .....	60
5.4 Teilindikatoren der Standortqualität .....	64
5.4.1 Erreichbarkeitszeiten im Individualverkehr .....	67
5.4.2 Arbeitskräftepotential .....	69
5.4.3 Zugänglichkeit von Absatzmärkten .....	73
5.4.4 Lagegunst .....	74
5.4.5 Verfügbarkeit von Einrichtungen der materiellen Verkehrsinfrastruktur .....	76
5.4.5.1 Ausstattung mit Bundesstraßen .....	77
5.4.5.2 Erreichbarkeit von Autobahnen .....	78
5.4.5.3 Erreichbarkeit von Regionalschnellbahnen .....	83
5.4.5.4 Erreichbarkeit von Anschlüssen des Hochgeschwindigkeitsschienenverkehrs .....	87
5.4.5.5 Erreichbarkeit von internationalen Flughäfen .....	89
5.4.5.6 Erreichbarkeit von Regionalflughäfen .....	96
5.4.5.7 Erreichbarkeit von Häfen mit Güterumschlag .....	98

5.4.6 Erreichbarkeit sonstiger Einrichtungen der materiellen Infrastruktur .....	104
5.4.6.1 Erreichbarkeit von Gymnasien.....	105
5.4.6.2 Erreichbarkeit von Fachhochschulen .....	109
5.4.6.3 Erreichbarkeit von Hochschulen .....	110
5.4.7 Wohnattraktivität.....	116
5.5 Empirische Schätzverfahren.....	117
5.5.1 Multiple lineare Regressionen .....	117
5.5.2 Durchführung der Regressionsanalysen .....	120
<b>6 Ergebnisse der Schätzung</b>	<b>125</b>
6.1 Ergebnisse des Grundansatzes .....	125
6.2 Ergebnisse einiger veränderter Untersuchungsansätze .....	132
6.2.1 Veränderungen des Indikators des Arbeitskräftepotentials .....	132
6.2.2 Differenzierung nach unterschiedlichen Kategorien von Untersuchungseinheiten.....	135
6.2.3 Veränderungen der Kalibrierungsgröße.....	139
<b>7 Folgerungen</b>	<b>142</b>
<b>Literaturverzeichnis</b>	<b>146</b>
<b>Anhang</b>	<b>151</b>