Rechtsmängelhaftung

von

Wolfgang Ernst

B 54 866

Juristische Gesamtbibliothek
Technische Hochschule Darmstadt

J.C.B. Mohr (Paul Siebeck) Tübingen

Inhaltsverzeichnis

Einleitung 1

Teil 1:
Eviktions- und Rechtsmängelhaftung im römischen Recht

Kapitel 1: Die Nichtbeachtung des Rechtsmangels beim römischen Kauf 7

§ 1 Die Ansichten in der Nachfolge von Eck und Rabel 8

§ 2 Die Interessehaftung des venditor sciens 12
I. Der konkrete Fall von D. 19.1.30.1 Afr 8 quaest 12
II. Die Verpflichtung zum purgari dolo malo als eigenständiger Grund der Haftung des venditor sciens 14
III. Die Haftung des venditor sciens als echte Haftung für den aus fehlender Rechtsverschaffung resultierenden Schaden und die Unterschiedlichkeit dieser Haftung von der Haftung für das habere licere 16
IV. Das Problem der Interessebestimmung 18
V. Zusammenfassung 21

§ 3 Die ex empto-Haftung des Verkäufers ohne Eviktion 22
I. Die Zweckverfehlung bei der dos-Bestellung 22
II. Nichterwerb der Patronatsrechte bei Freilassung durch den Käufer 25
III. Zusammenfassung 28

§ 4 Die Verkäuferhaftung in Fällen des nachträglichen unentgeltlichen Erwerbs der Kaufsache durch den Käufer und in ähnlichen Fällen .. 30
I. Der unentgeltliche Erwerb der Kaufsache durch den Käufer im Rahmen der Beweisführung Rabels und im justinianischen Recht 30
II. Im Verhältnis zum Verkäufer gebührt die Kaufsache dem Käufer aufgrund eines Legats 33

III. Die Fälle lukrativen Erwerbs von dritter Seite 41
IV. Die Beziehung der Kaufpreisrückforderung auf die Situation des lukrativen Erwerbs im Gegensatz zur unrichtigen Beziehung auf den Rechtsmangel 54
V. Anhang: Beziehung von D. 19.1.13.15 Ulp 32 ad ed auf die actio auctoritatis? 57

§ 5 Die Undurchsetzbarkeit der Kaufpreisforderung I – die sogenannte exceptio evictionis imminentis 60
I. Die sogenannte exceptio evictionis imminentis des gemeinen Rechts und ihre Quellen 60
II. FragVat 12 61
III. C. 8.44.24 mit D. 21.2.74.2 Herm 2 iur epit 67
IV. D. 18.6.19.1 Pap 3 resp und die exceptio evictionis imminentis im justinianischen Recht 72
V. Zusammenfassung 75

§ 6 Die Undurchsetzbarkeit der Kaufpreisforderung II – Selbsterwerb des Käufers ex causa onerosa 75
I. Die Unterschiedlichkeit der Entscheidungen von Nerva und Celsus als Ergebnis unterschiedlicher Ansichten dazu, ob dem Käufer das habere licere praestiert ist 76
II. Kein Schluß auf ein Rückforderungsrecht hinsichtlich des schon gezahlten Kaufpreises 77
III. Die gemeinrechtliche Interessehaftung im Fall des onerosen Eigenerwerbs durch den Käufer im Widerspruch zu der Unterschiedlichkeit des ungezwungenen Kaufs und der Erbringung der Aestimationssumme 80
IV. Zusammenfassung 83

§ 7 Die Beachtung mangelnder Rechtsverschaffung bei Forderungskauf und Tausch 83
I. Die Haftung des Verkäufers beim Forderungskauf 83
II. Der Rechtsmangel als Perfektionshindernis für den Tausch 84
III. Zusammenfassung 85

§ 8 Zusammenfassung 85
I. Zur Beweisführung Rabels 85
II. Die Verkäuferhaftung in ihrer Beziehung auf die Eviktion als Ereignis und die Funktion des Eviktionsprozesses 89

Kapitel 2: Die Rechtsmängelhaftung bei der obligatio dandi 91

§ 9 Der Rechtsmangel als Solutionshindernis 92
I. Der Rechtsmangel als Solutionshindernis 92
II. Die Ausschließlichkeit der solutionsrechtlichen Erfassung des Rechtsmangels im Gegensatz zu der Annahme Rabels vom Stipulationszwang des dare-Schuldners als der älteren Lösung .. 93
III. Zur datio in solutum 98
IV. Anhang: Die rechtsmangelbedingt unwirksame datio als Perfektionshindernis für das Darlehen 99

§ 10 Der Kreis der solutionshindernden Drittrechte 100
I. Die Relativität des Rechtsmangels 100
II. Die solutionshindernden Drittpositionen und deren sofortige Berücksichtigung 102

§ 11 Die Abwicklung der rechtsmangelbedingt unerfüllten obligatio dandi 114
I. Haftungsmaßstab und -folge 114
II. Zum Verbleib der dem Gläubiger wegen des Rechtsmangels ohne Liberationswirkung geleisteten Sache 115
III. Die nachträgliche Erfüllung bei Fortfall des solutionshindernden Rechtsmangels 116

Teil 2
Die Rechtsmängelhaftung im geltenden Recht

Kapitel 3: Der Tatbestand des Rechtsmangels 123

§ 12 Der Wandel der Verkäuferhaftung aufgrund der Gesetzgebung zum BGB 123
I. Der Stand der gemeinrechtlichen Doktrin zu Beginn der Gesetzgebung 123
II. Der Hergang der Gesetzgebung 123
III. Die mit dem BGB gegenüber dem gemeinen Recht eingetretene grundlegende Änderung 125

§ 13 Die Rechtsmängelhaftung als Haftung für die Verschaffung rechtlicher Zuständigkeit 126
I. Die Notwendigkeit tatbestandlicher Begrenzung der Rechtsmängelhaftung 129

II. Der Tatbestand des Rechtsmangels 131
III. Einige Anwendungen 148

§ 14 Die Haftung für die Rechtslage bezüglich der Kaufsache als Objekt 165
I. Einleitung 165
II. Die Haftung aufgrund einer Garantie bezüglich einer bestimmten Rechtslage 167
III. Zur Haftung wegen culpa in contrahendo 174
IV. Die entsprechende Anwendung des Sachmängelrechts: Gewährleistung für die rechtliche Umweltbeziehung 174
V. Zur sogenannten »Abgrenzung« von Rechts- und Sachmängeln . 188

Kapitel 4: Die Abwicklung der Rechtsmängelhaftung als Nichterfüllungshaftung 191

§ 15 Die Pflicht des Käufers zur Abgabe der Kaufsache 191
I. Einleitung 193
II. Die Rückgabe an den Verkäufer – zugleich zu § 440 Abs. 2, 2. Fall BGB 193
III. Die Herausgabe der Sache an den Dritten – zugleich zu § 440 Abs. 2, 1. Fall BGB 196

§ 16 Das weitere Schicksal der Sache in seiner Auswirkung auf die Rechtsmängelhaftung 209
I. Die Abfindung des Dritten, § 440 Abs. 3, 4. (letzter) Fall BGB, und ähnliche Fälle 209
II. Der Untergang der unter Bestand eines Rechtmangels gelieferten Sache beim Käufer, § 440 Abs. 2, 3. Fall BGB 216
III. Der lukrative Erwerb der Kaufsache durch den Käufer und ähnliche Fälle, § 440 Abs. 3, 2., 3. und 1. Fall BGB 228
IV. Die Weiterveräußerung der Kaufsache, andere Verfügungen durch den Käufer und die Zwangsvollstreckung in die rechtsmangelhaft geleistete Sache 234
V. Sonstige Veränderungen hinsichtlich der rechtlichen Zuständigkeit in ihrer Auswirkung auf die Rechtsmängelhaftung 241

Schlußbetrachtung 243
Literaturverzeichnis 245
Quellenregister 257
Entscheidungsregister 259
Sachregister 261