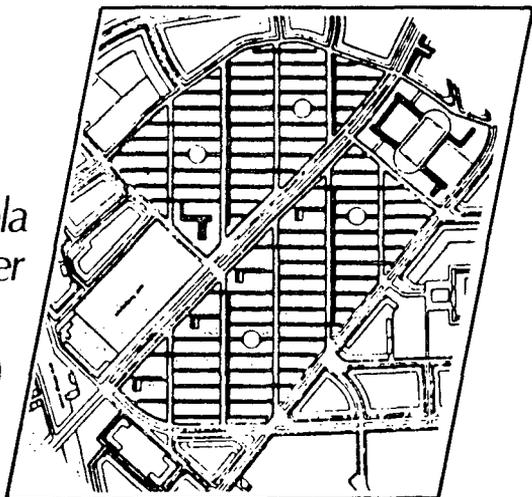


Angela  
Schumacher

Otto  
Haesler



*und der*  
*Wohnungsbau in der*  
*Weimarer Republik*

FACHGRUPPE STADT  
BIBLIOTHEK  
TECHN. HOCHSCHULE DARMSTADT

Inventar-Nr. 85 / 81

## INHALT

I	EINLEITUNG	6
II	ABRISS DER GESCHICHTE DES MASSENWOHNUNGSBAUS IM 19. JAHRHUNDERT	16
	1. Herausbildung der Mietwohnung und Entwicklung des Miethauses	16
	2. Sozialreformerische Maßnahmen zur Bekämpfung der Wohnungsnot	20
III	WOHNUNGSBAU IN DER WEIMARER REPUBLIK - AM BEISPIEL DES SIEDLUNGSBAUS VON OTTO HAESLER	24
	1. Wohnungszwangswirtschaft und Beginn der Neu- bautätigkeit mit der Stabilisierung 1924	24
	1.1. Wohnungsbaupolitik der Kriegsjahre und der ersten Nachkriegszeit	24
	1.1.1. Wohnungszwangswirtschaft	24
	1.1.2. Förderung der Neubautätigkeit	27
	1.1.3. Siedlungsbauten der Nachkriegsjahre	29
	1.2. Erste Siedlungsbauten von Otto Haesler in Celle	33
	1.2.1. Situation in Celle	33
	1.2.2. Siedlung Italienischer Garten, 1924-25	36
	1.2.3. Siedlung Georgsgarten, 1926-27	54
	1.3. Vergleich von drei Siedlungen des Neuen Bauens: 'Zickzackhausen' in Frankfurt von Ernst May, Georgsgarten in Celle von Otto Haesler und 'Hufeisen' von Bruno Taut in Berlin	70
	2. Wohnungsbau im wirtschaftlichen Aufschwung 1927-1930	74
	2.1. Förderung des Wohnungsneubaus	74
	2.1.1. Lockerung der Wohnungszwangswirtschaft	74
	2.1.2. Reichswohnungszählung 1927	76
	2.1.3. Rationalisierung im Wohnungsbau - Die Reichsforschungsgesellschaft für Wirt- schaftlichkeit im Bau- und Wohnungswesen	78

2.2.Siedlungen und Planungen von Otto Haesler	84
2.2.1.Planung für eine Kleinstwohnungssiedlung in Celle, 1927	84
2.2.2.Wettbewerb und Siedlung Dammerstock in Karlsruhe, 1928-29	89
2.2.3.Wettbewerb für die Reichsforschungssiedlung Haselhorst in Berlin-Spandau, 1928	102
2.2.4.Siedlung Rothenberg in Kassel, 1929-31	112
2.2.5.Siedlung am Friedrich-Ebert-Ring in Rathenow, 1929	124
2.2.6.Planung für eine Baumesse-Siedlung in Leipzig, 1929-30	129
2.2.7.Planung für eine Großsiedlung in Berlin-Neukölln, 1929	133
2.3.Die 'Goldenen Jahre' des Wohnungsbaus in der Weimarer Republik	136
3.Wohnungsbau in der Weltwirtschaftskrise bis zum Ende der Weimarer Republik 1933	140
3.1. Auswirkungen der Krise auf die Wohnungsbautätigkeit	140
3.2.Wohnungsbau unter den Bedingungen des 'zusätzlichen Wohnungsbauprogramms des Reiches'	143
3.2.1.Grundrißsammlung 'Die billige, gute Wohnung' der Reichsforschungsgesellschaft von 1930	143
3.2.2.Siedlung Blumläger Feld in Celle von Otto Haesler, 1930-31	146
3.2.3.Kritik am 'zusätzlichen Wohnungsbauprogramm des Reiches' und an der Siedlung Blumläger Feld	157
3.2.4.Grundrisse und Siedlungsplanungen der Jahre 1931-33	161
3.2.5.Deutsche Bauausstellung Berlin 1931	163
3.3.Otto Haesler - Die Situation am Ende der Weimarer Republik	168
3.4.Ausblick - Von der Erwerbslosensiedlung der Weimarer Republik zur Stadtrandsiedlung des Dritten Reiches	172
4.Einschätzung - Der Wohnungsbau in der Weimarer Republik	174

IV OTTO HAESLER UND DIE WOHNUNG FÜR DAS EXISTENZ- MINIMUM - DAS PROBLEM DER STANDARDWOHNUNG	182
1. Systematische Betrachtung des Siedlungsbaus	184
1.1. Wohnungsgrundriß	184
1.1.1. Haeslers 'Kabinengrundriß'	184
1.1.2. Bruno Tauts 'neutrale Wohnung'	189
1.1.3. Überblick über Kleinwohnungsgrundrisse der Jahre 1929-30	192
1.1.4. Grundrißstudien von Alexander Klein	197
1.2. Stahlskelettkonstruktion	200
1.3. Zeilenbau	205
1.3.1. Entwicklung des Zeilenbaus aus der halboffen- nen Blockrandbebauung	205
1.3.2. Exkurs: Vorformen des Zeilenbaus	207
1.3.3. Haeslers 'offener Zeilenbau'	209
1.3.4. Überblick über Zeilensiedlungen der Jah- re 1929-31	210
1.3.5. Die Debatte um den Zeilenbau	215
1.4. Formale Gestaltung der Bauten	219
1.4.1. Durchbildung des Baukörpers	219
1.4.2. Treppenhaus	221
1.4.3. Fenster	225
1.4.4. Flachdach	227
1.4.5. Farbigkeit	228
1.4.6. Verhältnis von Grundriß und Aufriß	231
2. Zusammenfassende Betrachtung des Siedlungsbaus	236
3. Wohnwert und formale Qualitäten der Siedlungen von Otto Haesler - Denkmalschutz und Erhaltens- würdigkeit	242
V ANMERKUNGEN	255
VI BIBLIOGRAPHIE	337
1. Veröffentlichungen von Otto Haesler	338
2. Veröffentlichungen über Otto Haesler	341
3. Veröffentlichungen über Karl Völker	343
4. Ausgewählte Literatur zum Wohnungsbau der Weimarer Reprublik	345
5. Verzeichnis der Tageszeitungen	364
6. Verzeichnis der Zeitschriften	365
VII ANHANG	
1. Otto Haesler - Lebensdaten	370
2. Otto Haesler - Werkverzeichnis	372
3. Materialien zu den Siedlungen	374
4. Abbildungsnachweis	421
VII ABBILDUNGEN	401