

Eike Jakob Schütz

Städte in Lateinamerika. Barrio-Entwicklung und Wohnbau

TECHNISCHE HOCHSCHULE
DARMSTADT

Inv.-Nr.:

4 7376

WIRTSCHAFTSPOLITIK
(VWL II)

MISEREOR

INHALTSÜBERSICHT

Vorbemerkung	11
1. EINFÜHRUNG	14
Wohnung	14
Viertel	15
Stadt	16
2. DER WEG: ENTWICKLUNG DER STÄDTE IN LATEINAMERIKA	19
2.1 Präkolumbische Stadtkulturen	19
2.2 Koloniale Städte	29
2.3 Die Städte nach der Unabhängigkeit	35
3. SACKGASSEN: DIE LAGE DER STÄDTE HEUTE	41
3.1 Das Anwachsen der Städte	41
3.2 Das Elend der Städte	57
Armut	59
Lebensbedingungen	68
Repression	73
3.3 Die Viertel der Armen	79
Innerstädtische Marginalsiedlungen	80
Spontansiedlungen	92
4. AUSWEGE: ANDERE WEGE DER ENTWICKLUNG	119
4.1 Der informelle Sektor	119
Informelle soziale Dienste	120
– Kinderhorte und Kindergärten	120
– Müllbeseitigung	122
– Gemeinschaftsküchen	123
– Interne Ordnung und Recht	124
– Andere informelle soziale Dienste	125
Informelle Kommunikation	126
– Barriozeitungen	126
– Musik	127
– Volkstheater	129
– Wandmalerei	129
Informelles Bauen und Siedeln	131
Informeller Wirtschaftssektor	133
– Informelle Produktion	134
– Subsistenzproduktion	138

— Informeller Handel und Dienstleistungen	140
Informelle sozio-politische Organisation	147
— Barrio-Gruppen und -Vereinigungen	147
— Barrio-Organisationen	150
Zusammenhänge	154
4.2 Lokale Barrio-Entwicklung	155
Bedeutung	155
Aspekte	161
Elemente	167
— Planung	167
— Gemeindezentren	174
— Technische Infrastruktur	177
— Bildungsmaßnahmen (Educación Popular)	187
— Andere Maßnahmen	190
4.3 Wohnbau	195
Wohnungsdefizit	195
— Gründe für die Wohnmisere	198
— Konzepte von Wohnbauprogrammen	199
— Elemente zur Verbesserung der Wohnsituation	209
Schenken oder ermöglichen?	210
Selbsthilfe und kooperative Selbsthilfe	213
Beratung	216
Geld in die richtigen Hände	218
Kreditprogramme	219
Finanzielle Planung von Wohnbauprogrammen	224
4.4 Basis-Ressourcen — Schlußbetrachtung	228
5. BRÜCKEN: PROJEKTBEISPIELE	229
5.1 Tepito: ein Viertel im Zentrum von Mexiko-Stadt	231
Die Wohnsituation	235
Der Projektträger COPEVI	239
Wohnbaumaßnahmen in Tepito	241
5.2 Das Wohnbauprojekt „El Milagro“ in La Hachadura/ El Salvador	251
Der Projektträger FUNDASAL	251
Das Wohnbauprojekt „El Milagro“	252
— Ausgangslage	252
— Planung	253
— Durchführung	254
— Kosten und Finanzierung	255
— Schlußfolgerungen	256
5.3 FUCVAM — Wohnbaugenossenschaften in Uruguay	261
5.4 Mediagua, eine Lösung in Chile	267