

Eike Jakob Schütz

# Städte in Lateinamerika. Barrio-Entwicklung und Wohnbau

TECHNISCHE HOCHSCHULE  
DARMSTADT

Inv.-Nr.:

4 7376

WIRTSCHAFTSPOLITIK  
(VWL II)

MISEREOR

# INHALTSÜBERSICHT

Vorbemerkung	11
<b>1. EINFÜHRUNG</b>	<b>14</b>
Wohnung	14
Viertel	15
Stadt	16
<b>2. DER WEG: ENTWICKLUNG DER STÄDTE IN LATEINAMERIKA</b>	<b>19</b>
<b>2.1 Präkolumbische Stadtkulturen</b>	<b>19</b>
<b>2.2 Koloniale Städte</b>	<b>29</b>
<b>2.3 Die Städte nach der Unabhängigkeit</b>	<b>35</b>
<b>3. SACKGASSEN: DIE LAGE DER STÄDTE HEUTE</b>	<b>41</b>
<b>3.1 Das Anwachsen der Städte</b>	<b>41</b>
<b>3.2 Das Elend der Städte</b>	<b>57</b>
Armut	59
Lebensbedingungen	68
Repression	73
<b>3.3 Die Viertel der Armen</b>	<b>79</b>
Innerstädtische Marginalsiedlungen	80
Spontansiedlungen	92
<b>4. AUSWEGE: ANDERE WEGE DER ENTWICKLUNG</b>	<b>119</b>
<b>4.1 Der informelle Sektor</b>	<b>119</b>
Informelle soziale Dienste	120
– Kinderhorte und Kindergärten	120
– Müllbeseitigung	122
– Gemeinschaftsküchen	123
– Interne Ordnung und Recht	124
– Andere informelle soziale Dienste	125
Informelle Kommunikation	126
– Barriozeitungen	126
– Musik	127
– Volkstheater	129
– Wandmalerei	129
Informelles Bauen und Siedeln	131
Informeller Wirtschaftssektor	133
– Informelle Produktion	134
– Subsistenzproduktion	138

— Informeller Handel und Dienstleistungen	140
Informelle sozio-politische Organisation	147
— Barrio-Gruppen und -Vereinigungen	147
— Barrio-Organisationen	150
Zusammenhänge	154
<b>4.2 Lokale Barrio-Entwicklung</b>	155
Bedeutung	155
Aspekte	161
Elemente	167
— Planung	167
— Gemeindezentren	174
— Technische Infrastruktur	177
— Bildungsmaßnahmen (Educación Popular)	187
— Andere Maßnahmen	190
<b>4.3 Wohnbau</b>	195
Wohnungsdefizit	195
— Gründe für die Wohnmisere	198
— Konzepte von Wohnbauprogrammen	199
— Elemente zur Verbesserung der Wohnsituation	209
Schenken oder ermöglichen?	210
Selbsthilfe und kooperative Selbsthilfe	213
Beratung	216
Geld in die richtigen Hände	218
Kreditprogramme	219
Finanzielle Planung von Wohnbauprogrammen	224
<b>4.4 Basis-Ressourcen — Schlußbetrachtung</b>	228
<b>5. BRÜCKEN: PROJEKTBEISPIELE</b>	229
<b>5.1 Tepito: ein Viertel im Zentrum von Mexiko-Stadt</b>	231
Die Wohnsituation	235
Der Projektträger COPEVI	239
Wohnbaumaßnahmen in Tepito	241
<b>5.2 Das Wohnbauprojekt „El Milagro“ in La Hachadura/ El Salvador</b>	251
Der Projektträger FUNDASAL	251
Das Wohnbauprojekt „El Milagro“	252
— Ausgangslage	252
— Planung	253
— Durchführung	254
— Kosten und Finanzierung	255
— Schlußfolgerungen	256
<b>5.3 FUCVAM — Wohnbaugenossenschaften in Uruguay</b>	261
<b>5.4 Mediagua, eine Lösung in Chile</b>	267