
INSTITUT FÜR BAUGESCHICHTE DER UNIVERSITÄT KARLSRUHE

HEA-JEE IM

KARLSRUHER BÜRGERHÄUSER
ZUR ZEIT
FRIEDRICH WEINBRENNERS



VERLAG PHILIPP VON ZABERN · MAINZ AM RHEIN

Inhalt

Vorwort	II
Zur Einführung	13
Stand der Forschung 13 – Ziel der Untersuchung 13 – Übersicht 15 – Begriffe 15 – Arbeitsmaterialien 16	
Karlsruher Bürgerhäuser – Zur Baupraxis in der Weinbrenner-Ära	19
I. Geschichtliche Entwicklung	29
Politische Situation	29
Europa	29
Baden	29
Karlsruhe	30
Entwicklung des Bürgerhauses in Karlsruhe	33
Geschichtliche Voraussetzungen	33
Traditionelle Häuser (Durlach)	34
Ära Lefebvre (Durlach)	34
Ära v. Batzendorf 1720	35
Verordnungen zur Modellpolitik 35 – Modell des Bauamts 36 – Stilmerkmale der ausgeführten Bürgerhäuser 36	
Ära v. Keßlau 1752	37
Verordnungen zur Modellpolitik 37 – Modell des Bauamts 37 – Stilmerkmale der ausgeführten Bürgerhäuser 38	
Ära W. J. Müller	39
Verordnungen zur Modellpolitik 39 – Modell des Bauamts 39 – Stilmerkmale der ausgeführten Bürgerhäuser 40	
Ära Weinbrenner	40
Verordnungen zur Modellpolitik 40 – Modell des Bauamts 43 – Stilmerkmale der ausgeführten Bürgerhäuser 44	
Ära Hübsch	46
Das Bauwesen in Karlsruhe von 1800 bis 1826	52
Baudirektor Weinbrenner	52
Bedingungen für die Stadtentwicklung	52
Handhabung der Baupraxis	53
Der Bauvorgang 53 – Boden- und Baukosten 56 – Bauhandwerker 57 – Baupläne 59 – Entwurfsprozeß 59	
II. Untersuchung der Bürgerhäuser von 1800 – 1826	61
Grundstücke	61
Dimension der Grundstücke	61
Tiefe 61 – Breite 61 – Grundstücksfläche 62	
Form der Grundstücke	63
Gerade und geknickte Grundstücke 63 – Andere Formen 66 – Rückschlüsse aus der Grundstücksform 66	
Gebäudeanordnung	69
Bestandteile und Nutzungen des Grundstücks	69
Hauptgebäude 69 – Nebengebäude 70 – Hof 70 – Nutzgarten 72	

Typologie	72
Seitlich abgesetzter Typ 72 – Paralleltyp 72 – Winkeltyp 72 – U-Typ 73 – Geschlossener Typ 74 – Ohne Nebengebäude 75 – Freistehende Häuser 75	
Anmerkungen Weinbrenners zur Gebäudeanordnung	76
Gesetzgebungen 76 – Architektonisches Lehrbuch 77 – Vergleich mit der Praxis 77	
Grundriß	78
Grundrißaufteilung und Raumanordnung	78
Prinzip der Grundrißaufteilung 78 – Nutzung der Räume 79 – Prinzip der Raumanordnung 80 – Standard der Wohnungen 82	
Typologie	83
Standardtyp 84 – Verlängerter Funktionskern 86 – Mitteltortyp 87 – Torloser Standardtyp 88 – Mitteltürtyp 89 – Zweizonige Flügel 91 – Ein- und zweizonige Flügel 92 – Einzonige Flügel 93 – Villentypus 93	
Anmerkungen Weinbrenners zur Grundrißstruktur	95
Architektonisches Lehrbuch 95 – Vergleich mit der Praxis 96	
Fassade	98
Allgemeine Beschreibung	98
Details	99
Tor 99 – Haustür 102 – Türen in Rückfassaden und Nebengebäuden 102 – Fenster 103 – Fenstereinfassung 107 – Fensterverdachungen 107 – Fensterläden 108 – Sockel 109 – Gurtgesims 109 – Hauptgesims 110 – Balkon 110 – Gestaltungselemente 112 – Steinmetzzeichen 112	
Typologie	114
Gewöhnlicher Standard 114 – Gehobener Standard 114 – Besonderer Standard 115	
Gestalterische Kennzeichen wichtiger Architekten	115
Friedrich Weinbrenner 116 – Friedrich Arnold 119 – Christoph Arnold 120	
Innenräume	121
Zimmer	121
Größe 121 – Fußboden 121 – Decken 123 – Wand 124 – Fenster und Türen 124 – Wandschrank 128 – Wandnische 128 – Alkoven 128 – Beheizung 129 – Möblierung 134	
Küche	135
Größe 135 – Fußboden 135 – Decke und Wand 136 – Fenster und Türen 137 – Herd und Rauchfang 137 – Sonstige Einrichtungen 138	
Abort	139
Lage 139 – Größe 139 – Fenster und Tür 140 – Funktionsweise 140 – Sitz 140 – Schacht 140 – Dunggrube 141	
Treppen	143
Geschoßstreppe 143 – Kellertreppe 146 – Eingangstreppe 147 – Nebentreppe 147	
Toreinfahrt	148
Lage 148 – Größe 148 – Fußboden 148 – Decke und Wand 149 – Eingang zur Wohnung 149	
Keller	149
Lage 150 – Größe 151 – Fußboden 151 – Wand 151 – Decke 152	
Wirtschaftsräume in Nebengebäuden	153
Waschküche 153 – Holzremise 153 – Pferdestall 153 – Schweine- und Geflügelstall 153 – Wagen- remise 154 – Werkstatt 154	
Tragkonstruktion	155
Statisches Prinzip	155
Fundamente	155
Tonnengewölbe 157 – Balkendecken 158	
Wände	158
Decken	160
Dach	162
Straßenabwicklung von 1828	165
Stadtpanorama von 1827	166

III. Häuserbuch	167
Adlerstraße	169
Akademiestraße	172
Amalienstraße	175
Blumenstraße	182
Brunnengäßchen	187
Durlacher-Tor-Straße	187
Erbprinzenstraße	195
Herrenstraße	201
Hirschstraße	207
Innerer Zirkel	207
Insel	212
Karlstraße	212
Kleine Herrenstraße	217
Kleine Spitalgasse	219
Kreuzstraße	220
Kronenstraße	222
Lammstraße	228
Lange Straße	229
Linkenheimer-Tor-Straße	245
Lyceumsstraße	246
Neutorstraße	247
Querstraße	248
Ritterstraße	249
Rüppurrer-Tor-Straße	250
Schlachthausstraße	252
Schloßstraße	252
Spitalstraße	257
Stephanienstraße	263
Vorderer Zirkel	265
Waldhornstraße	267
Waldstraße	273
Zähringerstraße	282
Außerhalb des Rüppurrer Tors	293
Standort unbekannt	294
Anhänge	295
Dokumente	295
Baugnadenreglement vom 25. 9. 1804 295 – Nachtrag zum Baugnadenreglement (1804) vom 22. 4. 1806 297 – Baugnadenreglement vom 29. 8. 1811 298 – Nachtrag zum Baugnadenreglement (1811) vom 14. 7. 1815 302 – Aufhebung der Baugnade vom 1. 2. 1816 303	
Erhaltene Häuser	305
Bauherren	310
Bauten wichtiger Architekten	315
Beteiligte Bauhandwerker	315
Steinmetzzeichen	316
Bibliographie	318
Abkürzungen	321