

Ulrich Schroeder, Prof. Dr.-Ing. Architekt

Variabel nutzbare Häuser und Wohnungen

Grundrißlösungen, anpaßbar an Familiengröße und Lebensform

Mitverfasser: J. Knippscheer
 M. Melchior
R. Becker M. Paulus
J. Bienek P. Thielscher
M. Glowienka R. Tobey

2. Auflage

BAUVERLAG GMBH · WIESBADEN UND BERLIN

Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen	7	3.8	Anbau-Variabilität (langfristige äußere Anpassungsfähigkeit durch Erweiterung der bestehenden Wohnungsgrenzen)	37
I	Gedankliche Auseinandersetzung mit dem Problembereich	9	4	Schlußfolgerungen und Ausblick	38
1	Die Wohnung als bedürfnisgerechter Rahmen menschlicher Lebensweise	9	11	Beispielsammlung	41
2	Motive für eine Veränderung des Wohnverhaltens	10	5	Hinweise zum Verständnis der dargestellten Projekte	41
2.1	Familienzyklus	11	6	Ebenerdig erschlossener Wohnungsbau	44
2.2	Verlagerung des Arbeitsplatzes	14	6.1	Freistehende Einfamilienhäuser	44
2.3	Sozialer Auf- und Abstieg	14	6.2	Doppelhäuser	51
2.4	Emanzipation und Individualisierung	15	6.3	Eingeschossige Reihenhäuser	56
2.5	Steigende Ansprüche an die Ausbildung	18	6.3	Eineinhalbgeschossige Reihenhäuser	63
2.6	Vermehrte Freizeit	20	6.3	Mehrgeschossige Reihenhäuser	66
2.7	Steigende Ansprüche an den Wohnkomfort	20	6.4	Teppichbebauung	88
3	Möglichkeiten der Anpassungsfähigkeit an sich ändernde Bedürfnisse	22	7	Mischtypen mit Einfamilienhaus-Charakter	99
3.1	Wechselnutzung (kurzfristige innere Anpassungsfähigkeit durch Nutzungsaustausch)	23	7.1	Maisonette	99
3.2	Raumnutzungsänderung (langfristige innere Anpassungsfähigkeit durch Nutzungsänderung von Räumen)	26	7.2	Versetzte Geschosse, "Split-level"	105
3.3	Zuschalt-Flexibilität	28	7.3	Terrassenhäuser	109
3.4	Umzugs-Flexibilität (langfristige äußere Anpassungsfähigkeit durch Wechsel der Wohnung)	31	8	Geschoßwohnungsbau	120
3.5	Zuschalt-Variabilität	32	8.1	1—Spänner	120
3.6	Umbau-Variabilität (langfristige innere Anpassungsfähigkeit durch Veränderung der inneren Raumbegrenzung)	33	8.1	2—Spänner	125
			8.1	3—Spänner	148
			8.1	Mehr—Spänner	155
			8.2	Ganghäuser	163
3.7	Ausbau-Variabilität (relativ kurzfristige innere Anpassungsfähigkeit durch Einbeziehen von rohbaufertigen Reservebereichen in den Wohn-Nutzraum)	35		Projektverzeichnis	201
				Architektenverzeichnis	203
				Quellennachweis und Literaturverzeichnis	204