

Die Wahrheit beim Leihen

Neue Kennziffern zur besseren Beurteilung der Rentabilität
von Finanztransaktionen aller Art

Von

Dr. Walter Mair

Wirtschaftsmathematiker
Wien - Weidling

Dr. Peter Schedling

Vorstand der Abteilung Datenverarbeitung,
Finanzplanung und Statistik, Oesterreichische
Kontrollbank Aktiengesellschaft, Wien

With preface and summary (incl. math. formulae) in English

The truth about lending

New indicators for more detailed information on the yield of any kind
of financial transactions

Avec préface et résumé (incl. formules math.) en français

La vérité sur le prêt

Nouveaux indices permettant une meilleure évaluation de la rentabilité de
toutes les transactions financières

Con prefacio y resumen (incl. fórmulas mat.) en español

La verdad del préstamo

Nuevos indicadores para evaluar mejor la rentabilidad de transacciones
financieras de toda clase

TECHNISCHE HOCHSCHULE DARMSTADT

Fachbereich 1

Gesamtbibliothek

Betriebswirtschaftslehre

Inventar-Nr. : 36.742

Abteil-Nr. : A06/320

Sachgebiete : 0.3.7

Wien 1984

Manzsche Verlags- und Universitätsbuchhandlung

Inhaltsverzeichnis

Table of contents

Table de matières

Tabla de materias

	Seite
Vorwort, Preface	5
Préface, Prefacio	6
1 Einleitung und Aufgabe	11
1.1 Problemstellung	11
1.1.1 Die Klassische Rendite als Ausgangsbasis	11
1.1.2 Grundlegendes zum Renditenbegriff	12
1.1.3 Klassische Rendite – Reale Rendite	13
1.1.4 Zusätzliche Rentabilitätskennzahlen	15
1.1.5 Zusammenfassung	17
1.2 Definitionen	18
1.2.1 Einführung	18
1.2.2 Zusammenfassung der verwendeten finanzmathematischen Symbole	19
1.2.2.1 Für die Verzinsung	19
1.2.2.2 Für die Begebung und Tilgung	20
1.2.2.3 Für die Laufzeiten	21
1.3 Das Problem der Eindeutigkeit von Renditen	22
1.4 Überholte finanzmathematische Methoden	23
2 Bedienungswert, Reale Renditen und Reale Kurse (bei Wiederveranlagung der Rückflüsse)	24
2.1 Einleitung und allgemeine Definitionen	24
2.2 Gleichbleibende Wiederveranlagungssätze	28
2.2.1 Einführung	28
2.2.2 Bedienungswert und Reale Rendite	28

	Seite
2.2.2.1 Formeln	28
2.2.2.2 Zahlenbeispiele	29
2.2.3 Realer Kurs	31
2.2.3.1 Formel	31
2.2.3.2 Zahlenbeispiele	31
2.2.4 Reale Kurs- und Renditen-Differenzen	33
2.2.4.1 Definitionen	33
2.2.4.2 Zahlenbeispiele	34
2.3 Unterschiedliche Wiederveranlagungszinssätze	35
2.3.1 Einführung	35
2.3.2 Bedienungsendwert und Reale Rendite	35
2.3.2.1 Formeln	35
2.3.2.2 Zahlenbeispiele	37
2.3.3 Realer Kurs	39
2.3.3.1 Formel	39
2.3.3.2 Zahlenbeispiele	40
3 Klassische Renditen und Kurse (bei Nichtwiederveranlagung der Rückflüsse)	41
3.1 Einführung und allgemeine Definitionen	41
3.2 Einheitlicher Klassischer Zinsfuß	43
3.2.1 Formeln	43
3.2.2 Zahlenbeispiele	43
3.3 Unterschiedliche Klassische Zinsfüße	43
3.3.1 Formeln	43
3.3.2 Zahlenbeispiele	44
4 Die Bedienungsimmunität	46
4.1 Vorbemerkung	46
4.2 Einführung	46
4.3 Definition und Formeln	47
4.4 Zahlenbeispiele	49

	Seite
5 Der Break Even Point	50
5.1 Einführung und Definition	50
5.2 Formeln	52
5.3 Zahlenbeispiele	53
6 Auswertung und Analyse der Kennziffern	54
6.1 Anleihen verschiedener Art mit gleicher Klassischer Rendite	55
6.2 Anleihen verschiedener Art mit verschiedenen, einheitlichen Klassischen Renditen	56
6.3 Auswirkungen der Laufzeit auf die Bedienungsimmunität	59
6.4 Beispiele aus der Praxis des Sekundärmarktes	62
6.5 Cash-flows	69
7 Schlußbemerkungen	73
7.1 Die Wahrheit beim Leihen	73
7.2 Zur möglichen Kritik	74
Summary	75
Résumé	84
Resumen	94
Anhang, Annex, Annexe, Anexo	
Literaturnachweis (Autoren und Publikationen)	106
Bibliography (authors and publications)	
Bibliographie (auteurs et publications)	
Bibliografía (autores y publicaciones)	
Universalformeln	108
Universal Formulae	
Formules universelles	
Fórmulas universales	