

HANS ACHIM GRUBE

RENAISSANCE DER
E-WERKE

HISTORISCHE INDUSTRIEARCHITEKTUR
IM WANDEL

jovis

7 **ZWISCHEN TRADITION UND ZUKUNFT**

10 **GRUNDLAGEN**

- 10 Notwendigkeit zur Umnutzung
- 18 Erfassung und Bewertung des Immobilienbestandes
 - 22 Denkmalschutz und Denkmalwürdigkeit
 - 27 Hindernisse

31 **STRATEGIEN**

- 31 Bewertungsstrategien
- 35 Forschungsstrategien
- 39 Denkmalmarketing-Strategien
- 46 Wirtschaftliche Erhaltungsstrategien
- 50 Musée d'Orsay und Tate Modern: Umnutzungsstrategien

59 **INDUSTRIEARCHITEKTUR IM WANDEL**

- 59 Das »E-Werk« Buchhändlerhof
- 64 Planung im städtebaulichen Entwicklungsgebiet: Kraftwerk Schiffbauerdamm
 - 75 Erhalt durch Teilabriss: Kraftwerk Rummelsburg
- 86 Paketverkauf von Umspannwerken zur Umnutzung
 - 92 Kultursponsoring: Abspannwerk Humboldt
- 99 Vom Abspannwerk zum MetaHaus: Leibnizstraße
 - 106 »Entspannwerk Scharnhorst«

111 **PERSPEKTIVEN FÜR DIE ZUKUNFT**

- 111 Abspannwerk Wilhelmsruh
- 114 Abspannwerk Wittenau
- 115 Stützpunkt Köpenick
- 116 Abspannwerk Marienburg
- 118 Abspannwerk Uklei
- 120 Abspannwerk Oberspree
- 121 Ehemalige Kraftwerke

123 **BESTAND ERFASSEN – GEBÄUDE ERLEBEN – KONZEPTE ENTWICKELN**

- 123 Technische und wirtschaftliche Umnutzbarkeit
- 124 Wertsteigerung durch Denkmalmanagement
 - 126 Baudenkmale als Ressource
 - 127 Handlungsempfehlungen
 - 134 Die Zukunft
- 136 Literaturverzeichnis
- 140 Abbildungsquellen