

Que sais-je ?

LE LOGEMENT SOCIAL
EN FRANCE
(1789 à nos jours)

Jean-Marc Stébé

*Septième édition mise à jour
15^e mille*

puf

TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION

Le logement social au cœur du débat public	3
---	---

CHAPITRE PREMIER

Au commencement

(de l'habitat social)... était l'utopie	11
--	----

I La société idéale : de Platon à Proudhon	11
--	----

II Les habitations idéales : de Owen à Fourier.....	18
---	----

CHAPITRE II

L'habitat ouvrier, une préoccupation des réformistes, des philanthropes et des paternalistes	23
---	----

I L'état des lieux du logement au XIX ^e siècle.....	23
--	----

II La lutte contre l'habitat insalubre	32
--	----

III Des initiatives privées en faveur de l'habitat ouvrier	34
--	----

CHAPITRE III

L'habitation à bon marché, un souci du législateur et des architectes	43
--	----

I La loi Siegfried : les grands principes.....	43
--	----

II La loi Strauss : l'obligation.....	45
---------------------------------------	----

III La loi Ribot : au secours du « coin de terre ».....	47
---	----

IV La loi Bonnevey : la rupture.....	49
--------------------------------------	----

V L'art au service du logement social.....	51
--	----

CHAPITRE IV

L'habitat social, une volonté de planification et de modernisation	54
---	----

I Bilan et conséquences de la Grande Guerre	54
---	----

II L'utopie est toujours de mise	57
--	----

III Les débuts de la planification.....	65
---	----

IV L'architecture moderne au service de l'habitat social.....	69
--	----

CHAPITRE V.

L'habitation à loyer modéré,

une solution à l'urgence	75
I L'immobilisme de l'État.....	75
II L'industrialisation de la construction.....	83

CHAPITRE VI

Le logement social, une réponse à la précarité..... 94

I Le logement face à la crise économique.....	94
II Le logement social : un droit pour tous.....	101
III Le logement social au XXI ^e siècle.....	105

CONCLUSION

Freiner la ghettoïsation :

un nouveau défi pour les organismes HLM	121
--	-----

Bibliographie	125
----------------------------	-----