

Bewältigung der Leerstandsproblematik in Kleingartenanlagen in strukturschwachen Regionen

Inhalt

Kurzfassung	1
Summary	7
1 Aufgabe und Methodik der Untersuchung	9
1.1 Komplexe Herausforderungen im Kleingartenwesen	9
1.2 Untersuchungsmethodik	10
2 Rahmenbedingungen für die Entwicklungen im Kleingartenwesen – Situation in den Ländern	15
2.1 Bevölkerungsentwicklung	15
2.2 Kleingartenbestand und Bestandsentwicklung	16
2.3 Nachfrageentwicklung und Leerstand	18
3 Nachfrageentwicklung und Leerstand von Kleingärten strukturschwacher Räume	21
3.1 Bestand und Bestandsentwicklung	21
3.2 Nachfrage und Nachfrageentwicklung	24
3.3 Umfang, räumliche Schwerpunkte und Ursachen von Leerstand	26
4 Bewältigung von Leerstand im Kleingartenwesen	35
4.1 Strategieentwicklung durch Kleingärtnerverbände und Kommunen	35
4.2 Maßnahmen und Lösungsansätze zur Leerstandsbewältigung	39
4.3 Nachnutzung ehemaliger Kleingartenflächen	47
4.4 Kosten und Finanzierung von Leerstand	48
5 Ausblick auf die künftige Entwicklung	53
5.1 Rahmenbedingungen und Auswirkungen auf den Leerstand	53
5.2 Künftige Aufgaben bei der Leerstandsbewältigung	55
5.3 Weitere Trends und Handlungsfelder im Kleingartenwesen	57
6 Zusammenfassung der Ergebnisse und Empfehlungen	59
Literaturverzeichnis	65