

1 166 441 92X

**Wettbewerbsposition der Stadt
Frankfurt im Verhältnis zum Umland**

von

Thiess Büttner
Björn Kauder

Dezember 2009

ifo Institut für
Wirtschaftsforschung
an der Universität München

Forschungsbereich: Öffentlicher Sektor

Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung	1
2	Stilisierte Fakten	3
2.1	Definition der Umlandgemeinden	3
2.2	Demografische Entwicklungen	9
2.3	Entwicklung auf dem Arbeitsmarkt	16
2.4	Flächennutzung und Baulandpreise	27
2.5	Entwicklung kommunaler Finanzen	35
2.6	Zusammenfassung der empirischen Fakten	53
3	Analyse des Wettbewerbs bei der Gewerbesteuer	59
3.1	Reagibilität der Bemessungsgrundlage	62
3.2	Räumliche Unterschiede	62
3.3	Temporale Unterschiede	64
3.4	Reaktion des Steueraufkommens	67
4	Institutionelle Determinanten des Wettbewerbs	71
4.1	Gewerbesteuer	71
4.2	Kommunaler Finanzausgleich	73

4.3	Gemeindegliederung	84
5	Zusammenfassung und Bewertung	87
6	Anhang	91
6.1	Gemeinden in den verschiedenen Ringen	91
6.2	Literatur- und Quellenverzeichnis	95