

1 241 567 867

Stadtquartiere für Jung und Alt – eine Zukunftsaufgabe

Ergebnisse aus dem ExWoSt-Forschungsfeld
„Innovationen für familien- und altengerechte Stadtquartiere“



Inhalt

| | |
|---|-----|
| Kurzfassung | 1 |
| Summary | 4 |
| TEIL I – ERGEBNISSE | 7 |
| 1 Einführung | 8 |
| 1.1 Das Forschungsfeld „Innovationen für familien- und altengerechte Stadtquartiere“ | 8 |
| 1.2 Rahmenbedingungen der Stadtentwicklung | 10 |
| 1.3 Stadtquartiere als Handlungsebene | 11 |
| 1.4 Die Themenschwerpunkte des Forschungsfeldes | 12 |
| 1.5 Die Modellvorhaben – Städtebauliche Labors für die Praxis | 14 |
| 2 Querschnittsbezogene Ergebnisse | 16 |
| 2.1 Strategien für eine familien- und altengerechte Quartiersentwicklung | 16 |
| 2.2 Wo sind die Ansatzpunkte? Raum- und Entwicklungspotenziale in den Quartieren aufgreifen | 18 |
| 2.3 Was brauchen Familien und ältere Menschen? Angebotsbausteine für ein familien- und altengerechtes Quartier entwickeln | 22 |
| 2.4 Räume für Jung und Alt! Bauliche Gestaltung generationenübergreifender Projekte | 25 |
| 2.5 Lokale Verantwortungsgemeinschaften aufbauen! Kooperationen für das Quartier | 30 |
| 2.6 Die Menschen vor Ort einbinden! Partizipation in der Projektentwicklung und -umsetzung | 33 |
| 2.7 Nachhaltigkeit der Projekte sichern! Strategien zur Verstetigung | 36 |
| TEIL II – BERICHTE AUS DEN THEMENSCHWERPUNKTEN | 39 |
| 1 Themenschwerpunkt A : Gemeinschaftseinrichtungen | 40 |
| 1.1 Gemeinschaftseinrichtungen im Kontext der Quartiersentwicklung | 40 |
| 1.2 Generationenübergreifende Aneignung und Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen | 42 |
| 1.3 Anforderungen an generationenübergreifende Gemeinschaftseinrichtungen | 44 |
| 1.4 Eigentumsformen, Trägermodelle und Akteurskonstellationen | 51 |
| 1.5 Grundlagen der Finanzierung | 55 |
| 1.6 Prozess | 58 |
| 1.7 Handlungsempfehlungen – Gemeinschaftseinrichtungen im Quartier | 61 |
| 2 Themenschwerpunkt B: Gestaltung urbaner Freiräume | 64 |
| 2.1 Urbane Freiräume im Kontext der Quartiersentwicklung | 64 |
| 2.2 Generationenübergreifende Aneignung und Nutzung von Freiräumen | 68 |
| 2.3 Anforderungen an generationenübergreifende Freiräume | 71 |
| 2.4 Trägermodelle und Akteurskonstellationen | 78 |
| 2.5 Grundlagen der Finanzierung | 79 |
| 2.6 Prozesssteuerung und Planungskultur | 81 |
| 2.7 Handlungsempfehlungen – Gestaltung urbaner Freiräume | 84 |
| 3 Themenschwerpunkt C: Attraktives Wohnen im Quartier | 87 |
| 3.1 Wohnnachbarschaften im Kontext der Quartiersentwicklung | 87 |
| 3.2 Generationenübergreifende Nutzung von Wohnangeboten | 91 |
| 3.3 Anforderungen an generationenübergreifende Wohnnachbarschaften | 93 |
| 3.4 Eigentumsformen, Trägermodelle und Akteurskonstellationen | 102 |
| 3.5 Grundlagen der Finanzierung | 104 |
| 3.6 Prozesssteuerung und Planungskultur | 106 |
| 3.7 Handlungsempfehlungen – Attraktives Wohnen im Quartier | 109 |