

Die Attraktivität großer Städte: ökonomisch, demografisch, kulturell

Ergebnisse eines
Ressortforschungsprojekts des Bundes

Herausgeber
Bundesinstitut für Bau-, Stadt-
und Raumforschung (BBSR)
im Bundesamt für Bauwesen
und Raumordnung

Bonn 2012

Inhalt

- 1 Deutsche Großstädte mit Bevölkerungsgewinnen – eine Übersicht**
Brigitte Adam, Gabriele Sturm (BBSR Bonn) 5
- 2 Zurück in die Stadt? Gibt es eine neue Attraktivität der Städte?
Konzeption eines Ressortforschungsprojekts des Bundes**
Brigitte Adam, Gabriele Sturm (BBSR Bonn) 13
- 3 Einwohnerentwicklung und Attraktivität der Wissensmetropole München**
Ilka Kürbis (Stadt München) 17
- 4 Polyzentrale Strukturen als Attraktivitätsfaktor in der Stadtentwicklung**
Stefanie Bordach, Martina Rütz, Jeannette Wagner (Stadt Bonn) 29
- 5 Jena: Strategien für ein besseres Wohnen in der Stadt**
Tobias Jacobs, Matthias Lerm (Stadt Jena) 37
- 6 Ingolstadt – ein attraktiver Industriestandort der Postmoderne**
Ulrich Kraus, Helmut Schels (Stadt Ingolstadt) 46
- 7 Zukünftige Herausforderungen für Wohnungsmärkte in wachsenden Städten**
Guido Spars (Universität Wuppertal) 56

8 Eine demografische Einordnung der Re-Urbanisierung	
Hansjörg Bucher, Claus Schlömer (BBSR Bonn)	66
9 ÖPNV und wohnungsnaher Versorgung – Attraktivitätsfaktoren großer Städte	
Stephan Günthner (BBSR Bonn)	73
10 Lebensraum Stadt: Chancen und Risiken der Reurbanisierung	
Franz Pesch (Universität Stuttgart)	80
11 Neue Attraktivität, und wenn ja wie viele?	
Markus Hesse (Universität Luxemburg)	89
12 „Neue“ Attraktivität und Attraktivitätspolitik der Städte. Fazit aus den Ergebnissen eines Forschungsprojektes	
Brigitte Adam, Gabriele Sturm (BBSR Bonn)	97
Literatur	106
Fotonachweise	114
Abbildungen, Karten, Tabellen	115
Autorinnen und Autoren	119