

— **DIETER-J. MEHLHORN**

— **unter Mitarbeit von  
Marita Tiedemann**

# GRUNDRISSATLAS WOHNUNGSBAU

SPEZIAL		
Bauwerk		Lösungen und Projektbeispiele für:
		<b>Schwierige Grundstücke</b>
		<b>Besondere Lagen</b>
Erweiterung — Umnutzung — Aufstockung		

006 Vorwort

**Teil 1**

- 009 1. Einführung in das Thema
- 011 2. Schutzgut Boden
- 013 2.[1] Bauliche Dichte
- 015 2.[2] Mehrfachnutzung von Bauland
- 016 3. Gesunde Wohnverhältnisse
- 017 3.[1] Abstandsregeln
- 022 3.[2] Belichtung und Besonnung
- 025 3.[3] Belüftung
- 026 3.[4] Blick ins Freie
- 028 3.[5] Lärmschutz

**Teil 2**

- 033 1. Allgemeine Hinweise
- 036 2. Wohnen auf schwierig zu bebauenden Grundstücken
- 036 2.1 Gebäude an der Ecke
- 036 2.1[1] Typologie der Ecke, Rechtwinklige Ecke
- 039 2.1[2] Spitze Ecke
- 040 2.1[3] Abgeschrägte und stumpfe Ecke
- 088 2.2 Gebäude in der Lücke
- 088 2.2[1] An einer Brandwand
- 103 2.2[2] Zwischen zwei Brandwänden
- 103 2.2[2.1] Extrem enge Parzellen
- 113 2.2[2.2] An unterschiedlich langen Brandwänden
- 120 2.2[3] Zwischen mehreren Brandwänden
- 138 2.3 In beengter Lage
- 138 2.3[1] In schmalen Baublöcken
- 157 2.3[2] An schmalen Straßen
- 180 2.3[3] Ausgleich für fehlende Freifläche
- 185 2.3[4] Auf Restgrundstücken
- 204 2.4 Rückwärtige Bebauung
- 204 2.4[1] Hinterhäuser und Gebäude im Blockinneren
- 228 2.4[2] Passagen
- 238 3. Wohnen über anderen Nutzungen und Verkehrs- und Erschließungsanlagen
- 238 3.[1] Stapelung unterschiedlicher Nutzungen
- 247 3.[2] Überbauung von Verkehrs- und Erschließungsanlagen
- 264 4. Wohnungen in ungünstiger Lage
- 264 4.[1] Besonnung versus Ausblick
- 274 4.[2] Lärmschutz
- 304 5. Wohnungen in vorgegebenem Volumen
- 304 5.[1] Dachausbau und Aufstockung
- 317 5.[2] Umbau und Umnutzung bestehender Gebäude
  
- 348 Literatur und Quellen