



FACH
HOCH
SCHULE
JENA

University of Applied Sciences



Fachbereich
Sozialwesen

Stadtteilanalyse Jena - Winzerla

2004
371

Annette Elsner
Prof. Dr. Ulrich Lakemann

Inhaltsverzeichnis

1. Städtische Neubauquartiere - Entwicklung und Perspektiven.....	5
1.1 Städte zwischen Rationalität und Urbanität	5
1.2 Randstädtische Neubauquartiere	9
1.3 Gemeinwesenarbeit, Vernetzung und Quartiersmanagement	11
1.4 Ausgangsüberlegungen und Fragestellungen des Forschungsprojekts	16
2. Methoden der Datenerhebung und –analyse.....	18
2.1 Bevölkerungsbefragung im Stadtteil Winzerla	18
2.2 Experteninterviews	25
3. Der Stadtteil Winzerla.....	26
3.1 Entstehung des Stadtteils	27
3.2 Bevölkerungsstruktur von Jena und Winzerla im Vergleich.....	28
4. Grünflächen im Stadtteil	32
4.1 Grünflächen und Bänke im Wohngebiet	32
4.2 „Wasserachse“ und Kunst im Wohngebiet.....	36
5. Parkplätze im Stadtteil.....	40
6. Freizeitverhalten und Freizeitangebote in Winzerla.....	42
7. Situation der Kinder und Jugendlichen im Wohngebiet	45
7.1 Umfang von Freizeitflächen für Kinder und Jugendliche.....	46
7.2 Qualität der Freizeitflächen für Kinder und Jugendliche	49
7.3 Störungen durch Kinder und Jugendliche.....	53
8. Nachbarschaft und Haus.....	56
8.1 Nachbarschaftsbeziehungen: Bekanntheit und grüßen	56
8.2 Unterhaltungen, Besuche und gegenseitige Hilfe.....	58
8.3 Subjektive Zufriedenheit mit nachbarschaftlichen Kontakten.....	61
8.4 Sauberkeit im Haus	62
8.5 Konflikte unter Nachbarn	63
9. Selbsthilfepotenziale im Wohngebiet.....	66
9.1 Aktivierung des Selbsthilfepotenzials durch soziale Arbeit	67
9.2 Aktivierung auch älterer Menschen	67
10. Politik und Ortschaftsrat	69
11. Kriminalitätsfurcht im Wohngebiet	71
11.1 Unsicherheitsgefühl nach Geschlecht, Alter und Region.....	72
11.2 Gründe für Angst	76
11.3 Dominante Jugendgruppen im Stadtteil.....	77
12. Identifikation mit Winzerla	80
13. Zusammenfassung.....	85
Literatur.....	87