

ANNA HUSEMANN

Die Wahrnehmung und Bewertung von
verdichteten Stadtquartieren

TENEA

BRISTOL

BERLIN

Inhaltsverzeichnis

KAPITEL 1	
EINFÜHRUNG	1
1.1 RAHMEN DER ARBEIT: GRADUIERTENKOLLEG: STADTÖKOLOGISCHE PERSPEKTIVEN ...	1
1.2 PROBLEMSTELLUNG UND ZIEL DER ARBEIT.....	3
1.3 ZUR EINORDNUNG DER ARBEIT	6
1.3.1 Ökologische Psychologie und Umweltpsychologie	6
1.3.2 Architekturspsychologie.....	7
1.4 METHODE UND AUFBAU DER ARBEIT	8
KAPITEL 2	
DAS KONZEPT DER DICHTE – THEORETISCHE ZUGÄNGE	11
2.1 RELEVANZ DES DICHTEBEGRIFFS	11
2.1.1 „Ist 'städtebauliche Verdichtung' überhaupt ein zeitgemäßes Thema?“	11
2.1.2 Die kompakte Stadt als Lösung?	13
2.1.3 Dichte und Wohlbefinden in der Stadt.....	15
2.1.3.1 Dichte und Wohnzufriedenheit.....	15
2.1.3.2 Dichte und Präferenz	16
2.1.3.3 Folgen von zu hoher Dichte	16
2.2 DER DICHTEBEGRIFF IN DER STADTPLANUNG	18
2.2.1 Objektive Dichtekennziffern	19
2.2.1.1 Einwohnerdichte	21
2.2.1.2 Dichte von Baustrukturen.....	21
2.3 UMWELTPSYCHOLOGISCHE GRUNDLAGEN	24
2.3.1 Der Dichtebegriff in der Umweltpsychologie.....	24
2.3.1.1 Räumliche und soziale Dichte.....	25
2.3.1.2 Innendichte und Außendichte.....	25
2.3.1.3 Objektive Dichte und subjektive Dichte.....	25
2.3.1.4 Dichte und Crowding	26
2.3.2 Entwicklung der Crowdingforschung.....	26
2.4 EINFLUSSFAKTOREN DER DICHTEWAHRNEHMUNG	29
2.4.1 Einflussfaktoren der Person	29
2.4.1.1 Geschlecht	29
2.4.1.2 Alter.....	29
2.4.1.3 Herkunft und Bezugssysteme	29
2.4.1.4 Wohndauer (Gewöhnung)	31
2.4.1.5 Andere Einflussfaktoren	33
2.4.2 Physikalische Einflussfaktoren.....	34
2.4.2.1 Höhe von Gebäuden	35
2.4.2.2 Lärm	36
2.4.2.3 Verkehr	38
2.4.2.4 Grünflächen	38

2.4.3 Soziale Einflussfaktoren.....	40
2.4.3.1 Anwesenheit und Verhalten von anderen Personen.....	41
2.4.3.2 Art des Territoriums.....	42
2.5 INTEGRATIVE CROWDINGMODELLE.....	42
2.5.1 Das Crowdingmodell von GIFFORD (1996).....	43
2.5.2 Das Crowdingmodell von BELL ET AL. (2001).....	44
2.5.3 Das Crowdingmodell von SCIÖNBORN UND SCHUMANN (2004).....	46
2.6 ZUSAMMENFASSUNG.....	47
KAPITEL 3	
ÜBERSICHT DER HAUPTUNTERSUCHUNGEN	49
3.1 FORSCHUNGSFRAGEN DER STUDIEN 1 BIS 5.....	49
KAPITEL 4	
ALLGEMEINE DICTEWAHRNEHMUNG IM AUßENRAUM (STUDIE 1)	51
4.1 ÜBERBLICK.....	51
4.2 THEORETISCHER HINTERGRUND ZU STUDIE 1.....	52
4.2.1 Stockwerkshöhe als physikalischer Einflussfaktor.....	52
4.2.2 Der Fragebogen als Methode der Datengewinnung.....	53
4.2.2.1 Antwortformate.....	54
4.2.2.2 Verschiedene Ebenen der Datenerhebung.....	55
4.3 FRAGESTELLUNG UND ZIEL DER UNTERSUCHUNG.....	56
4.4 UNTERSUCHUNG.....	56
4.4.1 Hypothesen.....	56
4.4.2 Methode.....	57
4.4.2.1 Stichprobe.....	57
4.4.2.2 Fragebogen und Durchführung.....	59
4.4.2.3 Untersuchungsdesign.....	62
4.4.2.4 Auswertung.....	64
4.5 ERGEBNISSE.....	65
4.5.1 Objektive Entfernungsmaße und wahrgenommene Dichte.....	65
4.5.2 Subjektive Entfernungsschätzung und wahrgenommene Dichte.....	68
4.5.3 Objektive Dichtekennziffern und subjektive Entfernungsschätzung als Prädiktoren für wahrgenommene Dichte.....	70
4.5.4 Einfluss der Höhe des bewohnten Stockwerkes auf die wahrgenommene Dichte.....	72
4.5.5 Überprüfung weiterer Einflussvariablen.....	73
4.5.5.1 Alter.....	73
4.5.5.2 Eigentumsverhältnisse.....	74
4.5.5.3 Wohndauer.....	74
4.6 DISKUSSION.....	75
4.6.1 Objektive Entfernungsmaße und wahrgenommene Dichte.....	75
4.6.2 Subjektive Entfernungsschätzung und wahrgenommene Dichte.....	75
4.6.3 Einfluss von Stockwerkshöhe auf die wahrgenommene Dichte.....	76
4.6.4 Weitere Einflussvariablen auf die wahrgenommene Dichte.....	77
4.7 ZUSAMMENFASSUNG.....	78

**KAPITEL 5
WAHRNEHMUNG RÄUMLICHER UND SOZIALER DICHTEN IM AUBENRAUM
(STUDIE 2) 79**

5.1 ÜBERBLICK.....	79
5.2 THEORETISCHER HINTERGRUND ZU STUDIE 2	80
5.2.1 <i>Variation von räumlicher und sozialer Dichte</i>	80
5.2.1.1 Strukturtypen unterschiedlicher räumlicher und sozialer Dichte	80
5.2.1.2 Manipulation von sozialer und räumlicher Dichte im Experiment	82
5.2.2 <i>Multidimensionale Skalierung (MDS) als Methode</i>	83
5.2.3 <i>Bisherige empirische Befunde</i>	84
5.3 FRAGESTELLUNGEN UND ZIELE DER UNTERSUCHUNG.....	86
5.4 UNTERSUCHUNG.....	86
5.4.1 <i>Hypothesen</i>	86
5.4.2 <i>Methode</i>	87
5.4.2.1 Stichprobe	87
5.4.2.2 Versuchsmaterial und Durchführung	88
5.4.2.3 Untersuchungsdesign.....	92
5.4.2.4 Auswertung.....	93
5.5 ERGEBNISSE	93
5.5.1 <i>Wahrnehmung räumlicher und sozialer Dichte</i>	93
5.5.2 <i>Wohndauer und Dichtebewertung</i>	97
5.5.3 <i>Familienstand und Dichtebewertung</i>	98
5.5.4 <i>Überprüfung weiterer Einflussvariablen</i>	99
5.5.4.1 Alter.....	99
5.5.4.2 Herkunft.....	100
5.5.4.3 Geschlecht	100
5.6 DISKUSSION.....	101
5.6.1 <i>Räumliche und soziale Dichte</i>	101
5.6.2 <i>Wohndauer und Dichtebewertung</i>	102
5.6.3 <i>Familienstand und Dichtebewertung</i>	103
5.7 ZUSAMMENFASSUNG	104

**KAPITEL 6
SOZIALE SITUATIONSMERKMALE UND DICHTEWahrnehmung
(STUDIE 3) 105**

6.1 ÜBERBLICK.....	105
6.2 THEORETISCHER HINTERGRUND ZU STUDIE 3	106
6.2.1 <i>Bauliche Nutzung von Flächen</i>	106
6.2.2 <i>Subjektive Erwartungen bei der Dichtewahrnehmung</i>	108
6.2.3 <i>Empirische Befunde</i>	108
6.3 FRAGESTELLUNGEN UND ZIELE DER UNTERSUCHUNG.....	111
6.4 UNTERSUCHUNG.....	111
6.4.1 <i>Hypothesen</i>	112
6.4.2 <i>Methode</i>	112

6.4.2.1 Stichprobe und Aufgabe	112
6.4.2.2 Versuchsmaterial und Durchführung	113
6.4.2.3 Untersuchungsdesign	117
6.4.2.4 Auswertung	117
6.5 ERGEBNISSE	117
6.5.1 Überprüfung des verwendeten Materials	117
6.5.2 Dichte der Bebauung in Abhängigkeit von der Funktionalität eines Gebietes	118
6.5.3 Höhe der Bebauung in Abhängigkeit von der Funktionalität eines Gebietes	119
6.5.4 Der Einfluss von Zugängen im Außenraum	121
6.5.5 Der Einfluss von Raumteilern im Außenraum	122
6.5.6 Einfluss weiterer Variablen	122
6.5.6.1 Herkunft	122
6.5.6.2 Geschlecht	123
6.6 DISKUSSION	123
6.6.1 Interindividuelle Unterschiede	123
6.6.2 Der Einfluss von Zugängen	123
6.6.3 Der Einfluss von Raumteilern	124
6.6.4 Der Einfluss von Geschlecht	124
6.6.5 Der Einfluss der Funktionalität eines Gebietes	125
6.7 ZUSAMMENFASSUNG	126

KAPITEL 7

PHYSIKALISCHE SITUATIONSMERKMALE UND DICTEWAHRNEHMUNG (STUDIE 4)

	127
7.1 ÜBERBLICK	127
7.2 THEORETISCHER HINTERGRUND ZU STUDIE 4	128
7.2.1 Physikalische Merkmale	128
7.2.2 Empirische Befunde	129
7.2.2.1 Bewertung von Straßenzügen	129
7.2.2.2 Anzahl der Geschosse	130
7.2.2.3 Lichtverhältnisse	131
7.2.2.4 Balkone	132
7.3 FRAGESTELLUNG UND ZIEL DER UNTERSUCHUNG	132
7.4 VORUNTERSUCHUNG	132
7.4.1 Fragestellung	132
7.4.2 Methode	133
7.4.2.1 Material	133
7.4.2.2 Untersuchungsdesign	134
7.4.2.3 Stichprobe und Durchführung	134
7.4.3 Ergebnisse	136
7.4.3.1 Ergebnisse zu Straßenbreite	136
7.4.3.2 Ergebnisse zu Verkehr	137
7.4.3.3 Ergebnisse zu Straßenverlauf	138
7.4.3.4 Ergebnisse zu Begrünung	138
7.5 Hauptuntersuchung	139
7.5.1 Hypothesen	139
7.5.2 Methode	140

7.5.2.1 Material.....	140
7.5.2.2 Unabhängige Variablen und Untersuchungsdesign.....	141
7.5.2.3 Stichprobe und Durchführung.....	142
7.5.2.4 Auswertung.....	144
7.6 ERGEBNISSE.....	145
7.6.1 <i>Der Einfluss spezifischer physikalischer Merkmale auf die Dichtewahrnehmung und Bewertung</i>	145
7.6.1.1 Der Einfluss von Geschossen, Höhe, Lichtverhältnissen und Balkonen.....	146
7.6.2 <i>Der Einfluss spezifischer physikalischer Merkmale auf Crowding</i>	148
7.6.2.1 Der Einfluss von Geschossen, Höhe, Lichtverhältnissen und Balkonen.....	148
7.6.3 <i>Ästhetik, Präferenz, soziale Dichte und Privatheit</i>	152
7.6.3.1 Ästhetik.....	152
7.6.3.2 Präferenz.....	154
7.6.3.3 Soziale Dichte.....	156
7.6.3.4 Privatheit.....	157
7.6.3.5 Zusammenhang der abhängigen Variablen.....	158
7.6.4 <i>Einfluss von soziodemographischen Merkmalen und Personenmerkmalen</i>	159
7.6.4.1 Herkunft.....	159
7.6.4.2 Familienstand.....	160
7.6.4.3 Wohndauer.....	161
7.7 DISKUSSION.....	162
7.7.1 <i>Straßenbreite</i>	162
7.7.2 <i>Ruhender Verkehr</i>	163
7.7.3 <i>Begrünung</i>	163
7.7.4 <i>Höhe und Geschossigkeit</i>	164
7.7.5 <i>Lichtverhältnisse</i>	164
7.7.6 <i>Balkone</i>	165
7.7.7 <i>Einfluss von soziodemographischen Merkmalen und Personenmerkmalen</i>	165
7.8 ZUSAMMENFASSUNG.....	167

**KAPITEL 8
DER EINFLUSS VON SOZIODEMOGRAPHISCHEN MERKMALEN UND
PERSONENMERKMALEN AUF DIE DICHTEWAHRNEHMUNG
(STUDIE 5)**

169

8.1 ÜBERBLICK.....	169
8.2 THEORETISCHER HINTERGRUND ZU STUDIE 5.....	170
8.2.1 <i>Ergänzende Befunde zu Personenmerkmalen</i>	171
8.3 ZIEL UND FRAGESTELLUNG DER UNTERSUCHUNG.....	172
8.4 VORUNTERSUCHUNG.....	173
8.4.1 <i>Fragestellung</i>	173
8.4.2 <i>Methode</i>	173
8.4.2.1 <i>Itemselektion Teil I</i>	174
8.4.2.2 <i>Itemselektion Teil II</i>	178
8.4.2.3 <i>Itemselektion Teil III</i>	180
8.4.2.4 <i>Antwortformat</i>	181

8.4.3 Durchführung Prä-Test und Voruntersuchung.....	181
8.4.3.1 Prä-Test: Erste Itemanalyse und Itemrevision	181
8.4.3.2 Voruntersuchung.....	182
8.4.4 Ergebnisse der Voruntersuchung.....	183
8.4.4.1 Überprüfung der Blockstruktur.....	183
8.4.4.2 Überprüfung der Bilder.....	184
8.4.5 Revision des Fragebogens für die Hauptuntersuchung.....	185
8.5 HAUPTUNTERSUCHUNG.....	187
8.5.1 Fragestellung und Hypothesen.....	187
8.5.2 Methode.....	188
8.5.2.1 Stichprobe.....	188
8.5.2.2 Fragebogen und Durchführung.....	191
8.5.2.3 Auswertung.....	192
8.6 ERGEBNISSE.....	195
8.6.1 Toleranz gegenüber Verkehr.....	195
8.6.2 Städtisches Grün.....	195
8.6.3 Lärmempfindlichkeit.....	196
8.6.4 Wohnzufriedenheit.....	198
8.6.5 Objektive Dichte (Stadt-Land-Vergleich).....	199
8.7 DISKUSSION.....	201
8.7.1 Allgemeine und spezifische Dichtebewertung.....	201
8.7.2 Toleranz gegenüber Verkehr.....	201
8.7.3 Lärmempfindlichkeit.....	202
8.7.4 Wichtigkeit von städtischem Grün.....	203
8.7.5 Wohnzufriedenheit.....	203
8.7.6 Objektive Dichte.....	204
8.8 ZUSAMMENFASSUNG.....	205

KAPITEL 9

ÜBERPRÜFUNG THEORETISCHER MODELLE ZUR DICHTEBEWERTUNG 207

9.1 ÜBERBLICK.....	207
9.2 THEORETISCHE VORAUSSETZUNGEN.....	207
9.2.1 Moderatormodell.....	208
9.2.2 Mediatormodell.....	209
9.2.3 Modell des direkten Einflusses.....	210
9.3 STATISTISCHE ÜBERPRÜFUNG.....	211
9.3.1 Überprüfung des Moderatormodells.....	211
9.3.2 Überprüfung von Mediatormodellen.....	213
9.3.3 Überprüfung des direkten Einflusses.....	214
9.3.4 Integratives Dichtemodell.....	214
9.4 DISKUSSION.....	216

KAPITEL 10	
ABSCHLUSSDISKUSSION	219
10.1 BEDEUTUNG UND IMPLIKATIONEN DER ERGEBNISSE	220
10.1.1 <i>Dichtewahrnehmung im Außenraum</i>	220
10.1.2 <i>Soziale Einflussfaktoren</i>	221
10.1.3 <i>Physikalische Einflussfaktoren</i>	222
10.1.4 <i>Einflussfaktoren der Person</i>	224
10.2 METHODISCHE ASPEKTE UND GRENZEN	226
10.3 DICHTEN UND CROWDING	228
10.4 AUSBLICK	229
10.4.1 <i>Implikationen für zukünftige Forschung</i>	229
10.4.2 <i>Implikationen für die Praxis</i>	230
10.5 ZUSAMMENFASSUNG	232
LITERATURVERZEICHNIS	235