

Niedersächsische Bauordnung

Textausgabe mit weiteren Vorschriften
des öffentlichen Baurechts

bearbeitet von

Wolff-Dietrich Barth

Ministerialrat a. D.

13., überarbeitete Auflage

Stand: September 2006

Kohlhammer

Deutscher Gemeindeverlag

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
<i>Vorwort</i>	V
A Einführung	1
B Niedersächsische Bauordnung (NBauO)	5
C Rechts- und Verwaltungsvorschriften zur Niedersächsischen Bauordnung	
1. Allgemeine Durchführungsverordnung zur Niedersächsischen Bauordnung (DVNBauO)	89
2. Verordnung über Bauantrag und Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahren (Bauvorlagenverordnung – BauVorlVO)	110
3. Verordnung zur Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten und Bauarten durch Nachweise nach der Niedersächsischen Bauordnung (WasBauPVO)	122
4. Verordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufs- stätten (Verkaufsstättenverordnung – VKVO)	124
5. Verordnung über das Übereinstimmungszeichen (ÜZVO)	136
6. Verordnung über die bautechnische Prüfung von Baumaßnahmen (Bautechnische Prüfungsverordnung – BauPrüfVO)	138
7. Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Über- wachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungs- recht (PÜZ-Anerkennungsverordnung – PÜZAVO)	143
8. Verordnung über die Gebühren und Auslagen für Amtshand- lungen der Bauaufsicht (Baugebührenordnung – BauGO) Baugebührenordnung; Preisindexzahl, RdErl. d. MS	147
9. Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen (Garagenverordnung – GaVO)	175

Inhaltsverzeichnis

10. Verordnung über Campingplätze, Wochenendplätze und Wochenendhäuser (CPI-Woch-VO) mit zugeordneten Ausführungsbestimmungen (AB-CPI-Woch-VO)	186
11. Verordnung über den Bau von elektrischen Betriebsräumen (EltBauVO)	198
12. Ausführungsbestimmungen zu den §§ 46 und 47 der NBauO, RdErl. d. MS	202
13. Feuerungsverordnung (FeuVO)	210
14. Verzeichnis der Technischen Baubestimmungen (TB)	221
15. Verzeichnis der Verwaltungsvorschriften zu den bauordnungsrechtlichen Bestimmungen (VV)	240
16. Verordnung über Einstellplätze für Hochschulen (HEVO)	242
17. (nicht besetzt)	
18. Verordnung über anerkannte Sachverständige für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen nach Bauordnungsrecht (Bauordnungsrechtliche Sachverständigenverordnung – BauSVO)	243
19. Niedersächsische Versammlungsstättenverordnung (NVStättVO).	246
D Sonstige für die Durchführung von Vorhaben maßgebliche Gesetze, Verordnungen und Verwaltungsvorschriften	
1. Baugesetzbuch (BauGB: §§ 14–23, 29–38, 144, 145, 172–174, 201, 202, 212a)	291
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO)	309
3. Niedersächsische Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO-BauGB: §§ 1 und 1a)	347
4. Niedersächsisches Gesetz über Spielplätze (NSpPG: §§ 1–10)	348
5. Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG: §§ 1–11, 19–28 und 36)	352
6. Niedersächsisches Verwaltungskostengesetz (NVwKostG: §§ 1–13)	359

7. Niedersächsisches Gesetz über die öffentliche Sicherheit und Ordnung (Nds. SOG)	364
8. Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG: §§ 3, 24–26, 36, 39, 48–50 und 71a–71e)	368
9. Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG: §§ 1–25)	376
10. Vierte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen – 4. BImSchV)	394
11. Niedersächsisches Naturschutzgesetz (NNatG: §§ 7–15 und 17–20)	430
12. Niedersächsisches Wassergesetz (NWG: §§ 91 und 154)	435
13. Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG: § 24)	438
14. Bundesfernstraßengesetz (FStrG: § 9)	440
15. Bundeskleingartengesetz (BKleingG: §§ 1 und 3)	442
16. Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO: §§ 68–80b und 123)	444
17. Niedersächsisches Architektengesetz (NArchG: §§ 7a und 7b)	450
18. Niedersächsisches Ingenieurgesetz (NIngG: §§ 17a und 17b)	451
19. Niedersächsisches Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (NUVPG)	452
20. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege-Bundesnaturschutzgesetz (BNatG: § 21)	461
21. Gesetz zur Erprobung erweiterter Handlungsspielräume in Modell-Kommunen (Modellkommunen-Gesetz-ModKG)	462
Stichwortverzeichnis	469