

Bauordnungsrecht Niedersachsen

10., aktualisierte Auflage

**Herausgegeben von
Stadtamtsrat Wolfgang Müller**

langjähriger Mitarbeiter bis 1997
bei der Bauaufsichtsbehörde der
Landeshauptstadt Hannover
und

Dipl.-Ing. Kurt Meyer

langjähriger Mitarbeiter bis 1997
bei der obersten Bauaufsichtsbehörde im
Niedersächsischen Sozialministerium

Inhalt

	Vorwort	
1	Niedersächsische Bauordnung (NBauO) mit Allgemeiner Durchführungsverordnung (DVNBauO)	1
	Ausführungsbestimmungen zur Sicherung der Zugänglichkeit des Baugrundstücks durch Baulast	13
	Wärmeschutz-Verordnung (WärmeschutzV)	29
	Verordnung über das Übereinstimmungszeichen (ÜZVO)	46
	Heizungsanlagen-Verordnung (HeizAnlV)	77
	Feuerungsverordnung (FeuVO)	89
	Ausführungsbestimmungen zu den §§ 46, 47 NBauO über die Regelung der Richtzahlen für Einstellplätze	112
	Ausführungsbestimmungen zu § 47 b NBauO über Fahrradabstellanlagen	121
	Erlaß zur Durchführung genehmigungsfreier Baumaßnahmen nach § 69 a NBauO	151
	Niedersächsisches Gefahrenabwehrgesetz (NGefAG), Auszug §§ 8, 64–86	170
1 a	EXPO-Bauverordnung (EBauVO)	188
2	Verordnung über die Einschränkung von Prüfungen im Baugenehmigungsverfahren (Prüfeinschränkungs-Verordnung – PrüfeVO)	195
3	Verordnung über Bauantrag und Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahren (Bauvorlagenverordnung – BauVorlVO)	199
4	Verordnung über die Gebühren und Auslagen für Amtshandlungen der Bauaufsicht (Baugebührenordnung – BauGO) mit Verwaltungskostengesetz (VerwKostG), Auszug §§ 1–13	220
5	Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen (Garagenverordnung – GaVO) mit Ausführungsbestimmungen	250
6	Niedersächsisches Gesetz über Spielplätze (NSpPG) mit Ausführungsbestimmungen, Auszug	265
7	Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDenkSchG)	277
8	Baugesetzbuch (BauGB), Auszug §§ 1–38	297
9	Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO)	341
10	Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Versammlungsstättenverordnung – VStättVO)	365
11	Verkaufsstättenverordnung (VKVO)	451
	Stichwortverzeichnis (1–11)	469
	Anhang	
	Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz (NachbRG)	501
	Stichwortverzeichnis	531