

**Usługi dla producentów
i biznesu w przestrzeni
wielkomiejskiej**

Przykład Łodzi

**pod redakcją
Jerzego Dzieciuchowicza**

Łódź 2009

Wydawnictwo Uniwersytetu Łódzkiego



SPIS TREŚCI

1. INDYWIDUALNOŚĆ USŁUG DLA PRODUCENTÓW I BIZNESU <i>(Jerzy Dzieciuchowicz)</i>	5
2. ROZWÓJ USŁUG DLA PRODUCENTÓW I BIZNESU W ŁODZI <i>(Jerzy Dzieciuchowicz)</i>	18
2.1. Okres do roku 1918.....	18
2.2. 1918–1945.....	21
2.3. Okres 1945–1989.....	24
2.4. Okres po roku 1989.....	26
2.5. Wnioski.....	30
3. STRUKTURA PRZESTRZENNA USŁUG DLA PRODUCENTÓW I BIZNESU <i>(Jerzy Dzieciuchowicz)</i>	32
3.1. Uwagi wstępne.....	32
3.2. Rozmieszczenie firm i pracujących.....	33
3.3. Wielkość firm.....	38
3.4. Pracujący według sektorów własności firm.....	39
3.5. Pracujący według działów usług dla firm.....	41
3.6. Dostępność usług dla firm.....	45
3.7. Wnioski.....	46
4. TYPOLOGIA PRZESTRZENNA USŁUG DLA PRODUCENTÓW I BIZNESU <i>(Jerzy Dzieciuchowicz)</i>	50
4.1. Uwagi wstępne.....	50
4.2. Cechy diagnostyczne.....	51
4.3. Metoda typologii przestrzennej.....	54
4.4. Typy obrębów geodezyjnych.....	55
5. ROZWÓJ I FUNKCJONOWANIE HANDLU HURTOWEGO W ŁODZI <i>(Anna Janiszewska, Agnieszka Rochmińska)</i>	61
5.1. Wstęp.....	61
5.2. Podmioty prowadzące handel hurtowy i komisowy w Łodzi.....	63
5.3. Handel hurtowy i komisowy na Teofilowie Przemysłowym.....	69
5.4. Opinie klientów o sklepach hurtowych.....	75
5.5. Podsumowanie.....	78
6. ROZWÓJ I FUNKCJONOWANIE BANKOWOŚCI W ŁODZI NA TLE PRZEMIAN KRAJOWYCH <i>(Agnieszka Rochmińska)</i>	80
6.1. Wstęp.....	80
6.2. Historia łódzkiej bankowości na tle przemian krajowych.....	83
6.2.1. Bankowość przed 1945 r.....	83
6.2.2. Bankowość w latach 1945–1989.....	88
6.2.3. Zmiany w bankowości po 1989 r.....	90
6.3. Oddziały bankowe i ich rozmieszczenie w Łodzi.....	97
6.4. Bankowość internetowa i jej klienci w Łodzi.....	101
6.5. Wnioski.....	106
7. USŁUGI PROFESJONALNE W ŁODZI – DORADZTWO PODATKOWE <i>(Karolina Dmochowska-Dudek, Paulina Tobiasz-Lis)</i>	110
7.1. Wstęp.....	110
7.2. Pojęcie i cechy usług profesjonalnych.....	111

7.3.	Charakter usług doradztwa podatkowego	114
7.4.	Usługi doradztwa podatkowego w Łodzi	115
7.5.	Jakość usług doradztwa podatkowego w Łodzi	119
7.5.1.	Jakość usług doradztwa podatkowego z perspektywy wewnętrznej	120
7.5.2.	Jakość usług doradztwa podatkowego z perspektywy zewnętrznej	122
7.6.	Podsumowanie	126
8.	USŁUGI RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO (Lidia Groeger)	128
8.1.	Wprowadzenie	128
8.2.	Uzyskiwanie uprawnień rzeczoznawcy majątkowego	129
8.3.	Uprawnienia i prawne zobowiązania rzeczoznawcy majątkowego	132
8.4.	Materialny produkt usługi szacowania wartości nieruchomości – operat z wyceny nieruchomości	135
8.5.	Lokalizacja usług rzeczoznawstwa majątkowego	137
8.6.	Zakończenie	139
9.	USŁUGI WYNAJMU MASZYN I URZĄDZEŃ W ŁODZI <i>(Anna Janiszewska)</i>	141
9.1.	Wstęp	141
9.2.	Klasyfikacja usług prowadzących wynajem maszyn i urządzeń	142
9.3.	Rozwój usług wynajmu maszyn i urządzeń w Polsce	142
9.4.	Zmiany liczby i struktury punktów wynajmu maszyn i urządzeń w Łodzi	144
9.5.	Lokalizacja punktów wynajmu maszyn i urządzeń	148
9.6.	Zagospodarowanie działek podmiotów prowadzących wynajem maszyn i urządzeń	152
9.7.	Wnioski	154
10.	USŁUGI INFORMATYCZNE W ŁODZI (Wojciech Retkiewicz)	156
10.1.	Wprowadzenie	156
10.2.	Własność firm świadczących usługi informatyczne	159
10.3.	Firmy informatyczne według czasu powstania	161
10.4.	Struktura firm ze względu na wielkość zatrudnienia	162
10.5.	Usługi świadczone przez firmy informatyczne	163
10.6.	Rozmieszczenie firm informatycznych w przestrzeni miejskiej Łodzi ..	165
10.7.	Działalność wybranych firm informatycznych	167
10.8.	Wnioski	171
11.	DZIAŁALNOŚĆ BADAWCZO-ROZWOJOWA W ŁODZI <i>(Małgorzata Golińska-Pieszyńska)</i>	172
11.1.	Wstęp	172
11.2.	Współczesny sektor usług a sfera B+R	176
11.3.	Łódzka strategia rozwoju gospodarczego a sfera badawczo- rozwojowa	178
11.4.	Działalność badawczo-rozwojowa i jej uwarunkowania	180
11.5.	Podsumowanie	182
12.	ROZWÓJ I FUNKCJONOWANIE USŁUG DLA PRODUCENTÓW I BIZNESU W PRZESTRZENI WIELKOMIEJSKIEJ ŁODZI – OGÓLNE PRAWIDŁOWOŚCI (Jerzy Dzieciuchowicz)	184