

Hartmut Oetker · Felix Maultزش

Vertragliche Schuldverhältnisse

Zweite, aktualisierte Auflage



Springer

Inhaltsverzeichnis

§ 1 Überblick zu den vertraglichen Schuldverhältnissen	1
A. Die Stellung der vertraglichen Schuldverhältnisse im System des Bürgerlichen Rechts.....	1
B. Vertragliche Schuldverhältnisse und Kodifikation	3
I. Veränderungen durch die Bedürfnisse des Wirtschaftsverkehrs	3
II. Auswirkungen der Schuldrechtsreform.....	4
C. Möglichkeiten der Gruppierung vertraglicher Schuldverhältnisse.....	5
I. Kriterien der Gruppenbildung	5
II. Gruppen von Schuldvertragstypen	6
1. Veräußerungsverträge	6
2. Überlassungsverträge	7
3. Tätigkeitsverträge	8
4. Verträge gemeinsamer Zweckverfolgung	9
5. Risikoverträge.....	9
6. Verträge zur Bereinigung von Schuldverhältnissen und zur abstrakten Schuldbegründung.....	10
D. Grenzen der Typisierbarkeit vertraglicher Schuldverhältnisse.....	11
§ 2 Der Kaufvertrag und verwandte Verträge	13
A. Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	20
B. Begriff des Kaufs	21
I. Überblick	21
II. Gegenstand des Sachkaufs	22
III. Gegenstand eines Rechtskaufs im engeren Sinne.....	23
IV. Kauf „sonstiger Gegenstände“	23
V. Insbesondere: Der Unternehmenskauf	24
VI. Der Kaufvertrag als Verpflichtungsgeschäft	27
C. Abschluß und Wirksamkeit des Kaufvertrages	29
D. Pflichten des Verkäufers	31
I. Hauptpflichten des Verkäufers.....	31
1. Hauptpflichten des Verkäufers beim Sachkauf	31
2. Hauptpflichten des Verkäufers beim Rechtskauf.....	60
II. Nebenpflichten des Verkäufers beim Sach- und Rechtskauf.....	66
E. Pflichtverletzungen und Haftung des Verkäufers	68
I. Nichtleistung des Verkäufers	68
1. Tatbestände der Nichtleistung.....	68
2. Rechte des Käufers im Überblick	69
II. Rechte des Käufers bei Mängeln nach § 437 BGB	72
1. Bedeutung der Sondervorschrift in § 437 BGB	72
2. Anwendungsvoraussetzungen des § 437 BGB.....	73
3. Rechte des Käufers gemäß § 437 BGB	87
4. Verjährung der Rechte des Käufers wegen eines Mangels (§ 438 BGB).....	124
5. Konkurrenz des § 437 BGB mit anderen Rechten der Parteien	130
III. Verletzung von Nebenpflichten	143
F. Ansprüche des Käufers aus einer Beschaffenheits- oder Haltbarkeitsgarantie (§ 443 BGB)	144

I.	Grundformen von Garantien	144
1.	Garantien des Verkäufers.....	144
2.	Garantien des Herstellers	146
II.	Regelungsgehalt des § 443 BGB für Beschaffenheits- und Haltbarkeitsgarantien	147
1.	Beschaffenheitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 1 BGB)	147
2.	Haltbarkeitsgarantie (§ 443 Abs. 1 Alt. 2 BGB)	149
G.	Pflichten und Haftung des Käufers	150
I.	Hauptpflichten des Käufers.....	150
1.	Pflicht zur Zahlung des Kaufpreises	150
2.	Pflicht des Käufers zur Abnahme des gekauften Gegenstandes.....	168
II.	Nebenflichten des Käufers	169
H.	Besondere Formen des Kaufvertrages	170
I.	Kauf unter Eigentumsvorbehalt	170
1.	Allgemeines	170
2.	Begründung des Eigentumsvorbehaltes	171
3.	Wirkungen und Beendigung des Eigentumsvorbehaltes	175
4.	Sonderformen des Eigentumsvorbehaltes	178
II.	Kauf auf Probe.....	181
1.	Begriff und Rechtsnatur	181
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	182
3.	Rechtslage bis zur Entscheidung des Käufers über die Billigung	183
4.	Billigung und Nichterklärung der Billigung	184
III.	Wiederkauf.....	185
1.	Begriff und Rechtsnatur	185
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	186
3.	Zustandekommen des Wiederkaufs	187
4.	Pflichten und Haftung der Vertragsparteien	187
IV.	Vorkauf.....	191
1.	Begriff und Rechtsnatur	191
2.	Abgrenzung zu verwandten Vertragsgestaltungen	192
3.	Zustandekommen des Vorkaufs.....	194
4.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Vorkaufsverpflichteten.....	197
5.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsverpflichteten und dem Drittkäufer	198
6.	Rechtsverhältnis zwischen dem Vorkaufsberechtigten und dem Drittkäufer	198
V.	Verbrauchsgüterkauf.....	199
1.	Überblick	199
2.	Begriff des Verbrauchsgüterkaufs.....	200
3.	Nichtanwendbarkeit bzw. zwingender Charakter einzelner Vorschriften des Kaufrechts	203
4.	Beweislastumkehr bei der Feststellung von Sachmängeln (§ 476 BGB)	208
5.	Sonderbestimmungen für Garantien (§ 477 BGB).....	209
6.	Rückgriff des Unternehmers (§§ 478, 479 BGB)	212
I.	Der Tausch.....	223
I.	Begriff und Abgrenzung	223
II.	Entsprechende Anwendung der Kaufrechtsvorschriften	225
J.	Teilzeit-Wohnrechteverträge	226

I.	Begriff und Erscheinungsformen	226
1.	Allgemeines	226
2.	Rechtsnatur des Teilzeit-Wohnrechts	227
II.	Die Sonderregelungen der §§ 482 bis 487 BGB	229
1.	Allgemeines	229
2.	Vorvertragliche Informationspflichten und Formvorschriften	229
3.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	230
§ 3	Kreditverträge	231
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	232
B.	Der Darlehensvertrag	233
I.	Begriff	233
II.	Abschluß und Wirksamkeit des Darlehensvertrages	234
1.	Allgemeines	234
2.	Insbesondere: Nichtigkeit aufgrund der vereinbarten Zinshöhe	235
III.	Pflichten und Haftung des Darlehensgebers	237
1.	Hauptpflicht des Darlehensgebers	237
2.	Nebenpflichten des Darlehensgebers	239
IV.	Pflichten und Haftung des Darlehensnehmers	240
1.	Hauptpflichten des Darlehensnehmers	240
2.	Nebenpflichten	244
3.	Abnahmepflicht	244
V.	Beendigung des Darlehensverhältnisses	246
1.	Allgemeines	246
2.	Kündigung des Darlehensverhältnisses	246
C.	Der Verbraucherdarlehensvertrag	249
I.	Überblick	249
II.	Anwendungsbereich der §§ 491 bis 498 BGB	250
1.	Persönlicher Anwendungsbereich	250
2.	Sachlicher Anwendungsbereich	250
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages	251
1.	Formerfordernisse	252
2.	Widerrufsrecht des Verbrauchers	253
IV.	Weitere Sondervorschriften	254
1.	Unwirksamkeit von Einwendungsverzichten	254
2.	Wechsel- und Scheckverbot	254
3.	Verzugszinsen	255
4.	Anrechnung von Teilleistungen und Verjährung	256
5.	Kündigung von Teilzahlungsdarlehen	256
V.	Exkurs: Verbundene Verträge	257
1.	Allgemeines	257
2.	Voraussetzungen	257
3.	Rechtsfolgen	259
D.	Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	264
I.	Grundsätze	264
II.	Besondere Finanzierungshilfen	265
1.	Finanzierungsleasingverträge	265
2.	Teilzahlungsgeschäfte	265
E.	Ratenlieferungsverträge	267
F.	Anhang: Der Sachdarlehensvertrag	268
I.	Überblick	268

II.	Abschluß des Sachdarlehensvertrages und Pflichten der Vertragsparteien	269
III.	Beendigung des Sachdarlehensverhältnisses	270
§ 4	Die Schenkung	271
A.	Die gesetzliche Regelung im Überblick	271
B.	Die Schenkung als Rechtsbegriff	272
I.	Eintritt einer Vermögensminderung (Entreicherung)	272
II.	Eintritt einer Vermögenmehrung (Bereicherung)	274
III.	Einigung über die Unentgeltlichkeit der Zuwendung	275
IV.	Die gemischte Schenkung	279
C.	Der Abschluß des Schenkungsvertrages	281
I.	Handschenkung und Schenkungsversprechen	281
II.	Vertragsschluß und Fiktion der Annahmeerklärung	281
III.	Formbedürftigkeit des Schenkungsversprechens	282
D.	Vertragspflichten und Haftung	285
I.	Der Erfüllungsanspruch des Beschenkten beim Schenkungsversprechen	285
II.	Pflichtverletzungen außerhalb der §§ 523, 524 BGB	286
III.	Haftung für Rechts- und Sachmängel	288
IV.	Ausstrahlung schenkungsrechtlicher Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht	289
E.	Rückgewährungsansprüche des Schenkers	291
I.	Der Rückforderungsanspruch (§ 528 Abs. 1 Satz 1 BGB)	291
II.	Der Herausgabeanspruch (§ 812 Abs. 1 Satz 2 Alt. 1 BGB i.V. mit § 531 Abs. 2 BGB)	292
III.	Pflicht- und Anstandsschenkungen als Ausschlußtatbestände	293
F.	Die Schenkung unter Auflage	294
§ 5	Miet- und Pachtverträge	297
A.	Überblick	300
B.	Der Mietvertrag im allgemeinen	301
I.	Grundstruktur der gesetzlichen Regelung	301
II.	Gegenstand des Mietvertrages und Abgrenzung von anderen Vertragstypen	302
1.	Gegenstand der Überlassung	302
2.	Abgrenzung des Mietvertrages zu anderen Vertragstypen	303
III.	Abschluß und Wirksamkeit des Vertrages	304
1.	Allgemeines	304
2.	Drittwirkung des Mietvertrages	305
IV.	Pflichten des Vermieters	306
1.	Hauptpflichten des Vermieters	306
2.	Nebenflichten des Vermieters	316
V.	Pflichtverletzungen und Haftung des Vermieters	317
1.	Nichtleistung des Vermieters	317
2.	Rechtsstellung des Mieters bei Mängeln nach den §§ 536, 536a BGB	319
3.	Nebenflichtverletzungen des Vermieters	329
VI.	Pflichten und Haftung des Mieters	330
1.	Hauptpflichten des Mieters	330
2.	Nebenflichten des Mieters	334

VII.	Beendigung des Mietverhältnisses.....	339
1.	Überblick.....	339
2.	Beendigung des Mietverhältnisses infolge Zeitablaufs.....	340
3.	Beendigung des Mietverhältnisses durch ordentliche Kündigung.....	341
4.	Beendigung des Mietverhältnisses durch außerordentliche Kündigung.....	342
5.	Stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses (§ 545 BGB).....	344
VIII.	Abwicklung des Mietverhältnisses.....	344
1.	Rechte des Vermieters.....	345
2.	Rechte des Mieters.....	347
C.	Besonderheiten des Wohnraummietvertrages.....	348
I.	Anwendungsvoraussetzungen des Wohnraummietrechts.....	349
1.	Privat genutzter Wohnraum als Vertragsgegenstand.....	349
2.	Bereichsausnahmen.....	350
II.	Abschluß und Wirksamkeit des Wohnraummietvertrages.....	350
1.	Hausordnungen.....	350
2.	Schriftform gemäß § 550 Abs. 1 BGB.....	350
III.	Rechte und Pflichten der Vertragsparteien.....	352
1.	Besonderheiten beim Umfang des vertragsgemäßen Gebrauchs der Mietsache.....	353
2.	Pflicht des Mieters zur Duldung von Einwirkungen des Vermieters.....	355
3.	Pflicht zur Mietzahlung und Mieterhöhungen.....	356
IV.	Sicherung der Ansprüche des Vermieters.....	358
1.	Sicherheitsleistungen (§ 551 BGB).....	358
2.	Vermieterpfandrecht.....	359
V.	Schutz des Mieters gegenüber Drittberechtigten an der Mietsache.....	362
1.	Allgemeines.....	362
2.	Voraussetzungen des § 566 Abs. 1 BGB.....	362
3.	Rechtsfolgen der Vertragsübernahme.....	363
VI.	Beendigung des Mietverhältnisses.....	365
1.	Befristung, Bedingung, Rücktrittsvorbehalt.....	365
2.	Kündigung des Mietverhältnisses.....	366
VII.	Fortsetzung des Mietverhältnisses nach dem Tod des Mieters.....	369
1.	Allgemeines.....	369
2.	Fortsetzung mit überlebenden Mietern (§ 563a BGB).....	370
3.	Eintritt anderer Haushaltsangehöriger (§ 563 BGB).....	370
4.	Rechtsfolgen der Sonderrechtsnachfolge i.S. der §§ 563, 563a BGB.....	371
D.	Der Pachtvertrag.....	371
I.	Gegenstand und Abgrenzung.....	371
II.	Rechtsstellung der Vertragsparteien im allgemeinen.....	373
1.	Pflichten der Vertragsparteien.....	373
2.	Beendigung des Pachtverhältnisses.....	374
III.	Besonderheiten bei der Verpachtung eines Grundstücks mit Inventar.....	375
E.	Der Landpachtvertrag.....	376
I.	Allgemeines.....	376
II.	Überblick zu den gesetzlichen Regelungen.....	377

§ 6 Die Leihe	379
A. Begriff der Leihe.....	379
I. Unentgeltliche Überlassung des Sachgebrauchs als charakteristische Besonderheit	379
II. Die Rechtsleihe	380
III. Abgrenzung zur Schenkung	381
IV. Die gemischte Leihe.....	381
B. Abschluß des Leihvertrages.....	382
C. Vertragspflichten und Haftung des Verleihers.....	383
I. Überlassung der verliehenen Sache und Gestattung des Gebrauchs	383
II. Dauer der Überlassung.....	384
III. Pflichtverletzungen und Haftung	385
1. Allgemeine Pflichtverletzungen.....	385
2. Rechts- und Sachmängelhaftung.....	385
3. Ausstrahlung der Haftungsprivilegierungen auf das Deliktsrecht.....	386
IV. Verpflichtung zum Ersatz von Verwendungen	387
D. Vertragspflichten und Haftung des Entleihers	388
I. Pflicht zur Rückgewähr.....	388
II. Erhaltungspflicht.....	390
III. Unterlassung eines vertragswidrigen Gebrauchs.....	390
§ 7 Der Dienstvertrag	393
A. Überblick zur gesetzlichen Regelungssystematik	394
B. Abgrenzung des freien Dienstvertrages zu anderen Vertragstypen.....	395
I. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Werkvertrag.....	395
II. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Dienstverschaffungsvertrag	399
III. Abgrenzung des Dienstvertrages vom Auftrag	400
IV. Abgrenzung des freien Dienstvertrages vom Arbeitsvertrag.....	401
C. Abschluß des Dienstvertrages.....	403
I. Der Vertragsschluß	403
II. Die Behandlung von Abschlußmängeln.....	403
III. Die Vergütungsabrede	405
D. Pflichten und Haftung des Dienstverpflichteten	407
I. Inhalt der Dienstleistung.....	407
II. Nebenpflichten des Dienstverpflichteten	410
III. Rechtsfolgen bei Pflichtverletzungen.....	411
1. Verletzung der Pflicht zur Dienstleistung.....	411
2. Verletzung von Nebenpflichten	416
3. Der anzuwendende Haftungsmaßstab	416
E. Pflichten und Haftung des Dienstberechtigten.....	417
I. Vergütungspflicht des Dienstberechtigten	417
1. Allgemeines	417
2. Aufrechterhaltung der Vergütung ohne Dienstleistung	418
II. Nebenpflichten des Dienstberechtigten.....	424
F. Beendigung des Dienstverhältnisses.....	426
I. Überblick	426
II. Beendigung des Dienstverhältnisses infolge Zeitablaufs	427
III. Beendigung des Dienstverhältnisses durch Kündigung	428
1. Ordentliche Kündigung	428
2. Außerordentliche Kündigung	429
G. Sonderbestimmungen für dauernde Dienstverhältnisse	433

I.	Begriff des „dauernden Dienstverhältnisses“	433
II.	Krankenfürsorge (§ 617 BGB)	434
III.	Freizeit zur Stellensuche (§ 629 BGB)	434
IV.	Erteilung eines Dienstzeugnisses (§ 630 BGB)	435
§ 8	Der Werkvertrag	437
A.	Überblick zu den gesetzlichen Vorschriften	441
B.	Begriff des Werkvertrages und Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	441
C.	Anwendung des Kaufrechts auf bestimmte Werkverträge	443
I.	Ausgangspunkt der Problematik	443
II.	Voraussetzungen des § 651 Satz 1 BGB	444
III.	Rechtsfolgen des § 651 Satz 1 und 2 BGB	446
IV.	Ergänzende Anwendung des Werkvertragsrechts bei der Herstellung nicht vertretbarer Sachen (sog. Werklieferungsvertrag)	447
D.	Abschluß und Wirksamkeit des Werkvertrages	448
E.	Pflichten des Unternehmers	450
I.	Hauptpflichten des Unternehmers	450
1.	Herstellung des versprochenen Werkes	450
2.	Mängelfreie Verschaffung des Werkes	451
II.	Nebenpflichten des Unternehmers	456
F.	Pflichtverletzungen und Haftung des Unternehmers	457
I.	Nichtleistung des Unternehmers	457
1.	Tatbestände der Nichtleistung	457
2.	Rechte des Bestellers im Überblick	458
II.	Rechte des Bestellers bei Mängeln nach § 634 BGB	459
1.	Bedeutung der Sondervorschrift in § 634 BGB	459
2.	Anwendungsvoraussetzungen des § 634 BGB	460
3.	Rechte des Bestellers gemäß § 634 BGB	466
4.	Verjährung der Rechte des Bestellers wegen eines Mangels (§ 634a BGB)	486
5.	Konkurrenz des § 634 BGB zu anderen Rechten des Bestellers	490
III.	Verletzung von Nebenpflichten	494
G.	Pflichten und Haftung des Bestellers	494
I.	Hauptpflichten des Bestellers	494
1.	Pflicht zur Vergütung der Werkleistung	494
2.	Pflicht zur Abnahme des Werkes (§ 640 Abs. 1 Satz 1 und 2 BGB)	513
3.	Entschädigungsanspruch bei unterlassener Mitwirkung durch den Besteller (§ 642 BGB)	516
II.	Nebenpflichten des Bestellers	519
H.	Absicherung der Ansprüche des Unternehmers	519
I.	Allgemeines	519
II.	Unternehmerpfandrecht (§ 647 BGB)	520
1.	Voraussetzungen	520
2.	Rechtsfolgen	523
III.	Anspruch auf Bestellung einer Sicherungshypothek und Bauhandwerkersicherung	524
1.	Sicherungshypothek (§ 648 BGB)	524
2.	Bauhandwerkersicherung (§ 648a BGB)	524
I.	Kündigung des Vertragsverhältnisses	526
I.	Einführung	526

II.	Kündigungsrechte des Bestellers	527
1.	Freie Kündigung gemäß § 649 BGB.....	528
2.	Beendigung des Vertragsverhältnisses bei Unzumutbarkeit	528
3.	Kündigung bei wesentlicher Überschreitung eines Kostenanschlages (§ 650 BGB).....	529
III.	Kündigungsrecht des Unternehmers bei unterlassener Mitwirkung des Bestellers (§ 643 BGB).....	531
J.	Besondere Erscheinungsformen des Werkvertrages im Bausektor	531
I.	Der Bauvertrag unter Einbeziehung der VOB/B.....	531
II.	Der Bauträgervertrag.....	533
§ 9	Der Reisevertrag	535
A.	Überblick zur gesetzlichen Regelung	536
B.	Begriff des Reisevertrages und Abgrenzungen	537
I.	Allgemeines	537
II.	Analoge Anwendung des Reisevertragsrechts auf Einzelleistungen	538
C.	Abschluß und Änderung des Reisevertrages sowie Drittrechtsbeziehungen.....	539
I.	Abschluß des Reisevertrages.....	539
1.	Allgemeines	539
2.	Rechtsverhältnis zu Reisevermittlern.....	540
3.	Auslegung sog. Vermittlerklauseln (§ 651a Abs. 2 BGB)	540
II.	Vertragsänderungen	541
1.	Allgemeine Schranken für Änderungsvorbehalte	541
2.	Besonderheiten bei einer Erhöhung des Reisepreises	542
3.	Anspruch auf Vertragsübernahme nach § 651b BGB	542
III.	Drittrechtsbeziehungen aufgrund des Reisevertrages.....	543
1.	Rechtsverhältnis des Reisenden zu den Leistungsträgern	543
2.	Rechtsstellung von Mitreisenden.....	544
D.	Pflichten des Reiseveranstalters.....	544
I.	Hauptpflichten des Reiseveranstalters.....	544
1.	Pflicht zur Erbringung einer mangelfreien Reiseleistung	544
2.	Informationspflichten.....	548
II.	Nebenpflichten des Reiseveranstalters	548
E.	Pflichtverletzungen und Haftung des Reiseveranstalters	549
I.	Rechtsfolgen einer Nichtleistung in Abgrenzung zu Reismängeln.....	549
II.	Rechtsfolgen eines Reismangels	551
1.	Überblick	551
2.	Minderung des Reisepreises für die Dauer des Reismangels (§ 651d BGB)	551
3.	Anspruch des Reisenden auf Abhilfe (§ 651c Abs. 2 BGB)	553
4.	Anspruch auf Aufwendungsersatz bei Selbstabhilfe (§ 651c Abs. 3 BGB)	554
5.	Kündigung des Reisevertrages (§ 651e BGB)	555
6.	Anspruch auf Schadensersatz (§ 651f BGB).....	557
7.	Gesetzlicher Ausschluß der Haftung für Reismängel.....	560
8.	Verjährung der Mängelansprüche (§ 651g Abs. 2 BGB).....	562
9.	Konkurrenzen	562
III.	Verletzung von Nebenpflichten	563
IV.	Grenzen vertraglicher Haftungsbeschränkungen.....	563
F.	Pflichten und Haftung des Reisenden.....	564
I.	Zahlung des vereinbarten Reisepreises als Hauptpflicht.....	564

II.	Nebenpflichten.....	565
G.	Lösung von dem Reisevertrag.....	566
I.	Rücktrittsrecht des Reisenden nach § 651i BGB.....	566
II.	Kündigungsrecht bei höherer Gewalt (§ 651j BGB).....	567
§ 10	Der Maklervertrag.....	569
A.	Erscheinungsformen des Maklervertrages.....	569
B.	Der Zivilmakler der §§ 652 bis 655 BGB.....	570
I.	Inhalt des Maklervertrages (§ 652 BGB).....	570
II.	Abschluß des Maklervertrages.....	573
III.	Pflichten des Auftraggebers.....	574
1.	Vergütungsanspruch des Maklers.....	574
2.	Aufwendungsersatz.....	581
3.	Nebenpflichten.....	581
IV.	Pflichten des Maklers.....	582
V.	Beendigung des Maklervertrages.....	583
C.	Besondere Arten des Maklervertrages.....	584
I.	Darlehensvermittlungsvertrag.....	584
II.	Ehevermittlung (§ 656 BGB).....	584
III.	Der Handelsmakler.....	587
IV.	Wohnungsvermittlung.....	588
V.	Arbeitsvermittlung.....	588
§ 11	Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag.....	591
A.	Allgemeines.....	591
B.	Der Auftrag.....	592
I.	Übergreifende Bedeutung der Vorschriften.....	592
II.	Begriff des Auftrags.....	593
1.	Besorgung eines übertragenen Geschäftes.....	593
2.	Unentgeltlichkeit des Geschäftes.....	596
3.	Verpflichtung des Beauftragten zur Ausführung.....	597
4.	Exkurs: Rat und Empfehlung.....	597
III.	Abschluß des Vertrages.....	600
IV.	Pflichten des Beauftragten.....	602
1.	Durchführung des Auftrags.....	602
2.	Weisungsgebundenheit des Beauftragten.....	603
3.	Informationspflichten.....	604
4.	Herausgabepflicht.....	605
5.	Pflichtverletzungen des Beauftragten.....	607
V.	Pflichten des Auftraggebers.....	608
1.	Aufwendungsersatz.....	608
2.	Nebenpflichten.....	612
3.	Pflichtverletzungen.....	613
VI.	Beendigung des Auftrags.....	613
C.	Geschäftsbesorgungsverträge.....	615
I.	Allgemeines.....	615
1.	Begriff der Geschäftsbesorgung in § 675 Abs. 1 BGB.....	616
2.	Entgeltliche Geschäftsbesorgung außerhalb von Dienst- und Werkverträgen.....	617
3.	Nach § 675 Abs. 1 BGB anwendbare Vorschriften.....	618
II.	Geschäftsbesorgung im Bankverkehr.....	619

§ 12 Der Verwahrungsvertrag	621
A. Die gesetzlichen Regelungen im Überblick.....	621
B. Verwahrung als Rechtsbegriff	622
I. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	622
II. Abgrenzung von der Aufbewahrung als Nebenpflicht	624
C. Abschluß und Rechtsnatur des Verwahrungsvertrages	625
D. Vertragspflichten und Haftung des Verwahrers.....	625
I. Aufbewahrungspflicht.....	625
II. Rückgabepflicht	627
III. Pflichtverletzungen und Haftung des Verwahrers.....	628
1. Anspruchsgrundlagen	628
2. Verschuldensmaßstab	629
3. Geltendmachung von Drittschäden durch den Hinterleger/Verwahrer	631
E. Vertragspflichten und Haftung des Hinterlegers.....	632
I. Vergütungspflicht	632
II. Aufwendungsersatz.....	633
III. Rücknahmepflicht	633
IV. Haftung des Hinterlegers.....	634
F. Die unregelmäßige Verwahrung	635
§ 13 Der Bürgschaftsvertrag	637
A. Überblick zum Bürgschaftsrecht.....	638
B. Begriff des Bürgschaftsvertrages und Abgrenzung zu anderen Personalsicherheiten.....	639
I. Die Besonderheiten der Bürgschaft als Ausgangspunkt der Abgrenzungsproblematik	639
II. Abgrenzung der Bürgschaft vom Schuldbeitritt.....	640
III. Abgrenzung der Bürgschaft vom Garantievertrag.....	643
IV. Exkurs: Die Patronatserklärung	645
C. Abschluß und Inhalt des Bürgschaftsvertrages	646
I. Voraussetzungen und Form des Vertragsschlusses.....	646
1. Einigung zwischen Bürge und Gläubiger	646
2. Entstehen einer zu sichernden Forderung (Entstehungsakzessorietät).....	648
3. Formerfordernis des § 766 BGB.....	650
II. Inhaltskontrolle des Bürgschaftsvertrages.....	654
1. Globalbürgschaften in Allgemeinen Geschäftsbedingungen.....	655
2. Sittenwidrigkeit der Bürgschaft naher Angehöriger des Hauptschuldners	657
III. Pflichten der Parteien des Bürgschaftsvertrages	660
1. Leistungspflichten.....	660
2. Nebenpflichten.....	661
D. Akzessorietät und Subsidiarität der Bürgschaft	662
I. Die Akzessorietät der Bürgschaft.....	662
1. Bestand der Hauptverbindlichkeit (§ 767 Abs. 1 Satz 1 BGB).....	662
2. Einreden des Hauptschuldners (§ 768 BGB).....	664
3. Einrede der Anfechtbarkeit und Aufrechenbarkeit (§ 770 BGB).....	665
4. Übergang der Bürgschaft gemäß § 401 BGB.....	666
II. Die Subsidiarität der Bürgschaft	666

E.	Erlöschen der Bürgschaft.....	668
I.	Allgemeine Tatbestände.....	668
II.	Verspätete Anzeige der Inanspruchnahme (§ 777 BGB).....	668
III.	Kündigung der Bürgschaft.....	669
IV.	Befreiende Schuldübernahme.....	669
V.	Aufgabe von Sicherungsrechten durch den Gläubiger (§ 776 BGB).....	670
F.	Das Rechtsverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	671
I.	Erfüllungs- und Befreiungsanspruch des Bürgen.....	671
II.	Regreß des Bürgen.....	672
1.	Innenverhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner.....	673
2.	Gesetzlicher Forderungsübergang (§ 774 Abs. 1 BGB).....	673
G.	Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern.....	675
I.	Ausgleich unter Mitbürgen.....	675
II.	Ausgleich mit anderen Sicherungsgebern.....	677
H.	Sonderformen der Bürgschaft.....	679
I.	Bürgschaft auf erstes Anfordern.....	679
II.	Ausfallbürgschaft.....	681
III.	Nachbürgschaft.....	681
IV.	Rückbürgschaft.....	682
I.	Anhang: Der Kreditauftrag.....	683
§ 14	Der Vergleich.....	687
A.	Überblick.....	687
B.	Begriff des Vergleichs.....	688
I.	Vergleichsfähiges Rechtsverhältnis.....	688
II.	Streit oder Ungewißheit über das Rechtsverhältnis.....	690
III.	Beseitigung im Wege gegenseitigen Nachgebens.....	690
C.	Abschluß und Wirksamkeit des Vergleichsvertrages.....	691
I.	Allgemeines.....	691
II.	Unwirksamkeit wegen Fehlens der Vergleichsgrundlage.....	698
III.	Anfechtbarkeit des Vergleichs.....	694
D.	Die Rechtswirkungen des Vergleichs.....	695
§ 15	Schuldversprechen und Schuldanerkennnis.....	699
A.	Überblick.....	699
B.	Abgrenzungsfragen.....	702
I.	Abgrenzung zum einseitigen Schuldanerkennnis.....	702
II.	Abgrenzung zum kausalen Schuldanerkennnis.....	703
III.	Abgrenzung zum negativen Schuldanerkennnis.....	705
C.	Abschluß und Wirksamkeit des abstrakten Schuldvertrages.....	705
I.	Allgemeines.....	705
II.	Formerfordernisse der §§ 780 bis 782 BGB.....	706
1.	Grundsätze.....	706
2.	Ausnahmen.....	707
D.	Der Zusammenhang des abstrakten Schuldvertrages mit dem Kausalverhältnis.....	708
I.	Allgemeines.....	708
II.	Auswirkungen von Mängeln des Kausalverhältnisses.....	709
1.	Ausnahmsweise unmittelbare Beachtlichkeit für den abstrakten Schuldvertrag.....	709
2.	Bereicherungsrechtliche Relevanz.....	710

§ 16 Atypische und gemischte Verträge	713
(insbesondere Factoring, Franchising, Leasing)	713
A. Allgemeine Grundsätze der rechtlichen Erfassung	714
I. Das Verhältnis gesetzlicher Regelungen zur Vertragsfreiheit als Ausgangspunkt der Problematik	716
II. Atypische Verträge	716
III. Gemischte Verträge	717
1. Typenkombinationsverträge	718
2. Typenverschmelzungsverträge	720
3. Methoden für die rechtliche Behandlung gemischter Verträge	720
B. Das Factoring	726
I. Begriff und Arten	726
1. Das „echte“ Factoring	726
2. Das „unechte“ Factoring	727
II. Kollision des Factoring mit einem verlängerten Eigentumsvorbehalt	728
1. Grundsatz	728
2. Echtes Factoring	728
3. Unechtes Factoring	729
C. Das Franchising	730
I. Begriff und Abgrenzungen	730
II. Hauptprobleme des Franchising	731
D. Das Leasing	733
I. Begriff und Formen	733
II. Natur der Rechtsbeziehungen unter den Parteien	734
1. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasinggeber	734
2. Rechtsverhältnis Leasinggeber-Leasingnehmer (Leasingvertrag)	734
3. Rechtsverhältnis Lieferant-Leasingnehmer	737
III. Leistungsstörungen	737
1. Nichtlieferung des Leasinggegenstandes	737
2. Untergang bzw. Verschlechterung des Leasinggegenstandes während der Vertragslaufzeit	738
3. Lieferung eines mangelhaften Leasinggegenstandes	739
4. Nichtbegleichung der Leasingraten durch den Leasingnehmer	741
IV. Anwendbarkeit des Einwendungsdurchgriffs gemäß § 359 BGB	741
Sachregister	745