

DAS ULTIMATIVE  
**WOHN  
BUCH**➤

**Gestalten - Einrichten - Leben**

8	<b>Einleitung</b>	58	<b>Familiennest</b>
	<b>Wohnträume</b>		Planung und Aufteilung 58
			Die Familienküche 60
			Das Wohnzimmer 61
			Badezimmer 63
			Privatsphäre 63
			Kinderfreie Zone 64
			Offene Räume 65
			Kinderzimmer 66
			Spiel- und Hobbyräume 70
			Stauraum 70
			Möbel und Dekor 72
			Der Familiengarten 73
			Sicherheit 75
			Fallbeispiel: Vom Schuppen zum Haus 76
			Fallbeispiel: Alt und Neu 80
20	<b>Teil 1</b>		
	<b>Wohnkonzepte</b>		
22	<b>Flexibler Wohnraum</b>		
24	<b>Die erste Wohnung</b>		
	Raumaufteilung 25		
	Ausstattung und Möblierung 29		
	Stauraum 32		
	Gemeinsames Zuhause 32		
	Unter freiem Himmel 35		
	Fallbeispiel: Optimierte Raumaufteilung 36		
	Fallbeispiel: Räumliche Klarheit 40		
44	<b>Wohnen - Arbeiten</b>	84	<b>Ferienhäuser</b>
	Selbsteinschätzung 45		Standort 85
	Die Lage des Arbeitszimmers 47		Praktische Erwägungen 86
	Integrierte Arbeitsbereiche 49		Baustil und Umgebung 89
	Aus- und Anbau 49		Möbel und Ausstattung 90
	Loftwohnung		Organisation 91
	und teilgewerbliche Nutzung 50		Fallbeispiel: Offen für Elemente 92
	Schuppen und Nebengebäude 52		
	Ergonomie und Produktivität 53	96	<b>Das leere Nest</b>
	Fallbeispiel: Umgebauter Wasserturm 54		Überlegungen 96
			Räumliche Umgestaltung 98
			Vergrößerung oder Verkleinerung 99
			Barrierefreies Design 102
			Fallbeispiel: Blick in die Sterne 104



## Teil 2

# Gestalten

109

## 110 Grundsätzliches

Kostenplanung 110

Kaufen 111

Verkaufen 112

Mieten 113

Vermieten 114

Verändern 114

Erst nachdenken 115

Organisation 116

Arbeitsschritte 120

122

## Renovierung

Möglichkeiten 122

Vorbereitung 126

Lacke und Farben 128

Verputz 129

Tapete & Co. 130

Textilien 130

Oberflächen 132

Beleuchtung 133

134

## Einbauten

Küchen 136

Bäder 140

Stauraum 144

148

## Umbauten

Installation 150

„Smart Houses“ -

Häuser der Zukunft 152

Raumnutzung 153

Ausbauen 156

Anbauen 161

166

## Neubauten

Konzept 167

Budget 167

Grundstückssuche 168

Entwurf und Ausführung 170

Fallbeispiel;

Flexibles Einfamilienhaus 172

## Teil 3

176

# Materialien & Ausstattung

178

## Materialien

Holz 180

Stein, Schiefer & Marmor 184

Beton, Terrazzo & Ziegel 186

Fliesen 188

Linoleum, Kork, Kautschuk, Vinyl

& Kunststoffe 190

Glas 192

Metall 194

Teppich & Naturfasern 196

198

## Fertigteile & Zubehör

Türen 200

Fenster 202

Kamine & Öfen 204

Heizung & Klimatechnik 206

Treppen 208

Griffe 210

Historische Baumaterialien 211

212

## Möbel & Textilien

Betten & Schlafsofas 214

Sofas & Sessel 216

Tische & Stühle 218

Schreibtische & Arbeitsplätze 220

Stauraum 222

Wohntextilien 226

Bettwäsche 228

Rollos, Vorhänge & Jalousien 230

232

## Haushaltsgeräte & Installationen

Küchenausstattung 234

Badezimmerausstattung 240

242

## Beleuchtung

Lichtquellen 244

Lichtinstallationen 246

Schalter, Dimmer & Steuerungen 250

Dekorative Beleuchtung 251

254

## Adressen

262

## Register

270

## Danksagung/Bildnachweis